

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
163	2	0	0

Kommune Alver

Adresse Krokjen 41, 5912 Seim

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Vesentlig terrenginngrep

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Bakkeplanering for å bedre produksjonsjord

TILTAKSHAVER

Navn: Jarle Johnsen

Telefon: 91886709
91886709

E-postadresse: roald@sandogsingel.no

Adresse: Krokjen 41 , 5912 SEIM

ANSVARLIG SØKER

Navn: FANAGRO AS

Telefon:

E-postadresse: ove@fanagro.no

Adresse: Brugata 6 , 5200 OS

Organisasjonsnummer: 913139178

Kontaktperson

Navn: Ove Frotvedt

Telefon: 97718322

E-postadresse: ove@fanagro.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling?	Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer?	Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Bakkeplanering for å bedre produksjonsjord

REDEGJØRELSE:

Bakkeplanering for å bedre produksjonsjord ihht vedlagte tegninger

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes disp etter krav om reguleringsplan, massedisponering / bakkeplanering over 1daa, midlertidig tiltak i LNF område, minsteavstand til vassdrag

Begrunnelse:

Det er et lite område som blir berørt over kort tid. Det vil bedre uttaksmengden av forkapasiteten til gården. Se ellers vedlagte dispensasjonssøknad

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan:	Arealdel av kommuneplan
Navn på plan:	Kommuneplanens arealdel 2019 - 2031
Reguleringsformål:	Kommuneplanen sin arealdel fastsetter fremtidig arealbruk for området

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket?	Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?	Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
------------------	-----

Skred (TEK § 7-3)

Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):

Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?

Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse

1

Foreligger sentral godkjenning?

Nei



Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

SØLVI TEIGLAND på vegne av FANAGRO AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Plantegning - Situasjonsplan - Krokjen 163 2.pdf

AR5 kart Krokjen 163 2.pdf

Lengdeprofil 163 2 Krokjen.pdf

3d tegning 163 2 Krokjen.pdf

Tverrprofil 163 2 Krokjen.pdf

Plan for anlegg og drift Krokjen bgnr 163 2 Alver Kommune.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20211227-1537.pdf

5181-erklaring-om-ansvarsrett Åsane Sand og Singel til signatur.pdf

erklæring om ansvarsrett Fanagro.pdf

Nabovarsel-20211227-1537.pdf

søknad om dispensasjon gbnr 163 2 i Alver Kommune.pdf