

Fra: Arild Wergeland <arild@wergelandglass.no>
Sendt: 11.01.2022 22:09:42
Til: Kjell Rune Standal <Kjell.Rune.Standal@alver.kommune.no>
Emne: SV: Gbnr 355/14 ved skjellsnger

Hei.

Viser til hyggelig dialog.

Jeg finner ingen ting i denne utskiftningen at grenser er flyttet. Eventuelt hvor fremkommer det ?

På side 467 står det at det henvises skylddelingen angående dette bruks grenser(nr 14.)
Lenger nede står det at skylden er tillagt eieren av Ringeviken og fradrag fra nr 11 og 15

Nr 14 har etter skylddelingen ingen andel i utmark.

Da gir det mening med skjøtet fra 1931.

Konklusjon:

Skylddelingen gjelder.

Med vennlig hilsen
Arild Wergeland

Mob: 479 21 617

Fra: Kjell Rune Standal <Kjell.Rune.Standal@alver.kommune.no>
Sendt: tirsdag 11. januar 2022 13.11
Til: Jon Trygve Berg <jon@sarsia.com>; Arild Wergeland <arild@wergelandglass.no>
Emne: Gbnr 355/14 ved skjellsnger

Hei!

Viser til hyggelig dialog med dere begge.
Som dere begge vet var det en skylddelingsforretning på gbnr 355/14 i 1904.

Senere, i 1911, var det en utskiftingsforretning på gnr 355 (den gang gnr 55), der grensene på gbnr 355/14 ble endret.

Ved denne utskiftingsforretningen ble gbnr 355/14 mye større enn før.

Dere vet også begge om skjøtet fra 1931, der det indirekte står beskrevet at naust var plassert på eiendommen til gbnr 355/11. (se vedlegg).

Det var ikke samme eier på gbnr 355/14 ved utskiftingen i 1911 som i 1931.

Her kan det tyde på at det har «glippet litt» for eieren av gbnr 355/14 i 1931, at hun av en eller annen grunn hensviser til skyldskifte av 1904, at hun ikke har fått med seg at det var utskifting på gbnr 355/14 i 1911,

og at grensene da ble endret??

I følge skjøtet skal også gbnr 355/11 gi fra seg et jordstykke til gbnr 355/14 som erstatning for opplagsplass. Dette jordstykket er på ½ daa.

Ser vi på utskiftingskartet fra 1911 tyder det på at det da var steingard rundt hele gbnr 355/14. (se vedlegg)

Ser vi på ortofoto fra 1966, viser det at det da var steingard rundt mesteparten av eiendommen. (se vedlegg 355_14, kartsisse etter synfaring)

Sammenligner vi utskiftingskartet og ortofoto fra 1966, ligger begge naustene på gbnr 355/14.

Det tyder som sagt på at det ble gjort feil angående plassering av naust ved skjøtet i 1931.

Kanskje går det an å finne en rimelig kompensasjon på dette. At gbnr 355/11 får tilgang til det ene naustet kan være ett eksempel på det.

Dette er opp til dere i felleskap å finne ut av, og jeg tror det beste er å bli enige om en god løsning.

Jeg ber om at dere gir beskjed til meg så snart dere har konkludert.

Venleg helsing

Kjell Rune Standal | Ingeniør Kart og Oppmåling

Epost: kjell.rune.standal@alver.kommune.no Tlf: 56346282/97603544

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00 Heimeside www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE