



ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/7604 - 22/11203

Saksbehandlar:
Lennart Falkenberg-Arell
lennart.falkenberg-
arell@alver.kommune.no

Dato:
09.02.2022

Begrensa høyring - Søknad om planendring etter forenkla prosess - Detaljreguleringsplan for Kubbaleitet. PlanID 1263-201215

Bakgrunn for søknad

Formålet med endringa er å justere føremålsgrenser mellom byggeområdet BB5 og felles leikeplass f_L10, slik at dei samsvarer med det praktiske/nødvendige arbeidet med garasjekjellar for BB5. Arealet er ca. 60 m². For å kompensere vil BB5 gje frå seg tilsvarende areal til f_L10, f_L9 og f_L7.

For meir informasjon om innhald i søknaden sjå vedlegg 3. Endringa kjem fram av vedlagt plankart (1). Planendringa omfatta ikkje nokre endringar i føresegna datert 11.8.2020.

Merknadsfrist er satt til 2.3.2022

Vidare saksgang

På bakgrunn av innkomne uttalar frå varsla høyringsinstansar og merknadar frå tilgrensande naboar, vil administrasjonen gjera ei samla vurdering om dei tre vilkåra som kjem fram av pbl § 12-14 andre ledd er innfridd eller ikkje.

Er administrasjonen positiv til planendringa vert det fatta eit enkeltvedtak med klagerett jf. Fvl § 28. Varsla høyringsinstansar og naboar vert tilsendt eit eventuelt løyve for mindre endring av plan.

Adressat

post@alver.kommune.no eller via brev til Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Lennart Falkenberg-Arell
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

- 1.Plankart_3.2.2022
- 2.Føresegner_11.8.2020
- 3.Søknad om 12-14 planendring_4.2.2022
- 4.Snitt A-A
- 5.Situasjonsplan

Mottakarar:

ALVER KOMMUNE	Postboks 4	5906	FREKHAUG
AMUND ØKSNES	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
ANDRÉ NESSE KNARVIK	Stølen 10C	5911	ALVERSUND
ANNE HILDEGUNN FÆRØY	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
ANNE REIDUN HAALAND	MÅSESKJÆRET 18	5035	BERGEN
ANNE REIDUN HAALAND	MÅSESKJÆRET 18	5035	BERGEN
ANNE REIDUN HAALAND	MÅSESKJÆRET 18	5035	BERGEN
ANNIE TYLØY	Kubbaleitet 70C	5916	ISDALSTØ
ARNE BIRGER ALVER	ISDALSTØBAKKEN 35	5911	ALVERSUND
ARNE BIRGER ALVER	ISDALSTØBAKKEN 35	5911	ALVERSUND
ARNE BIRGER ALVER	ISDALSTØBAKKEN 35	5911	ALVERSUND
ASBJØRN SOLHEIM	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
ASTRID NAMTVEDT SYLTA	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
AUDUN YRKE	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
BENEDICTE RASCH	KUBBALEITET 67 C	5916	ISDALSTØ
BENTE LITLESKARE	Kubbaleitet 72A	5916	ISDALSTØ
Bkk Nett	Postboks 7050	5020	BERGEN
DORIS RASCH	KUBBALEITET 67 C	5916	ISDALSTØ
EDITH LEIKVOLL	Kubbaleitet 70B	5916	ISDALSTØ
ELIN SØLVI ERIKSEN	LØNNEVEIEN 35	3179	ÅSGÅRDSTRAND
ELIN SØLVI ERIKSEN	LØNNEVEIEN 35	3179	ÅSGÅRDSTRAND
ELISE ORVEDAL LEITEN	HENRIK MOHNS VEI 8	5067	BERGEN
ELSE BERGESEN NYBØ	ALVERFLATEN 78	5911	ALVERSUND
EVA RIKSTAD	KUBBALEITET 67 B	5916	ISDALSTØ
GERD TOVE ORVEDAL	MORVIKSANDEN 10	5124	MORVIK
GERD TOVE ORVEDAL	MORVIKSANDEN 10	5124	MORVIK
GERD TOVE ORVEDAL	MORVIKSANDEN 10	5124	MORVIK
GERD TOVE ORVEDAL	MORVIKSANDEN 10	5124	MORVIK
GERD TOVE ORVEDAL	MORVIKSANDEN 10	5124	MORVIK
GRETE MARIE MYKSVOLL	STØLEN 10 D	5911	ALVERSUND
GRO HELEN HAUGLAND RØD	KUBBALEITET 69 C	5916	ISDALSTØ
GUNN MARY F KARTVEIT	STØLEN 10 B	5911	ALVERSUND
HARRY ODLAND	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
HEIDI C VÅGSTØL HILLAND	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
HELENE ORVEDAL LEITEN	Straumshaugen 15	5151	STRAUMSGREND
HENNING KNUITSEN	Alverneset 22A	5916	ISDALSTØ
HILDUR HAVELAND	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
INGER M M ELLINGSEN	Kubbaleitet 70A	5916	ISDALSTØ

Mottakarar:

IREN H SKAUG DAVIDSEN	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
IRENE FREDHEIM KRONEN	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
ISABELL BRATTEBERG TEIGE	KUBBALEITET 67A	5916	ISDALSTØ
JARLE SOLEND	KUBBALEITET 67 A	5916	ISDALSTØ
JIE CAI	ISDALSTØBAKKEN 61	5916	ISDALSTØ
JOHN IVAR EIDSNES	EIDSNESVEGEN 96	5913	EIKANGERVÅG
JOHN MYKSVOLL	STØLEN 10 D	5911	ALVERSUND
JORUNN HELENE ODLAND	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
JOSTEIN ODDMUND LEIKVOLL	Kubbaleitet 70B	5916	ISDALSTØ
JØRN WILHELM ANDERSEN	KUBBALEITET 69C	5916	ISDALSTØ
KRISTINE E T NORDANGER	ISDALSTØBAKKEN 57 A	5916	ISDALSTØ
LEON MAGNAR NORDANGER	ISDALSTØBAKKEN 57 A	5916	ISDALSTØ
LIV BERIT HAUKÅS	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
LIV E ALVER BJØRLAND	REVESPORET 3 B	1362	HOSLE
LIV E ALVER BJØRLAND	REVESPORET 3 B	1362	HOSLE
MAGNAR KARTVEIT	STØLEN 10 B	5911	ALVERSUND
MAGNE ELLINGSEN	Kubbaleitet 70A	5916	ISDALSTØ
MAI JORUNN URDAL	TUFTAMYRA 16 B	5911	ALVERSUND
MARIANNE ISDAL SOLEND	STØLEN 12	5911	ALVERSUND
MARIE V REKDAL SKOGRAND	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
MARIT JOHANNE POLLEN	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
MGA EIENDOM AS	Lurevegen 850	5912	SEIM
MIRIAM KALLHOVDE VÅGENES	ISDALSTØBAKKEN 41	5911	ALVERSUND
MONIKA RISCH	Kubbaleitet 72B	5916	ISDALSTØ
MORTEN KRONEN	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
MÅLFRID HERMANSEN	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
NILS JARLE SOLEND	STØLEN 12	5911	ALVERSUND
NORA MARTHA K GJERDE	STØLEN 10 A	5911	ALVERSUND
ODDVAR LIE	Kubbaleitet 72A	5916	ISDALSTØ
OLAV HJELLUM	ISDALSTØBAKKEN 39	5911	ALVERSUND
OLAV KRISTOFFER SYLTA	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
OLAV POLLEN	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
PAUL ALEXANDER MENZIES	KUBBALEITET 36	5916	ISDALSTØ
RANDI DIGRANES	FYLLINGSNESVEGEN 235	5913	EIKANGERVÅG
RANDI MARI AREKLETT	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
RELASJONSLEDELSE AS	Seimsstranda 409	5912	SEIM
RITA HOLMÅS	Kubbaleitet 72C	5916	ISDALSTØ
ROLV EGIL HOLMÅS	Kubbaleitet 72C	5916	ISDALSTØ
SIGNE K ALVER TØNSAKER	ISDALSTØBAKKEN 19	5911	ALVERSUND
SIGNE K ALVER TØNSAKER	ISDALSTØBAKKEN 19	5911	ALVERSUND
SIGNE K ALVER TØNSAKER	ISDALSTØBAKKEN 19	5911	ALVERSUND
SILJE CATHRINE MENZIES	KUBBALEITET 36	5916	ISDALSTØ
SIV LINDA ORDEMANN LEITEN	MORVIKLIEN 27	5124	MORVIK
SOMMERRO PANORAMA AS	Osterfjordvegen 124	5914	ISDALSTØ
SOMMERRO PANORAMA AS	Osterfjordvegen 124	5914	ISDALSTØ
SOMMERRO PANORAMA AS	Osterfjordvegen 124	5914	ISDALSTØ
SOMMERRO PANORAMA AS	Osterfjordvegen 124	5914	ISDALSTØ
SOMMERRO PANORAMA AS	Osterfjordvegen 124	5914	ISDALSTØ
Statsforvaltaren i Vestland	Kaigaten 9	5020	BERGEN

Mottakarar:

STIAN GRIPSGÅRD	MOLDEKLEIVMARKA 69A	5919	FREKHAUG
STØLEN 10 AS	Stølen 12	5911	ALVERSUND
SVEIN HOPLAND	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
SVEIN-OVE URDAL	TUFTAMYRA 16 B	5911	ALVERSUND
TOR MAGNUS HILLESTAD	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
TORSTEIN LAURITS SÆBØ	Kubbaleitet 70D	5916	ISDALSTØ
TOVE ALDEN	SEIMSSTRANDA 413	5912	SEIM
TROND DAVIDSEN	Kubbaleitet 72D	5916	ISDALSTØ
TROND FISKESETH	ISDALSTØBAKKEN 15	5911	ALVERSUND
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
VIBEKE SOLBERG	KUBBALEITET 69B	5916	ISDALSTØ
VICTORIA MØRK VOLDEN	KUBBALEITET 69 A	5916	ISDALSTØ
ØRJAN SPURKELAND	SEIMSSTRANDA 413	5912	SEIM