

**Fra:** Kjell Rune Standal <Kjell.Rune.Standal@alver.kommune.no>

**Sendt:** 11.01.2022 13:10:37

**Til:** Jon Trygve Berg <jon@sarsia.com>, Arild Wergeland <arild@wergelandglass.no>

**Emne:** Gbnr 355/14 ved skjellsnger

---

Hei!

Viser til hyggelig dialog med dere begge.

Som dere begge vet var det en skylddelingsforretning på gbnr 355/14 i 1904.

Senere, i 1911, var det en utskiftingsforretning på gnr 355 (den gang gnr 55), der grensene på gbnr 355/14 ble endret.

Ved denne utskiftingsforretningen ble gbnr 355/14 mye større enn før.

Dere vet også begge om skjøtet fra 1931, der det indirekte står beskrevet at naust var plassert på eiendommen til gbnr 355/11. (se vedlegg).

Det var ikke samme eier på gbnr 355/14 ved utskiftingen i 1911 som i 1931.

Her kan det tyde på at det har «glippet litt» for eieren av gbnr 355/14 i 1931, at hun av en eller annen grunn henviser til skyldskifte av 1904, at hun ikke har fått med seg at det var utskifting på gbnr 355/14 i 1911,

og at grensene da ble endret??

I følge skjøtet skal også gbnr 355/11 gi fra seg et jordstykke til gbnr 355/14 som erstatning for opplagsplass. Dette jordstykket er på ½ daa.

Ser vi på utskiftingskartet fra 1911 tyder det på at det da var steingard rundt hele gbnr 355/14. (se vedlegg)

Ser vi på ortofoto fra 1966, viser det at det da var steingard rundt mesteparten av eiendommen. (se vedlegg 355\_14, kartskisse etter synfaring)

Sammenligner vi utskiftingskartet og ortofoto fra 1966, ligger begge naustene på gbnr 355/14.

Det tyder som sagt på at det ble gjort feil angående plassering av naust ved skjøtet i 1931.

Kanskje går det an å finne en rimelig kompensasjon på dette. At gbnr 355/11 får tilgang til det ene naustet kan være ett eksempel på det.

Dette er opp til dere i felleskap å finne ut av, og jeg tror det beste er å bli enige om en god løsning.

Jeg ber om at dere gir beskjed til meg så snart dere har konkludert.

Venleg helsing

**Kjell Rune Standal** | Ingeniør Kart og Oppmåling

Epost: [kjell.rune.standal@alver.kommune.no](mailto:kjell.rune.standal@alver.kommune.no) Tlf: 56346282/97603544

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00 Heimeside [www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

