



Moberg AS
c/o Krom Holding AS Alvervegen 25
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/18080 - 22/2896

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
12.01.2022

Ferdigattest for tilbygg og påbygg verkstadbygning - gbnr 137/469 Alver

Administrativt vedtak: Saknr: 037/22
Tiltakshavar: Moberg AS
Ansvarleg søkjar: Helgesen Tekniske Bygg AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg og påbygg verkstadbygning på gbnr 137/469.
Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 07.05.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 13.12.2021.

Skildring

Adresse:	Alvervegen 25
Bygningstiltak:	Verkstadbygning - tilbygg
Bygningsnummer:	176246332 -I
Bruksareal:	68m ²

Bygningstiltak:	Verkstadbygning - påbygg
Bygningsnummer:	176246332 -2
Bruksareal:	311m ²
Avlaup:	Offentleg kloakk
Vatn:	Offentleg vassverk

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/18080

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Helgesen Tekniske Bygg AS
Moberg AS

Reigstadvegen 5281
1
c/o Krom 5911
Holding AS
Alvervegen 25

VALESTRANDSFOS
SEN
ALVERSUND