

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 496
Bruksnummer: 12

Utskriftsdato/klokkeslett: 25.01.2022 kl. 13:08
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: SOLTUN
Etableringsdato: 28.07.1971
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 496 / 12	1 506,6 m ²	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		150148	PLETTEN CLAUD BERTIN		SLETTEVEGEN 672 A 5939 SLETTA	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6733567	284862		1 506,6 m ²	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	
	Annan referanse		
Arealoverføring	31.07.2020	Tinglyst	medakjar 03.01.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	20/13070		
		Rolle	Arealendring
		Avgjevar	4631 - 496/3 -864
		Mottakar	4631 - 496/12 863,9
		Berørt	4631 - 495/10 0
		Berørt	4631 - 496/1 0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 496/12		
		Omnummerert frå:	1260 - 96/12		
Endre eigenskap Annan forretningstype	28.01.2009				1260mek 28.01.2009
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1260 - 96/12		0
Skylddeling Skylddeling	28.07.1971				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1260 - 96/3		0
		Mottakar	1260 - 96/12		0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Annan forretningstype	31.07.2020 20/13070				medakjar 03.01.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 495/10		0
		Berørt	4631 - 496/1		0
		Berørt	4631 - 496/3		0
		Berørt	4631 - 496/12		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	31.07.2020				medakjar 03.01.2022
Annan forretningstype	20/13070	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 495/10		0
		Berørt	4631 - 496/1		0
		Berørt	4631 - 496/3		0
		Berørt	4631 - 496/12		0

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Slettevegen	6001	672A		Grunnkrins: 0711 SLETTA Røystekrins: 21 AUSTEBYGD Kyrkjesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5939 SLETTA Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6733564	284861		
Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Slettevegen	6001	672B		Grunnkrins: 0711 SLETTA Røystekrins: 21 AUSTEBYGD Kyrkjesokn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5939 SLETTA Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6733564	284866		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 176 146 451
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6733564 Aust: 284861
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Einebustad m/hybel/sokkelleil.
 Næringsgruppe: Bustad
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 2
 Bruksareal bustad: 272 Tal etasjar: 2
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:
 Bruksareal totalt: 272 Avløp: Privat kloakk
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal anna: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	139	0	139	0	0	0	0	0
U01	1	133	0	133	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
6001 Slettevegen 672 A	H0101	Bustad	197	0		0	0	496/12
6001 Slettevegen 672 B	U0101	Bustad	75	0		0	0	496/12

Aktive bygg som ikkje er registrerte på matrikkeleininga, men ligg på matrikkeleininga sitt areal

Bygningsnr: 176 146 443
Løpenr:
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
 Nord: 6733570 Aust: 284891
 Bygningsendringskode:
 Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bustad
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk
 Energikjelder:
 Oppvarming:

Utbygd areal: 41 Tal bustader: 0
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 2
 Bruksareal anna: 53 Vassforsyning:
 Bruksareal totalt: 53 Avløp:
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei
 Bruttoareal anna: 0
 Bruttoareal totalt: 0
 Alternativt areal: 0
 Alternativt areal 2: 0

Datoar
 Rammeløyve:
 Igangsetjingsløyve:
 Teke(n) i bruk:
 Mellombels bruksløyve:
 Ferdigattest:

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	13	13	0	0	0	0	0
H01	0	0	40	40	0	0	0	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	496/3

Bygningsnr:	176 146 443	Utbygd areal:	45	Tal bustader:	0	Datoar	
Løpenr:	1	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:	
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	54	Vassforsyning:	Privat ikkje innlagt	Igangsetjingsløyve:	21.10.2010
	Nord: 6733570 Aust: 284891	Bruksareal totalt:	54	Avløp:		Teke(n) i bruk:	
Bygningsendringskode:	Ombygging	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bustad	Bruttoareal anna:				Ferdigattest:	
Næringsgruppe:	Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
Bygningsstatus:	Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0				
Energikjelder:		Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:							

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	13	13	0	0	0	0	0
H01	0	0	41	41	0	0	0	0	0

Brukseiningar

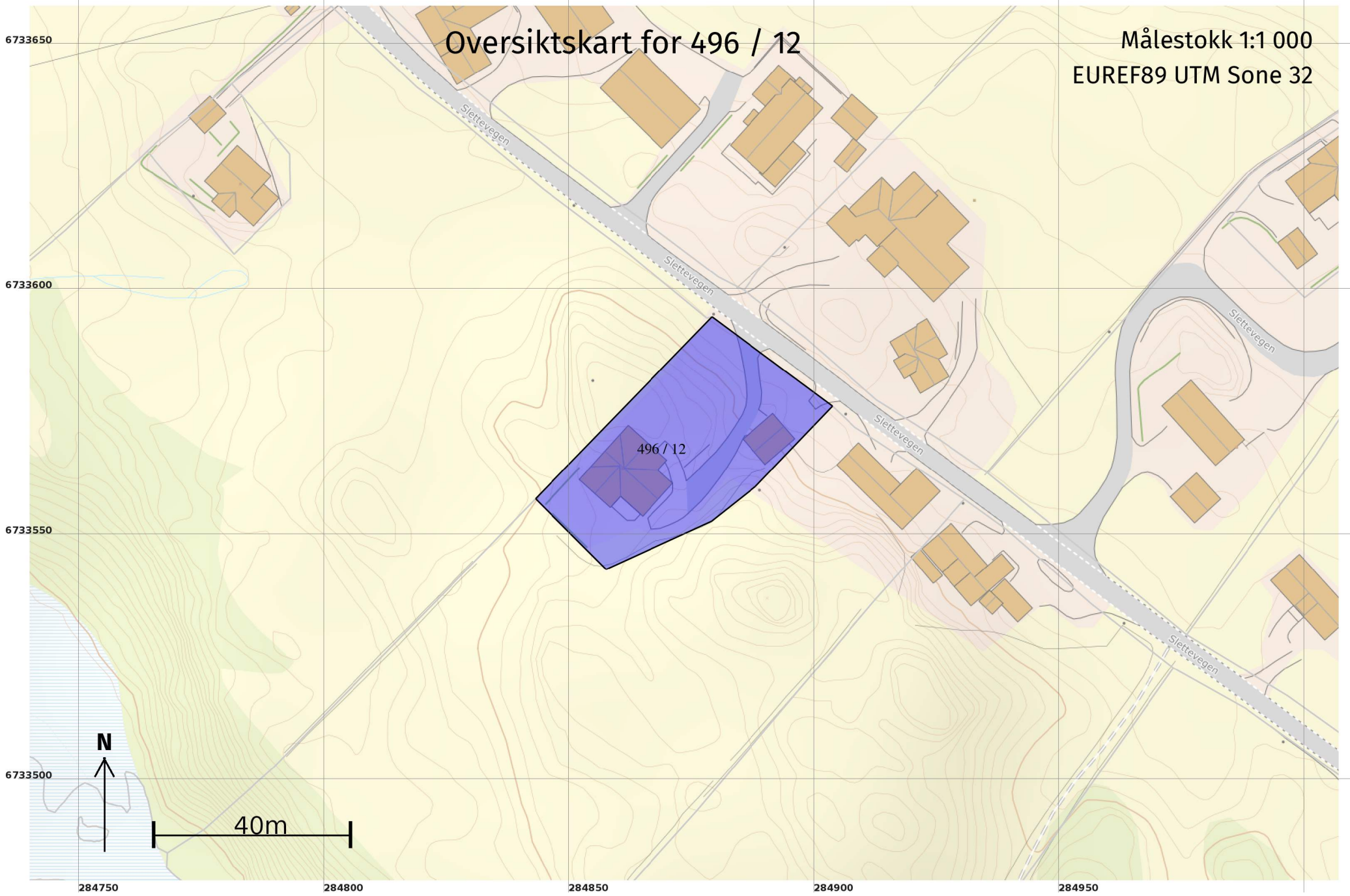
Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	496/3

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson		Claus B. Pletten		Slettevegen 672 A 5939 SLETTA

Oversiktskart for 496 / 12

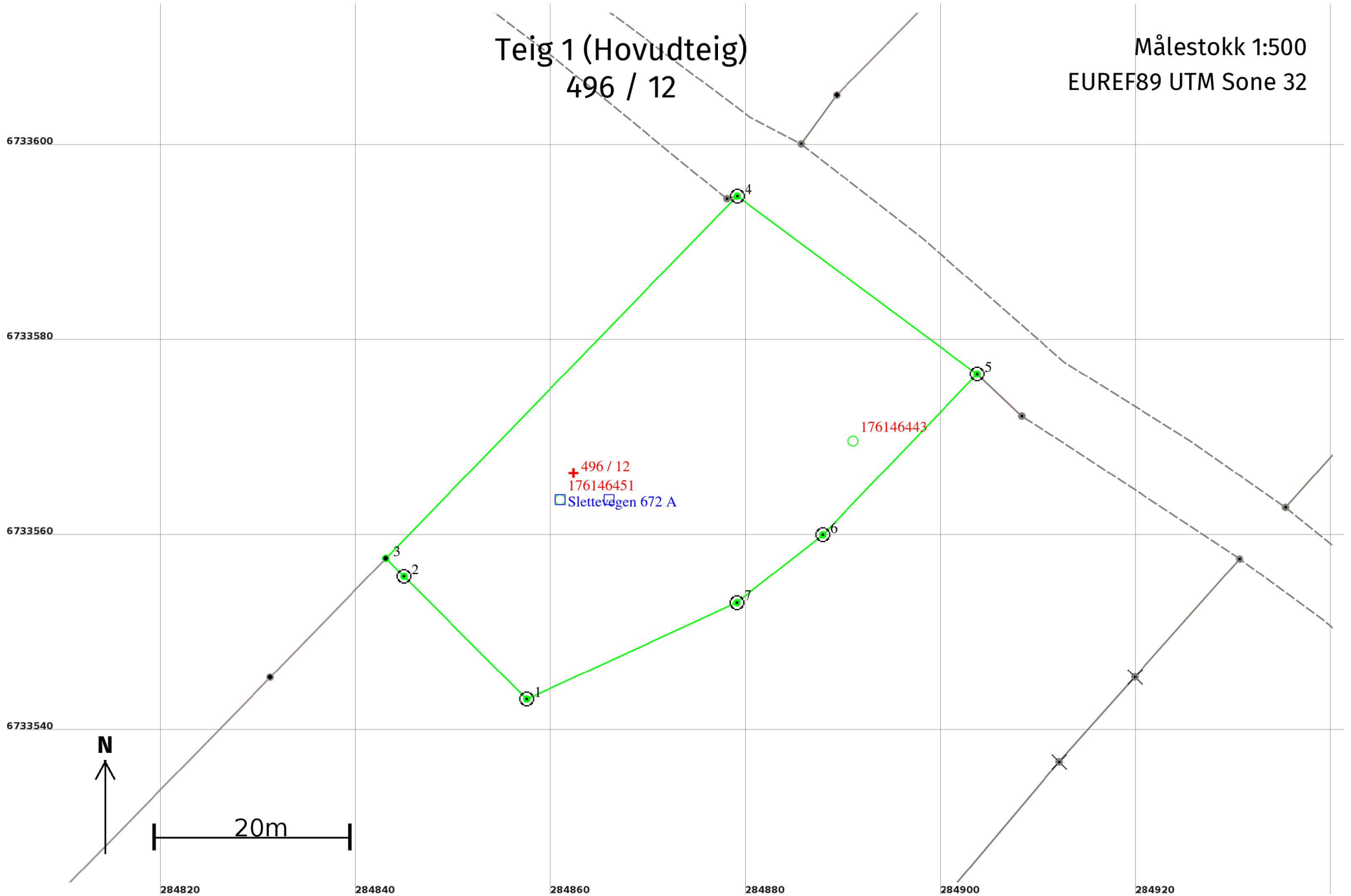
Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig)

496 / 12

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 506,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6733567

Aust: 284862

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6733543,57	284857,55	Jord 17,78	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6733556,14	284844,97	Jordfast stein 2,64	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6733558,01	284843,10	51,70	Umerkt	69 Utrekna	10	
4	6733595,10	284879,11	Jord 30,62	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6733576,88	284903,72	Fjell 22,85	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6733560,40	284887,89	Fjell 11,23	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6733553,45	284879,08	Jord 23,69	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	