

Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 325 bnr. 6 og gnr. 325 bnr. 40 i Alver kommune på 2 areal.

Areala som vert overført frå gnr. 325 bnr. 6 til gnr. 325 bnr. 40 er definert med desse grensepunkta:

7 – 2 – 6 - 6L - 7 (26 m2) og 92-5 – 9 – 8 – 10 – 92-5 (13 m2)

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

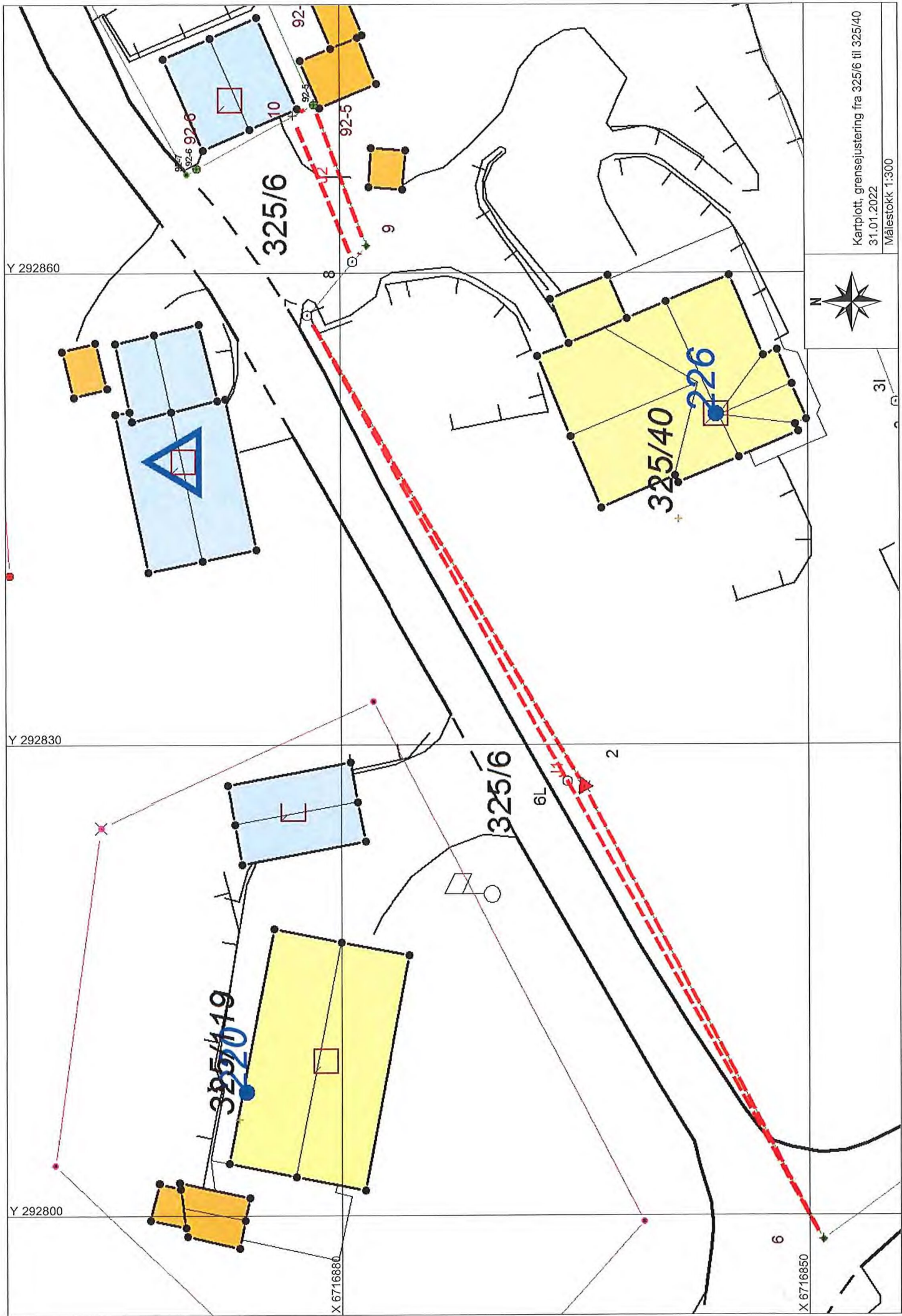
Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

_____/_____
Dato gnr. 325 bnr 6 Signatur

_____/_____
Dato gnr. 325 bnr. 40 Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mellom eigedomane 325/6 og 40: 5% netto skranke på minste eigedom 325/40: 116 m2 Reelt netto areal 325/6: 26m2 +13m2 = 39 m2
Max 20 % brutto avgitt areal	Ikkje relevant
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 01.05 2021 er kr 106399
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Areal frå 325/92: 4 m2
Grensejustering er ikkje i strid med føresegner gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan



Kartplott, grensejustering fra 325/6 til 325/40
31.01.2022
Målestokk 1:300



31

6

Y 292860

Y 292830

Y 292800

X 6716880

X 6716850