

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 322
Bruksnummer: 109

Utskriftsdato/klokkeslett: 07.02.2022 kl. 07:54
Produsert av: Kjartan Medaas
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: KNAUSEN
Etableringsdato: 06.06.1975
Skyld: 0,01
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 322 / 109	1 206,9 m2	

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		990515433	HKH BYGG OG EIENDOM AS		Mjåtveitstø 33A 5918 FREKHAUG	1 / 1

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6714552	292386		1 206,9 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annan referanse				
Arealoverføring	12.01.2022	Tinglyst		01.02.2022	medakjar 26.01.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/9731				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/109		-179,6
		Mottakar	4631 - 322/111		179,4
		Berørt	4631 - 322/16		0
		Berørt	4631 - 322/46		0

Landmålarnummer	Namn
000205	KJARTAN MEDAAS

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Arealoverføring Oppmålingsforretning/arealoverføring	29.01.2021 21/258	Tinglyst		13.02.2021	kjestan 29.01.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/109		-122,8
		Mottakar	4631 - 322/16		122,8
		Berørt	4631 - 322/46		0
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 322/109		
		Omnummerert frå:	1256 - 22/109		
Skylddeling Skylddeling	06.06.1975				
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1256 - 22/16		-1 500
		Mottakar	1256 - 22/109		1 500

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Grensejustering Oppmålingsforretning/grensejustering	12.01.2022 21/8471				medakjar 17.01.2022
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/274		-18,4
		Mottakar	4631 - 322/111		18,6
		Berørt	4631 - 322/16		0
		Berørt	4631 - 322/109		0

Landmålarnummer	Namn
000205	KJARTAN MEDAAS

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	29.01.2021 21/258				kjestan 29.01.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 322/3		0
		Berørt	4631 - 322/13		0
		Berørt	4631 - 322/16		0
		Berørt	4631 - 322/46		0
		Berørt	4631 - 322/109		0
		Berørt	4631 - 322/111		0
Opprett ny grunneigedom ved frådeling Oppmålingsforretning	29.01.2021 21/261	Tinglyst		05.02.2021	kjestan 29.01.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	4631 - 322/16		-3 900,8
		Mottakar	4631 - 322/274		3 900,8
		Berørt	4631 - 322/109		0
		Berørt	4631 - 322/111		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	29.01.2021 21/261				kjestan 29.01.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 322/16		0
		Berørt	4631 - 322/46		0
		Berørt	4631 - 322/109		0
		Berørt	4631 - 322/111		0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	05.03.2020 20/4532				perasale 05.03.2020
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	4631 - 322/16		0
		Berørt	4631 - 322/46		0
		Berørt	4631 - 322/109		0
		Berørt	4631 - 322/111		0

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	09.10.2019 19/1882				perasale	15.10.2019
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Berørt	1256 - 22/46		0	
		Berørt	1256 - 22/109		0	
		Berørt	1256 - 22/111		0	
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	09.10.2019 19/1882 2019031				perasale	15.10.2019
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Berørt	1256 - 22/3		0	
		Berørt	1256 - 22/13		0	
		Berørt	1256 - 22/16		0	
		Berørt	1256 - 22/46		0	
		Berørt	1256 - 22/109		0	
		Berørt	1256 - 22/111		0	
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	24.06.2016 20161384				perasale	06.07.2016
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Berørt	1256 - 22/19		0	
		Berørt	1256 - 22/1		0	
		Berørt	1256 - 22/3		0	
		Berørt	1256 - 22/6		0	
		Berørt	1256 - 22/16		0	
		Berørt	1256 - 22/80		0	
		Berørt	1256 - 22/109		0	
		Berørt	1256 - 22/218		0	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	24.06.2016 20161384				perasale 06.07.2016
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Berørt	1256 - 22/19		0
		Berørt	1256 - 22/16		0
		Berørt	1256 - 22/109		0
		Berørt	1256 - 22/111		0

Adresser						
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressen Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Mjåtveitstø	2181	19			Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6714554	292390	Grunnkrins: 0607 MJÅTVEIT Røystekrins: 14 SAGSTAD Kyrkjesokn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettstad: 5321 Frekhaug	

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 176 020 733	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	1	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	191	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6714554 Aust: 292390	Bruksareal totalt:	191	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Einebustad	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

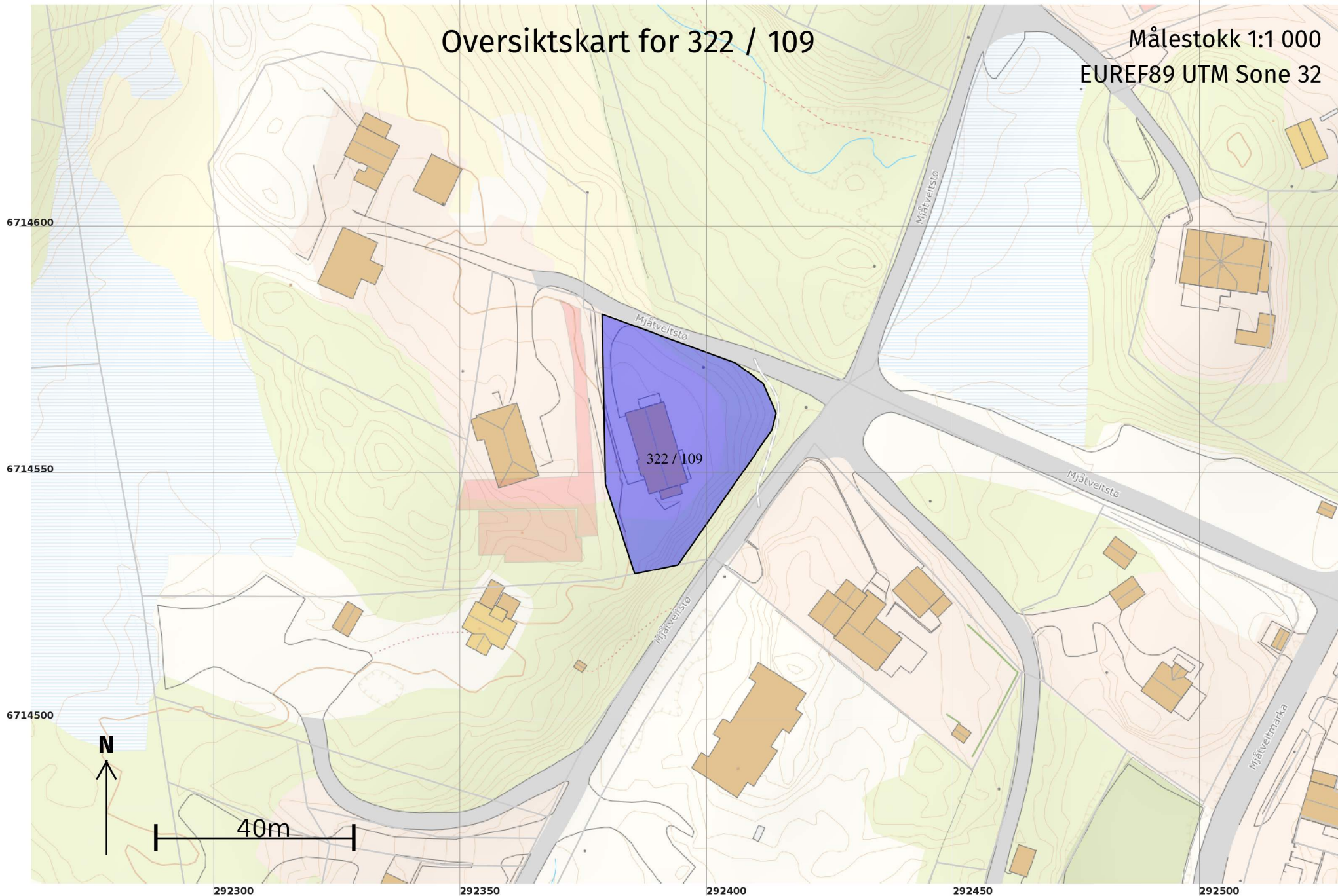
Etasjar										
Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2	
H01	1	98	0	98	0	0	0	0	0	
U01	0	93	0	93	0	0	0	0	0	

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
2181 Mjåtveitstø 19	H0101	Bustad	191	0		0	0	322/109

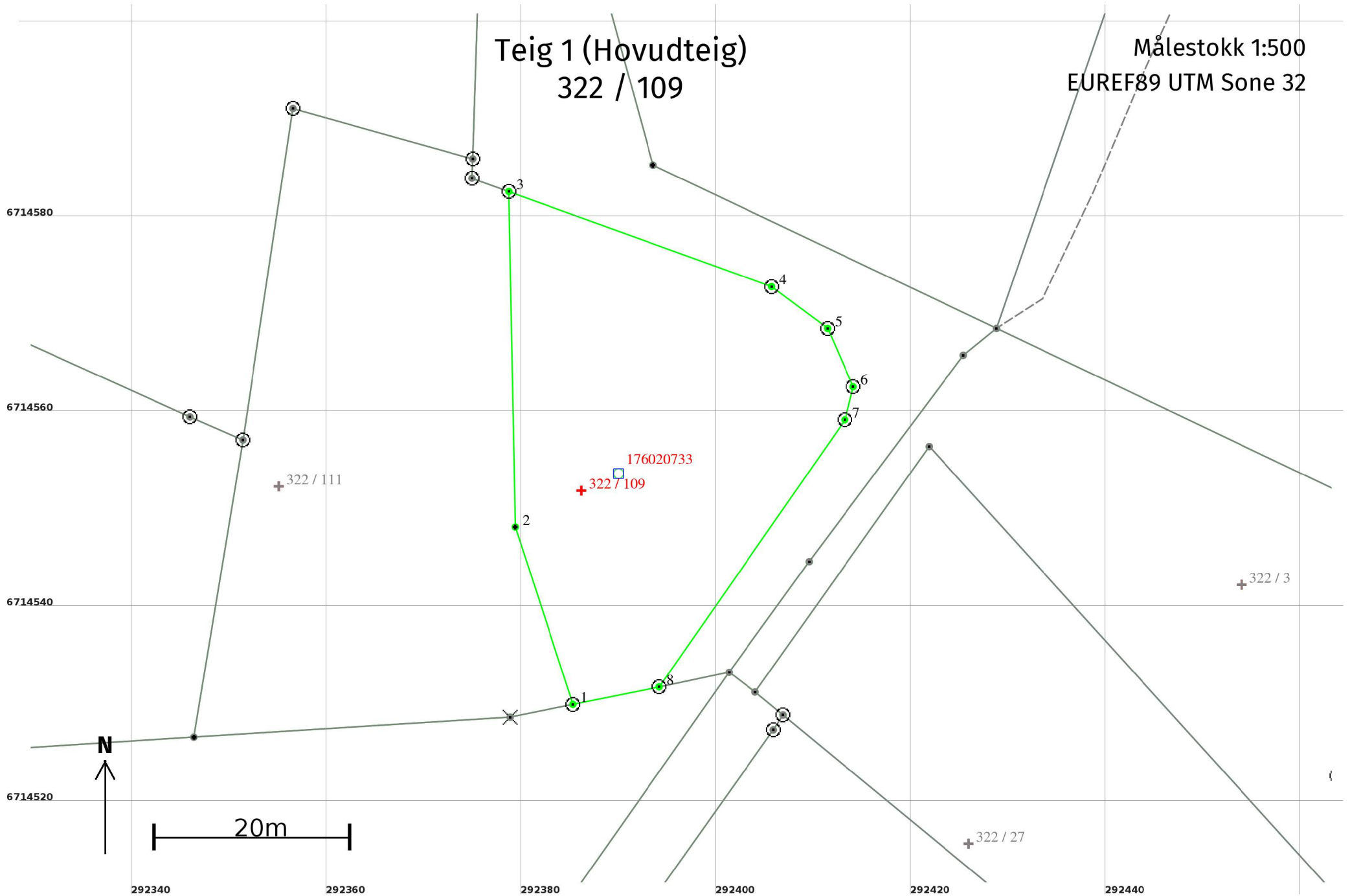
Oversiktskart for 322 / 109

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 322 / 109

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 1 206,9

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6714552

Aust: 292386

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6714530,32	292385,33	Fjell 19,13	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714548,51	292379,41	34,41	Umerkt	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6714582,90	292378,75	Jord 28,67	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6714573,16	292405,71	Jordfast stein 7,16	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6714568,87	292411,44	Jordfast stein 6,54	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	6714562,88	292414,07	Jordfast stein 3,49	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6714559,50	292413,21	Jord 33,35	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6714532,11	292394,18	Jord 9,02	Offentleg godkjent grensemerke	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	