

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 309
Bruksnummer: 53

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.01.2022 kl. 10:14
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: ORRETUN
Etableringsdato: 10.05.1963
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 309 / 53	770,4 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		290659	FOLKESTAD KJERSTI	H0301	SKOGLIEN 33 5056 BERGEN	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6716615	287877		770,4 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring			01.01.2020				Tinglyst		01.01.2020	smatmynd		01.01.2020
Omnummerering							Omnummerert til:	4631 - 309/53				
							Omnummerert frå:	1256 - 9/53				
Skylddeling			10.05.1963									
Skylddeling							Rolle	Matrikkeleining		Arealendring		
							Avgjevar	1256 - 9/2		-765		
							Mottakar	1256 - 9/53		765		

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	25.01.2022 22/260				medakjar 25.01.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 309/53		0
		Berørt	4631 - 309/129		0
		Berørt	4631 - 309/204		0
Landmålarnummer Namn					
000205	KJARTAN MEDAAS				
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Kart- og delingsforretning	04.12.2008 2008026				1256sap 12.12.2008
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 9/81		-400,1
		Mottakar	1256 - 9/204		400
		Berørt	1256 - 9/53		0
		Berørt	1256 - 9/87		0
		Berørt	1256 - 9/88		0
		Berørt	1256 - 9/129		0
Forretning over eksisterande matrikkeleining Kartforretning	04.12.2008 2008026				1256sap 12.12.2008
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1256 - 9/53		0
		Berørt	1256 - 9/81		0
		Berørt	1256 - 9/87		0

Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Orrhøyen	2003	29A		Grunnkrins: 0508 HOLME Røystekrins: 13 VESTBYGD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6716612	287884		

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

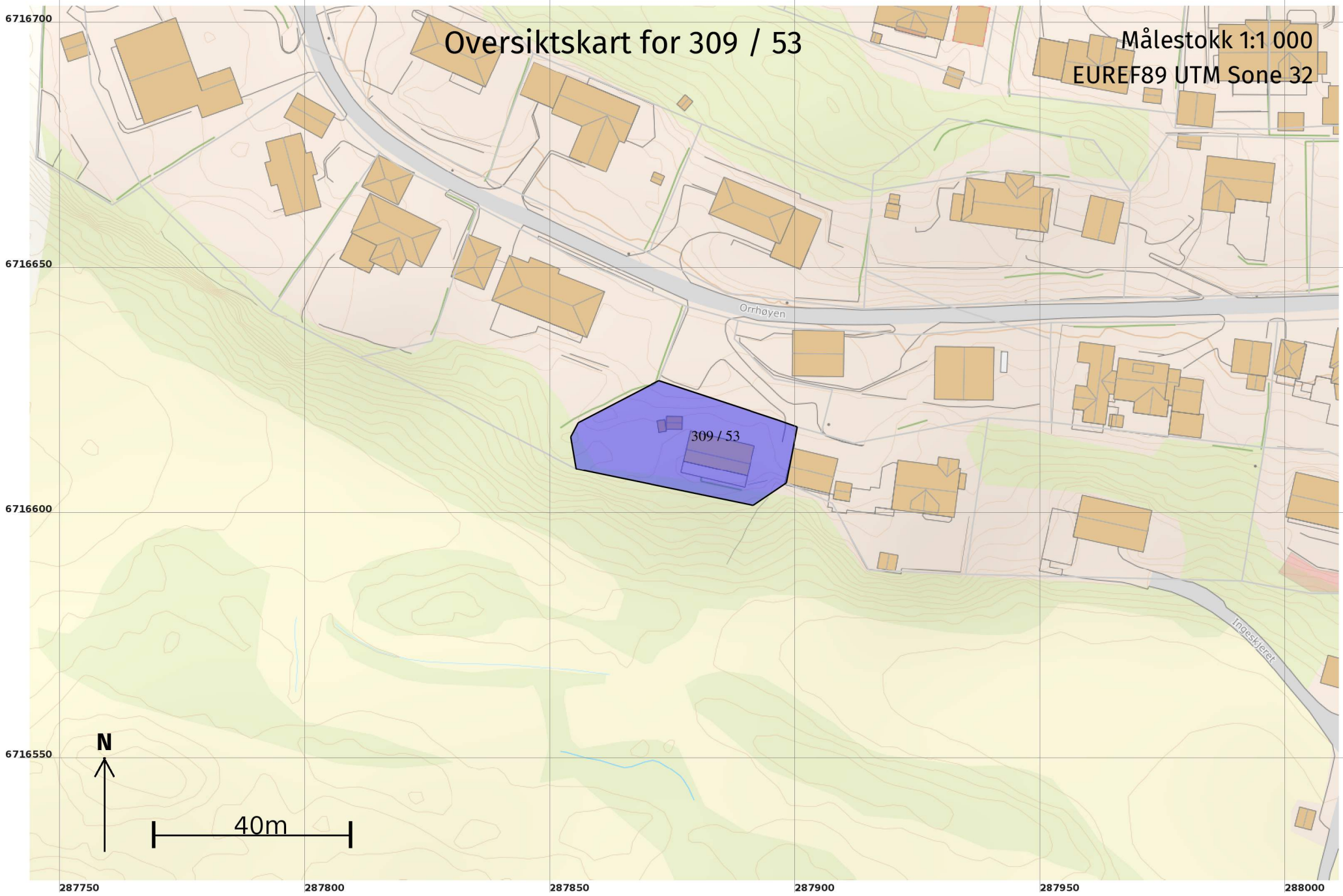
Bygningsnr: 176 015 535	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	63	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6716612 Aust: 287884	Bruksareal totalt:	63	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	63	63	0	0	0	0	0

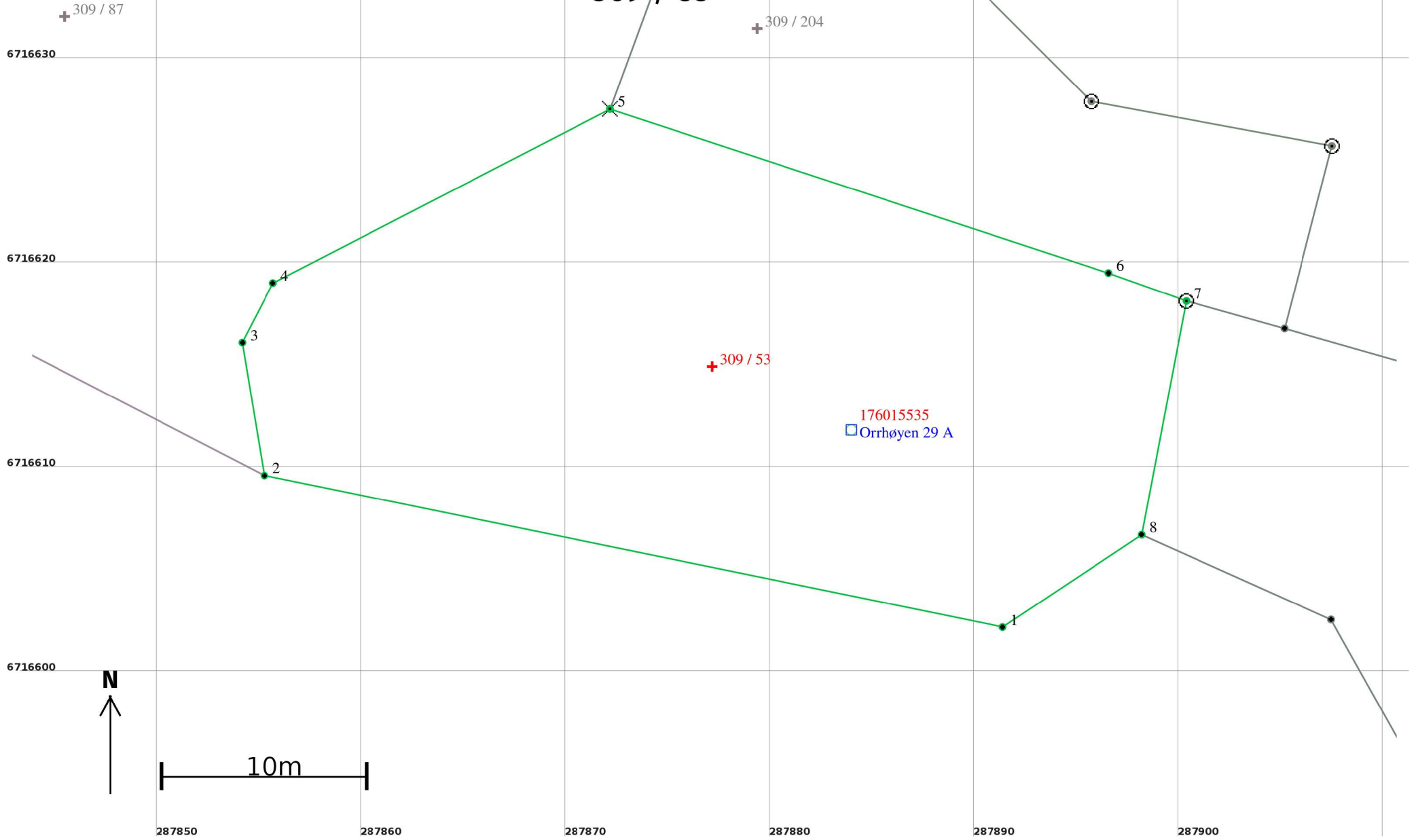
Brukseiningar

Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2003 Orrhøyen 29 A	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	309/53



Teig 1 (Hoyudteig) 309 / 53

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 770,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6716615

Aust: 287877

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6716602,37	287891,40	36,85	Umerkt	10 Terrengmålt	13	
2	6716609,78	287855,30	6,59	Umerkt	10 Terrengmålt	13	
3	6716616,28	287854,22	3,27	Umerkt	10 Terrengmålt	13	
4	6716619,19	287855,72	18,55	Umerkt	10 Terrengmålt	13	
5	6716627,70	287872,20	25,67	Fjell Kors	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	13	
6	6716619,68	287896,58	4,04	Umerkt	10 Terrengmålt	13	
7	6716618,31	287900,38	11,63	Jord Offentleg godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	13	
8	6716606,89	287898,20	8,17	Umerkt	10 Terrengmålt	13	