



arkoconsult

Til grunneigarar, naboar og
offentlege instansar

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291
Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03

Valestrandsfossen 20.01.2022

AVGRENSA VARSLING OM UTVIDING AV PLANOMRÅDE

DETALJREGULERING FOR SØNDRE URHAUG, GNR. 45 BNR. 6, M.FL. I ALVER KOMMUNE, PLAN-ID: 12602019000100

Med heimel i Plan- og bygningsloven § 12-8 varslast det med dette utviding av plangrense for pågåande detaljregulering av Søndre Urhaug, Alver. Utvidinga omfattar eit areal på om lag 0,2 daa. Området som vert omfatta er lokalisert langs kommunal del av Urhaugvegen og mot fv5486 Toskavegen.

Tidlegare varsel om oppstart

Brev om oppstart av planarbeidet vart sendt ut til grunneigarar, naboar og offentlege instansar, datert 08.02.2019. I tillegg vart vedtak om offentlig høyring sendt ut 21.10.2019.

Bakgrunn for og føremål med utvidinga av planområde

Planområdet er utvida ut til fv5486 Toskavegen. Utvidinga til fylkesvegen omfattar eit areal på om lag 0,2 daa. Bakgrunnen for denne utvidinga er at ein ynskjer å sikra at heile avkøyrsla og frisktlinja ved avkøyrsla frå planområdet til den kommunale delen av Urhaugvegen kjem innafor planavgrensinga.

Innspel til planarbeidet

Spørsmål og eventuelle skriftlege kommentarar, merknadar eller opplysingar kan sendast til plankonsulent innan 14.02.2022.

Med venleg helsing/Best Regards

Pål Kjetil Tufta

Faglig leder | Partner

Direkte: +47 99520416 | Felles: +47 56390003

E-post: pkt@arkoconsult.no