



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/4387 - 22/8348

Saksbehandlar:
Einar Aase
einar.aase@alver.kommune.no

Dato:
28.01.2022

Vedtak til klagevurdering - gbnr 140/40 Erstad

Tiltak: dispensasjon - bruksendring, ombygging og tilbygg
Byggjestad: Gbnr: 140/40
Tiltakshavar: Andreas Scholl
Ansvarleg søkjar: Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS

Saka gjeld søknad om bruksendring og tilbygg på 10,8 m² BYA.

Planstatus

Eigedom ligg i uregulert område innanfor det som i kommunedelplan for Knarvik, Alversund og Alverstraumen sin arealdel er definert som LNF spreidd bustad. Eigedom ligg i omsynssone for landbruk med kode H510.

Tiltak krev dispensasjon frå krav om 0 einingar på Erstad i tabell 6 under føresegn 3.4.3 i kommunedelplanen.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Einar Aase på e-post
einar.aase@alver.kommune.no.

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Einar Aase
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Dispensasjon og løyve til bruksendring og oppføring av tilbygg - gbnr 140/40 Erstad
Situasjonsplan - Alver sitt kart - Før ombygging.pdf

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863 Leikanger
5020 Bergen