



Planlagt bolig	
Planert terreng	
Tilkomst /Parkering	
Inngang	
Skråning	
Støttemur	
MUA	

Tomteareal 682 m²
 Max utnyttelsesgrad 35%
 MUA 25kvm per boenhet
 MUA tomt 03A = 56,3m²
 MUA tomt 03B = 53,3m²
 Bolig til senter veg 6,5m
 BYA Bolig 155,8 m²
 Parkering 72 m²
 Total 155,8+72 / 682 x 100=33,4%
 Utnyttelse 33,4%
 Rekkverk på støttemurer over 0,5m.
 FG Bolig ikke høyere en 22,0 MOH
 FG Bolig Satt på 23,3 MOH etter avtale med nabo rundt tomt

DAKARK AS
 DATO 09.11.20
 TEGN:OE

BYGGESØKNADSTEGNING
 Situasjonsskart

Tiltakshaver: Seim Bygg AS Nesbrekka 28 Alver Kommune	Tiltak: Nilshøyen Tomt 3 Alver Kommune	Gnr./Bnr. 172/xx
Leverandør: Seim Bygg AS Nesbrekka 28 Alver Kommune	ANSVARLIG PROSJEKTERENDE: Dakark AS	A4

TEGNINGENE MÅ IKKE KOPIERES ELLER BENYTTES VED UTFØRELSE AV ARBEIDER UTEN MEDVIRKNING FRA DAKARK AS
 TEGNINGENE ER IKKE GYLDIG UTEN KVALITETSIKRINGSYSTEMET TIL DAKARK AS

BYGGMANN

MAL 1:500	Prosjektnr. 2021-20
DATO: 11.11.20	Org. nr. 976598407
TEGNER: OE	Tegningsnr. A21-01
www.byggmann.no	

05/12-2020

Einar Stuedal

