

Alver Kommune  
v/byggesak  
Postboks 4  
5918 FREKHAUG

Knarvik, 01.02.2022

## Søknad om Løyve til tiltak opparbeiding av leikeplass f\_L4 Kubbaleitet gbnr 137/66 og 803

Vi viser til vedlagte dokument, og søker om løyve til opparbeiding av leikeplass f\_L4 innan kubbaleitet Reguleringsplan.

Det er tidlegare gjeve godkjenning av utforming og innhald av leikeplassen i sak: 22/189

### Kort utgreiing:

Arealet f\_L4 vil saman med det næraste arealet på f\_U1 utgjere det største området for uteopphald i bustadfeltet, slik intentsjonen i plan/føresegn og illustrasjonsplan viser.

Terreng vil tilpassast omgjevnadene der tilkomst via offentleg fortau set nokon av primissane for nivå på ballplassen.

Ballbana vil ha nivå +20.4 som er ca 1meter under nivå fortau. Det vil vere mindre tribune i to nivå med total høg 1,0 m i overgang mellom nivåa, sjå snitt. Ballbingen elles er prefabrikeret TRESS ballbinge, med 1m element på sider og 2m element ved måla.

### Nabovarsel

Vi ber om unnatak for nabovarsel jf. §21-3, då plassen er avsett til hovudføremålet ballbane, ikkje vil berøre naboer i vesentleg grad, og tiltaket er i seg sjølv lite.

Leikeplass og ballbane er omtala i alle dokument som naboane har fått i samband med etablering av nabobygg.

### Sikring

Det vert monterte bom på gangveg slik at bruk av kjøretøy vert hindra. Inngang Ballbinge er lagt til nedside og vert sikra med bingegjerde rundt ballbinge. Vidare vil det vere sikringsgjerde i smijern som ramme rundt leikearealet.

Med vennleg helsing  
Kjell Reigstad (S)

For Reigstad Bygg og Eigedom as

#### VISJON:

HEILSKAP  
OG KVALITET

Osterfjordv.124  
5914 Isdalstø

Org.nr :  
982 231 345

epost: [post@reigstadbygg.no](mailto:post@reigstadbygg.no)

heimeside: [www.reigstadbygg.no](http://www.reigstadbygg.no)

Dagleg leiar:  
**Geir Reigstad:**  
92 60 82 35  
[geir@reigstadbygg.no](mailto:geir@reigstadbygg.no)

#### Bygg

Fagleg leiar:  
**Håkon Reigstad**  
92 60 82 36  
[hakon@reigstadbygg.no](mailto:hakon@reigstadbygg.no)

Fagleg leiar  
byggesak og  
prosjektering:  
**Kjell Reigstad**  
97 74 79 64  
[kjell@reigstadbygg.no](mailto:kjell@reigstadbygg.no)

Teikning  
Prosjektering,  
Byggesak  
Nybygg  
Tilbygg  
Bustad  
Garasjar  
Hytter

#### Entreprenør

Fagleg leiar  
**Rolf Reigstad**  
90 03 97 61  
[rolf@reigstadbygg.no](mailto:rolf@reigstadbygg.no)

Graving,  
Boring  
Sprenging  
Transport  
Støyping  
Natursteins  
Muring  
Uteareal  
Grøntareal