

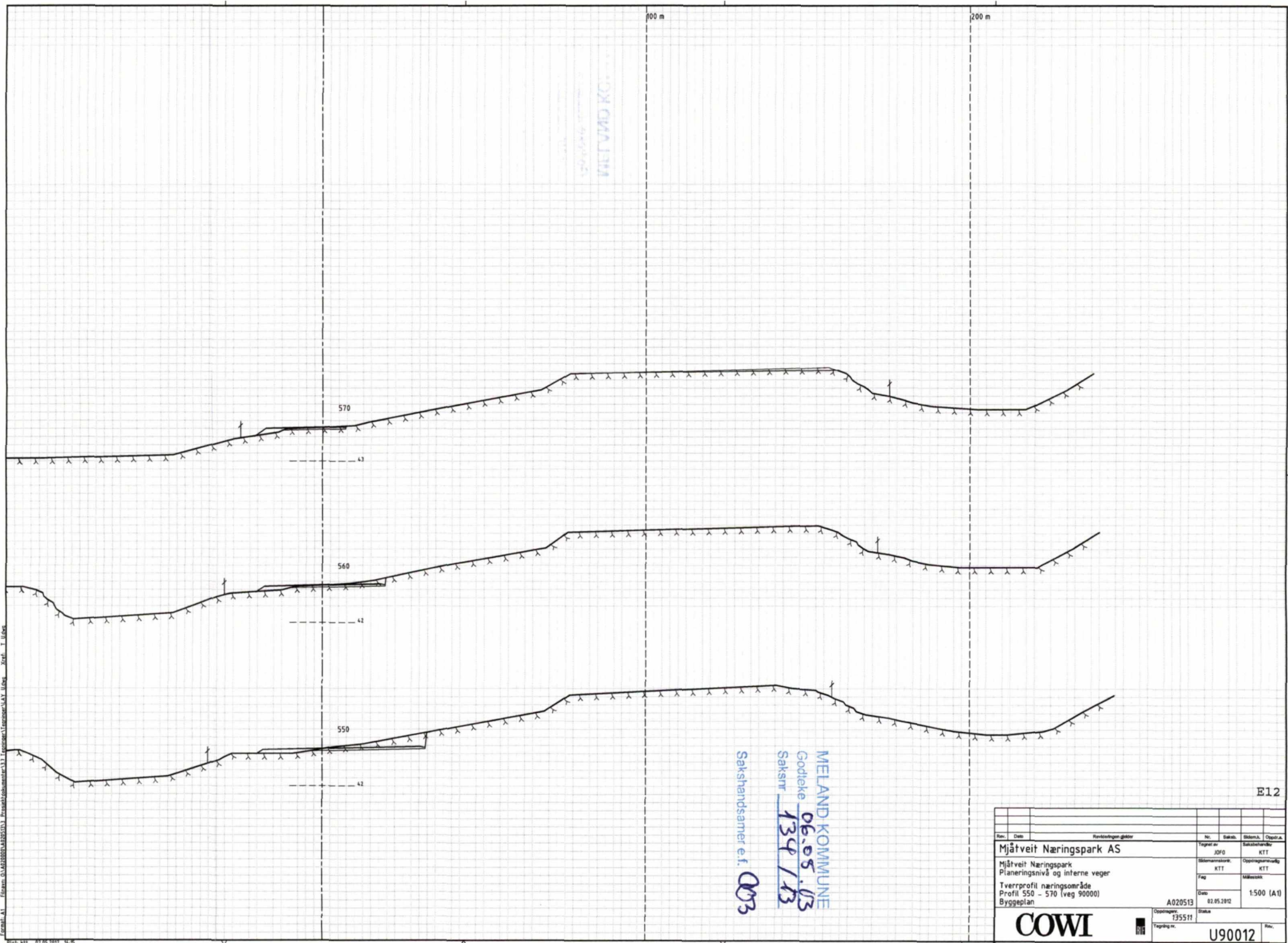
MELAND KOMMUNE
 Komm. utvalgd. natur, næring
 og tekniske tjenester
 15 JAN. 2013
 Ark. 22/208
 Saksid. 13/162-1

MELAND KOMMUNE
 Godteke **De. 6.5.2013**
 Saksnr. **134/13**
 Sakshandsamer e.l. **005**

E11

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	No.	Saksb.	Saksno.	Oppdr.no
Mjøtveit Næringspark AS Mjøtveit Næringspark Planeringsnivå og interne veger Tverrprofil næringsområde Profil 500 - 540 (veg 90000) Byggeplan			Tegnet av: 2010 KTT	Saksforfatter: KTT	Oppmålingsskisse: KTT	Målestokk: 1:500 (A1)
COWI			Oppmåling: 135511	Dato: 02.05.2012	A020513	Tegning no.: U90011

Eksemp. A1. Filnavn: D:\4208208\4208208\31_Tegninger\Tegninger\A11_Elev..._T.1.dwg
 Plot: KTT 02.05.2012 16:19



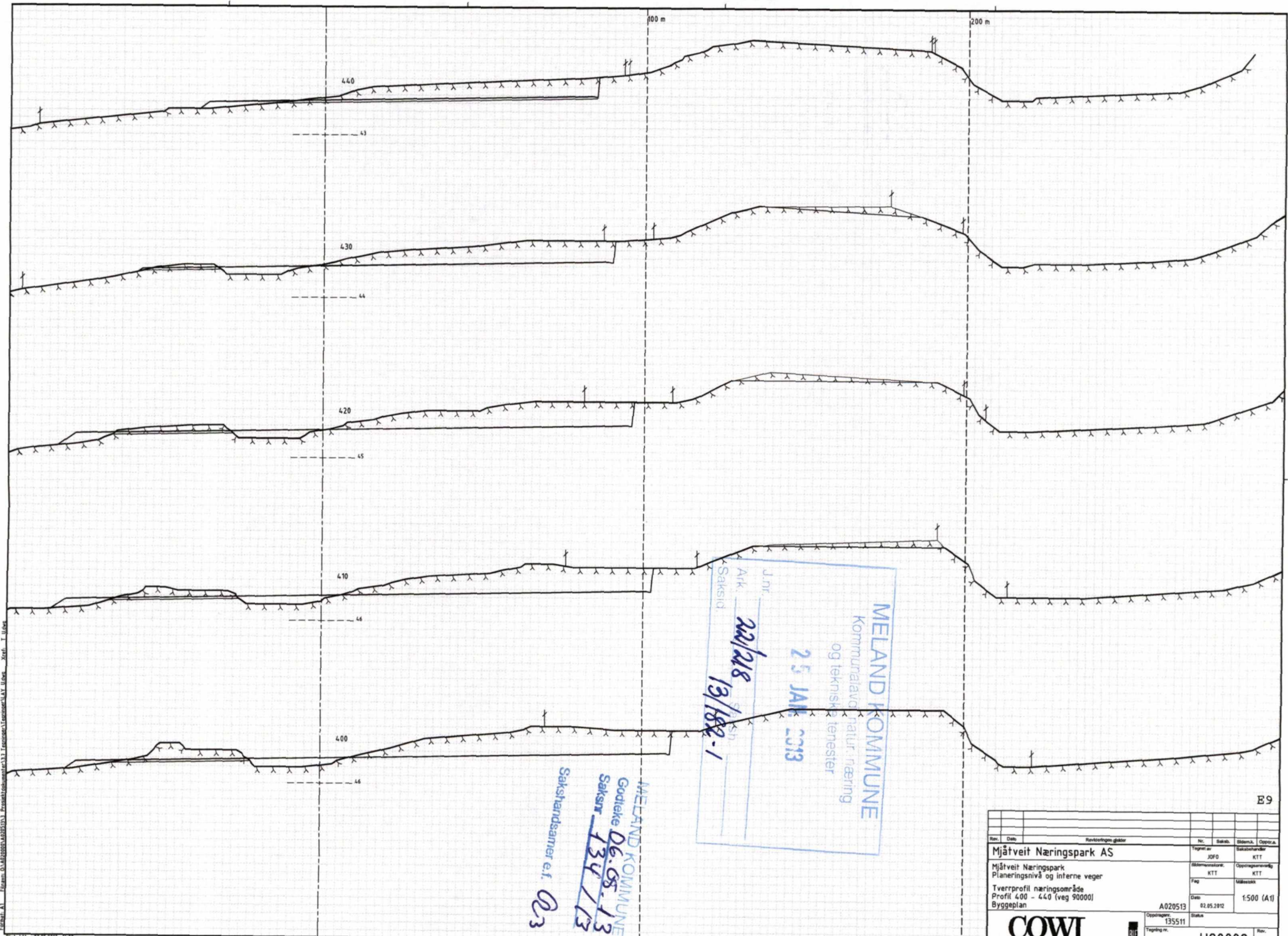
MELAND KOMMUNE

MELAND KOMMUNE
 Godteke 06.05.13
 Saksnr 134/13
 Sakshandsamer e.f. 003

E12

Rev.	Dato	Revisjonsgrunnlag	Nr.	Skrevet	Stempel	Oppr. av
Mjåtveit Næringspark AS			Tegnet av	Skrevet	Oppr. av	
Mjåtveit Næringspark Planeringsnivå og interne vegger			JOFO	KTT	KTT	
Tverrprofil næringsområde Profil 550 - 570 (veg 90000) Byggeplan			Størrelsesforh. KTT	Oppringsnummer KTT	Målestokk	
			Dato	02.05.2012	1:500 (A1)	
			Oppmøtning	A020513	Status	
			Tegning nr.	135511		
COWI			U90012		Rev.	

Formål: A1 - (Intern: 01.04.2012) 01.05.2012 16.15



MELAND KOMMUNE
 Kommunalavdeling: natur, næring
 og tekniske tjenester
 J.nr. 25 JAN 2313
 Ark. 22/218
 Saksnr. 13/182-1

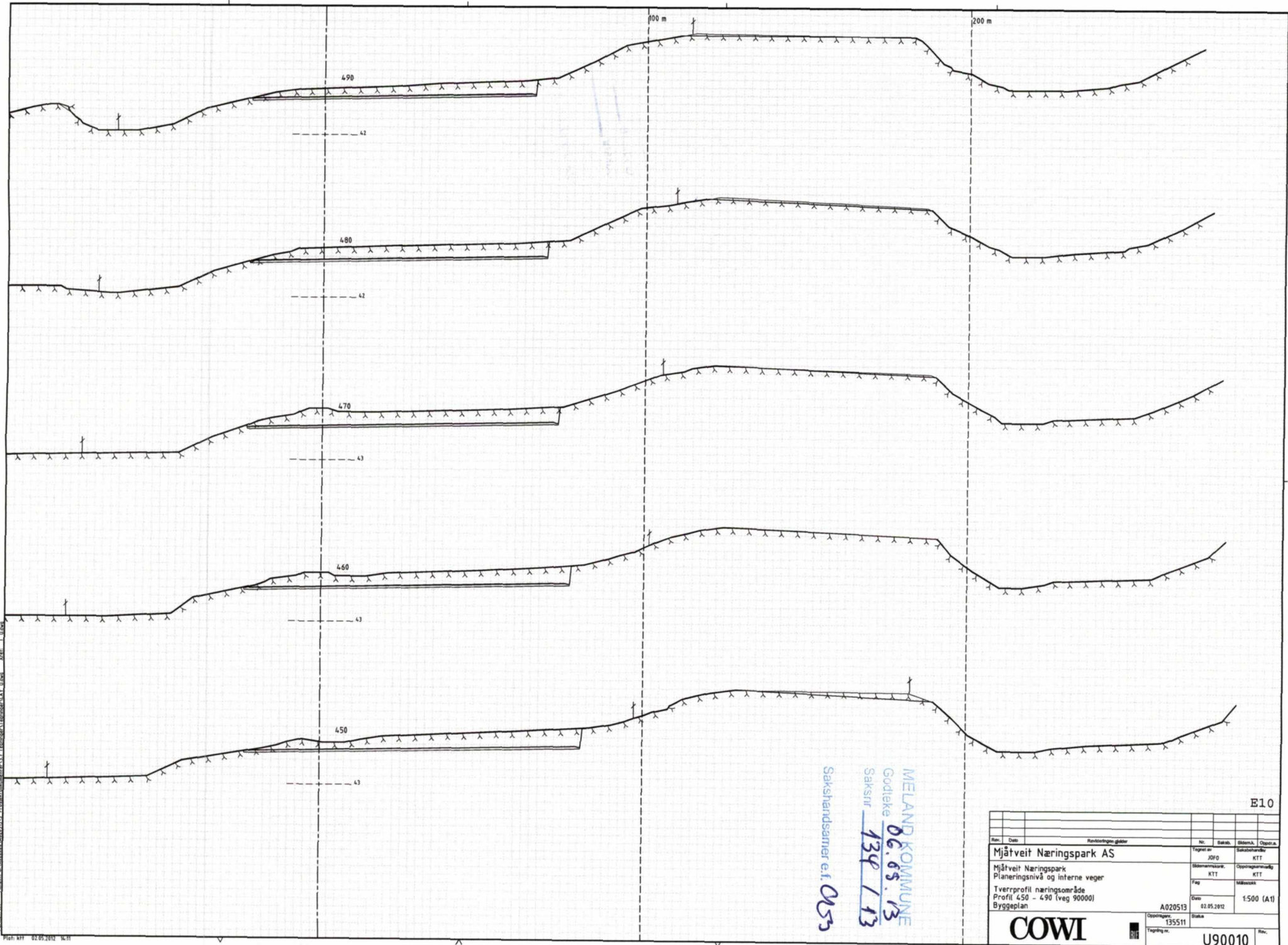
Saksbehandlende e.f. 03
 Godtekte 06.05.13
 Saksnr. 134/13

E9

Rev.	Dato	Revisjonen gir	Nr.	Betegn.	Billegg	Oppgave
Mjøtveit Næringspark AS		Tegner	JFD	Betegnelse	KTT	
Mjøtveit Næringspark		Stemmetegn	KTT	Oppdragsnr.	KTT	
Planeringsnivå og interne veger		Fag		Målestokk	1:500 (A1)	
Tverrprofil næringsområde		Dato	02.05.2012	Blatt	15000	
Profil 400 - 440 (veg 90000)		Oppdragsnr.	A020513	Skisse	135511	
Byggeplan		Tegning nr.		Rev.	U90009	

COWI

Plan: 01.05.2012 14:59
 Arkiv: 01.05.2012 14:59

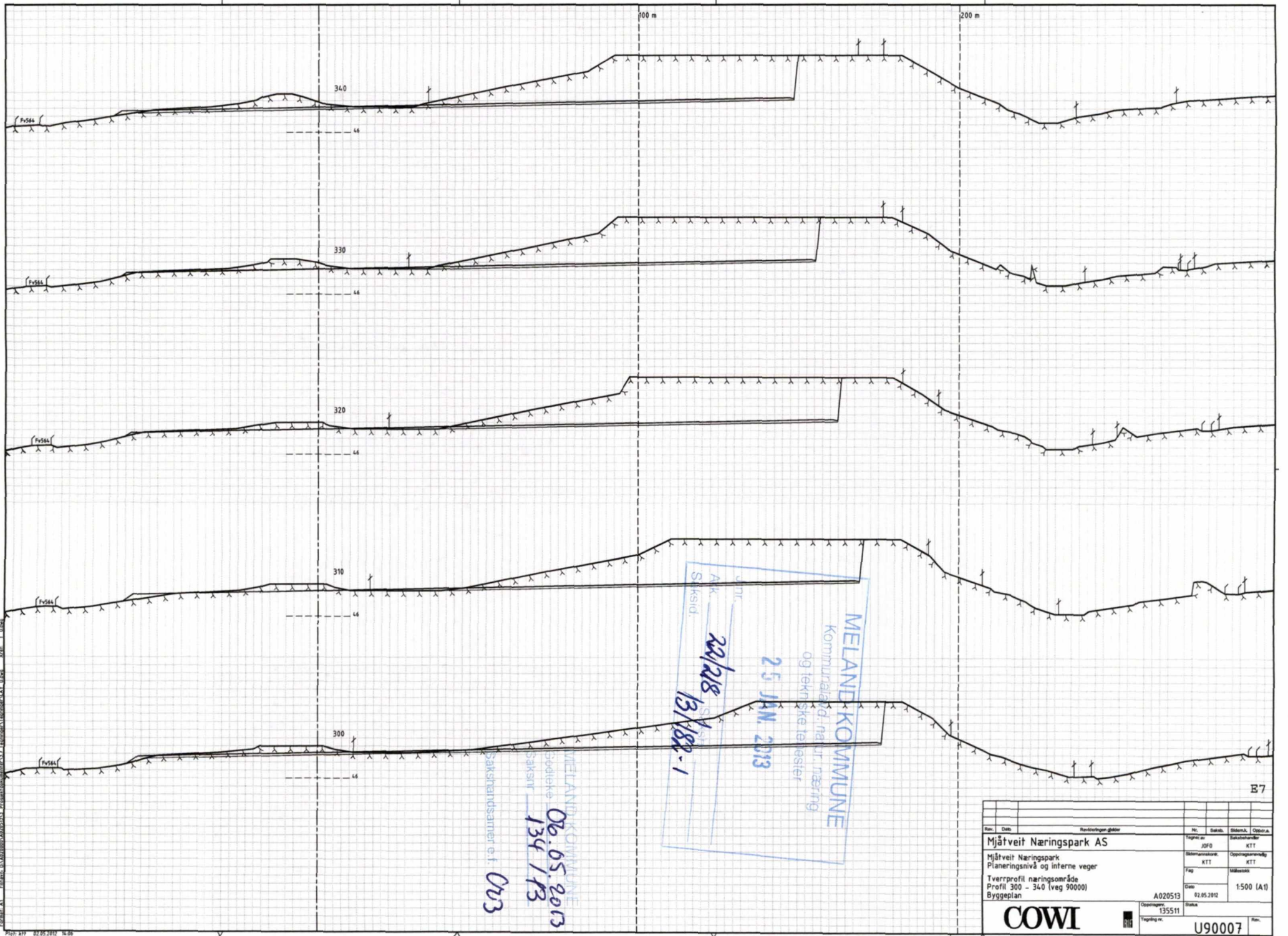


MELAND KOMMUNE
 Godteke 06.05.13
 Saksnr 134 / 13
 Sakshandsamer e.t. 053

E10

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Nr.	Saksh.	Saksn.	Oppdr.
		Mjåtveit Næringspark AS				
		Mjåtveit Næringspark Planeringsnivå og interne vegar	Tegnet av JSPG	Saksbehandlar KTT		
		Tverrprofil næringsområde Profil 450 - 490 (veg 90000)	Utarbeidd av KTT	Oppdragsleiing KTT		
		Byggeplan	Fag	Målestokk		
					Dato 02.05.2012	1:500 (A1)
					A020513 Oppdragsnr.	
					135511 Blattnr.	
					Tegning nr.	U90010
						Rev.

COWI



MELAND KOMMUNE
 Kommuneledelse: natur, næring
 og tekniske tjenester
 25. JAN. 2013
 22/128
 13/182-1

MELAND KOMMUNE
 Bodilene
 06.05.2013
 134/13
 Saksbehandlingsnr. 0103

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Nr.	Skisse	Stempel	Oppr. av
Mjøtveit Næringspark AS			JDF		KTT	
Mjøtveit Næringspark Planeringsnivå og interne vegger			KTT		Oppringsnivå	
Tverrprofil næringsområde Profil 300 - 340 (veg 90000) Byggeplan			Fag		Målestokk	
			Dato	1500 (A1)		
			Oppringsnr.	A020513	82.05.2012	
			Stat.	135511		
			Tegning nr.	U90007		

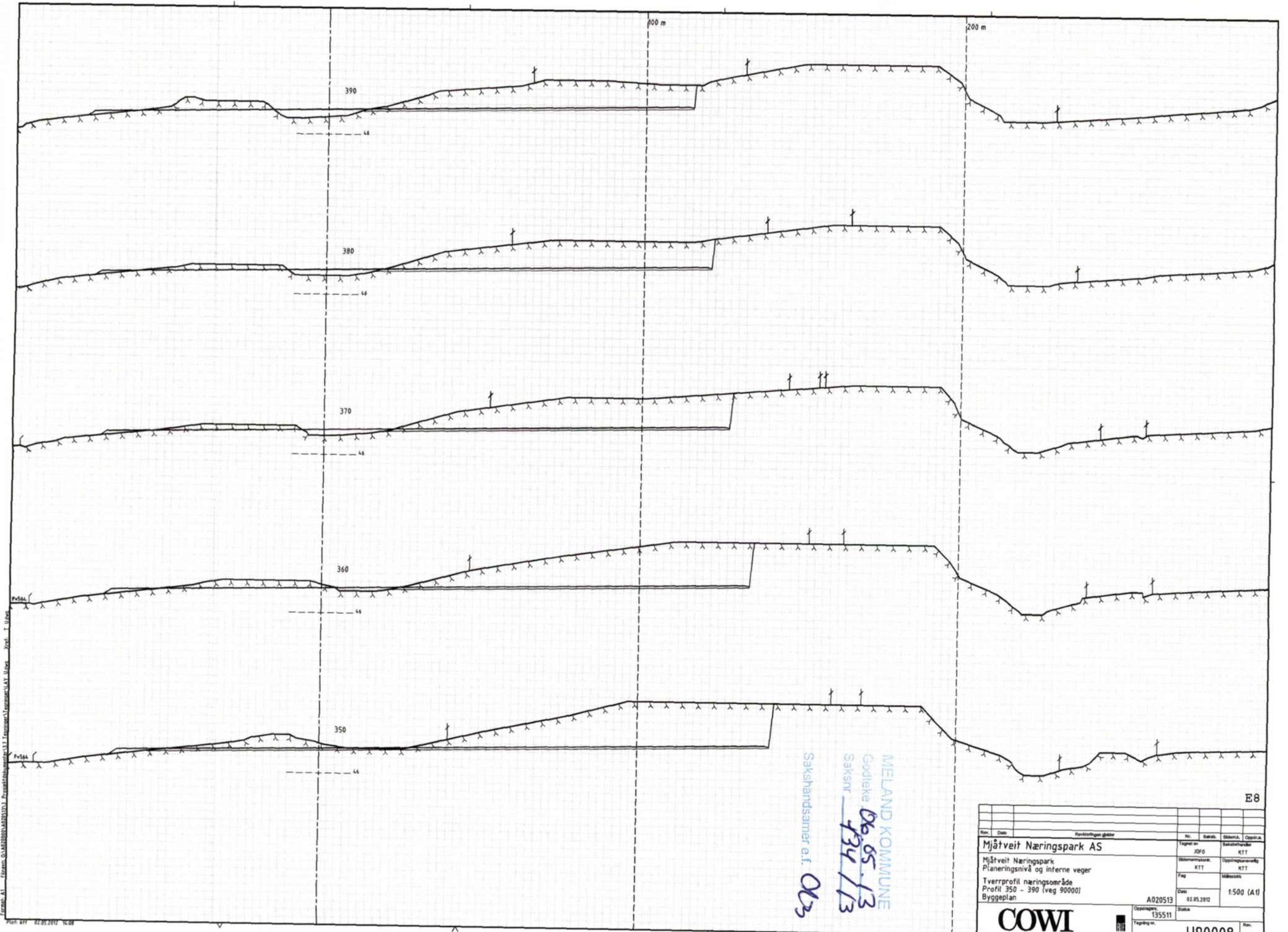
COWI



U90007

E7

Prosjekt: A1 - Mjøtveit Næringspark AS - Planeringsnivå og interne vegger - Tverrprofil 300 - 340 (veg 90000) - Byggeplan - 02.05.2012 14:50

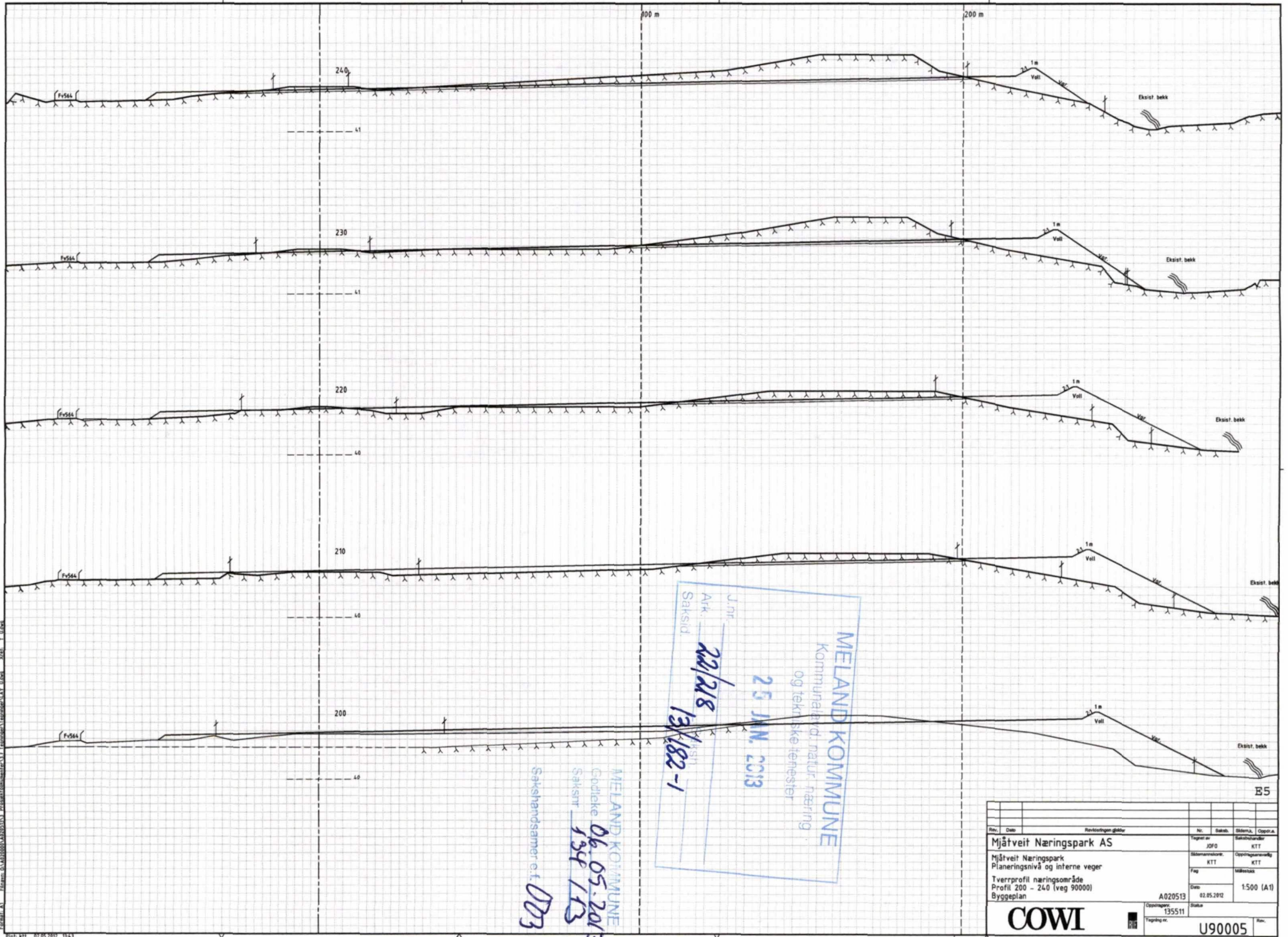


Formål: A1 - Utarbeide detaljerte byggeplaner for Mjåtveit Næringspark AS. Tegning: U90008. Dato: 02.05.2012. Skala: 1:500.

MELAND KOMMUNE
 Godteke 06.05.13
 Saksnr. 134/13
 Sakshandsamer e.f. OK

E8

Rev.	Dato	Rev.kommentar/gjelder	Nr.	Stadsk.	Stadsk. Oppdr./A.
			Tegnet av	JRF	Saksbehandler
			Stedfortegnelse	KTT	Oppretningsnr./KTT
			Fag	KTT	Målestokk
			Dato	02.05.2012	1:500 (A1)
			Oppdragsnr.	A020513	Status
			Tegning nr.	135511	
COWI					U90008

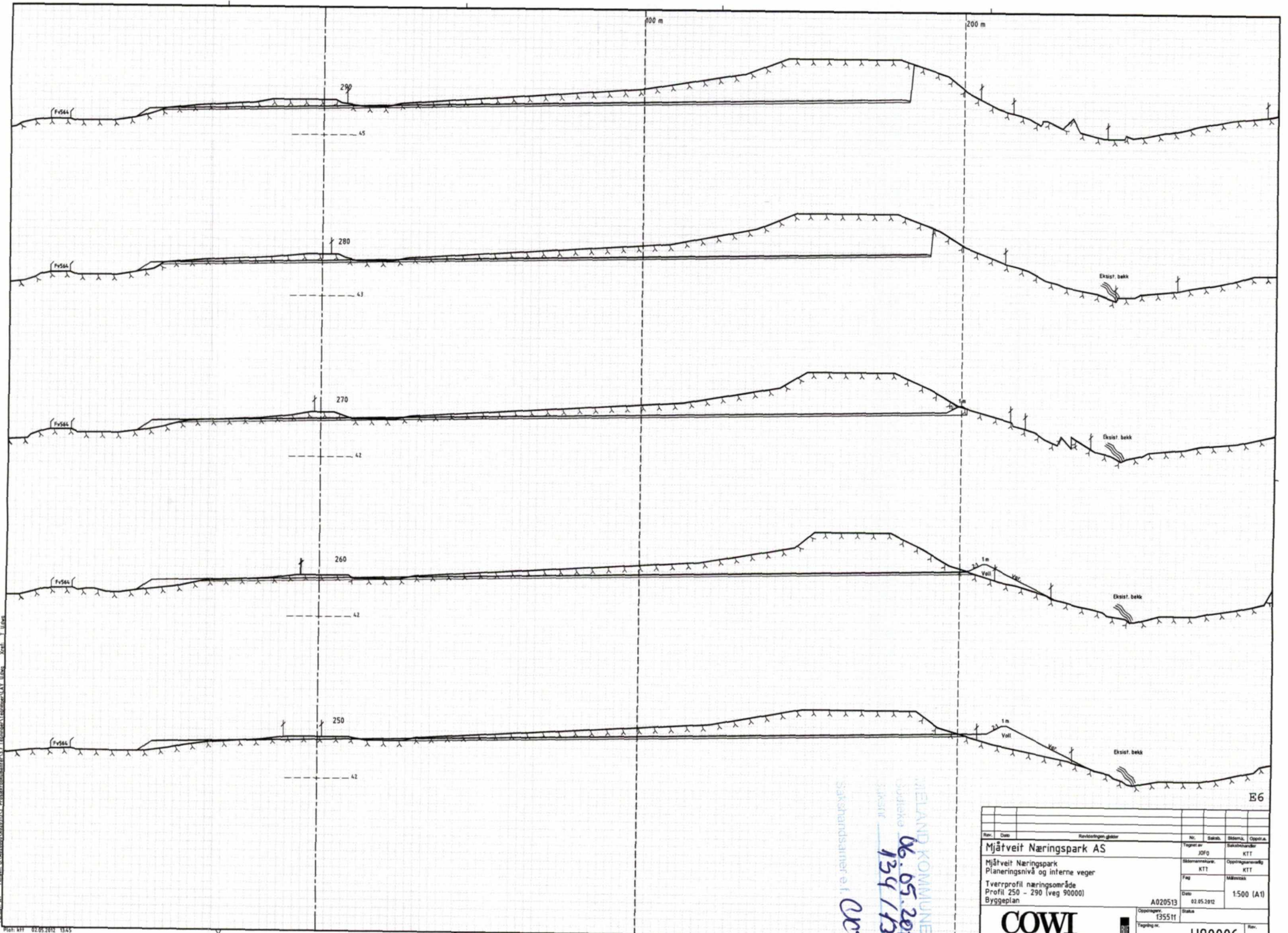


J. nr. 22/218
 Ark. 13/182-1
 Saksid
MELAND KOMMUNE
 Kommunalråd, natur, næring
 og tekniske tjenester
 25 JAN. 2013

MELAND KOMMUNE
 Godkjent 06.05.2013
 Saksnr. 134/L13
 Saksbehandlingsnr. e.f. 003

Rev.	Dato	Revisjonsgrunn	Nr.	Beskr.	Stempel	Oppr. av
Mjåtveit Næringspark AS Mjåtveit Næringspark Planeringsnivå og interne veger Tverrprofil næringsområde Profil 200 - 240 (veg 90000) Byggeplan			Tegner av JOFO	Sakshandler KTT	Oppringsnummer KTT	Målestokk 1:500 (A1)
			Oppdragsnr. A020513	Dato 02.05.2012	Status 135511	
COWI		Tegning nr. U90005				

Form. A1 - Høen. 0.432898048995033, Prosjektlokasjon: A1, Høen. 0.432898048995033, Høen. 0.432898048995033

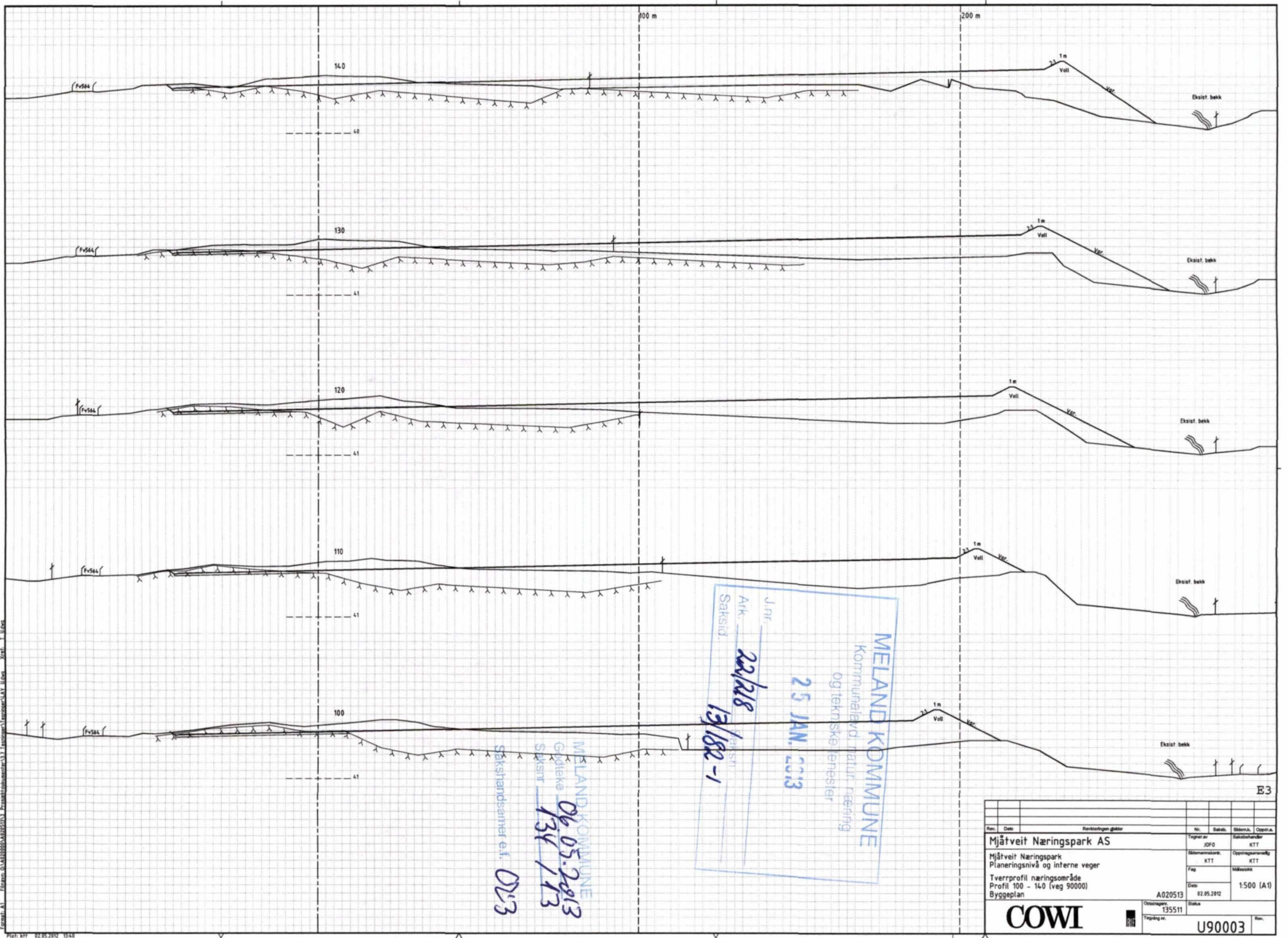


Form A1 - Høyde: 0.4320820820820821 - Prosjekt: 135511 - Oppgave: 135511 - Rev. 1.1.10

Mjølend Kommune
 Sakhandlinger e.l.
 06.05.2013
 135511

Rev.	Dato	Revisjon/gjennomg.	No.	Skala	Skala	Oppgave
Mjølend Næringspark AS			Tegnet av: JOFO			
Mjølend Næringspark			Skissert av: KTT			
Planeringsnivå og interne vegger			Oppdragsnummer: KTT			
Tverrprofil næringsområde			Fag: Målestokk			
Profil 250 - 290 (veg 90000)			Dato: 02.05.2012			
Byggeplan			Status: 1:500 (A1)			
A020513			Oppgavenr.: 135511			
COWI			Tegning nr.: U90006			

B6

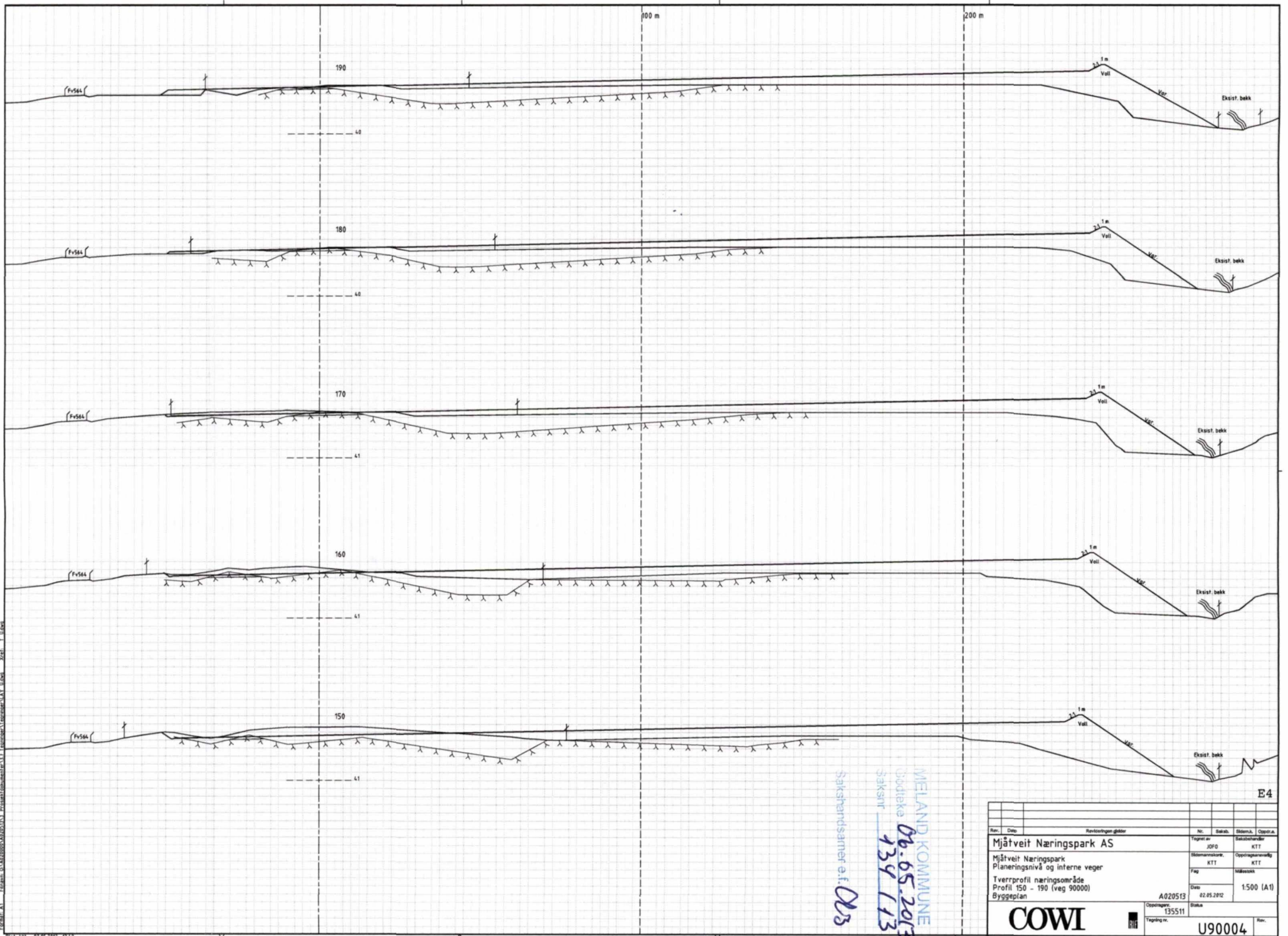


J.nr. _____
 Ark. 22/218
 Saksid. 13/82-1
25 JAN. 2013
MELAND KOMMUNE
 Kommuneavd. Natur, næring
 og tekniske tjenester

MELAND KOMMUNE
 Godteke 06.05.2013
 Saksid. 134/113
 Sakshandsamer e.f. DL3

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	No.	Skala	Skala	Oppn.
Mjåtveit Næringspark AS			Tegnet av	JOF	KTT	KTT
Mjåtveit Næringspark			Skemaskisort.	KTT	Oppringsnummer	KTT
Planeringsnivå og interne veger			Veg		Målestokk	
Tverrprofil næringsområde			Dato	02.05.2012	1:500 (A1)	
Profil 100 - 140 (veg 90000)			Objektets ID	A020513		
Byggeplan			Status	135511		
COWI			Tegning nr.	U90003	Rev.	

Formål: A1 - Planering av Mjåtveit Næringspark AS, Planeringsnivå og interne veger, 1:500

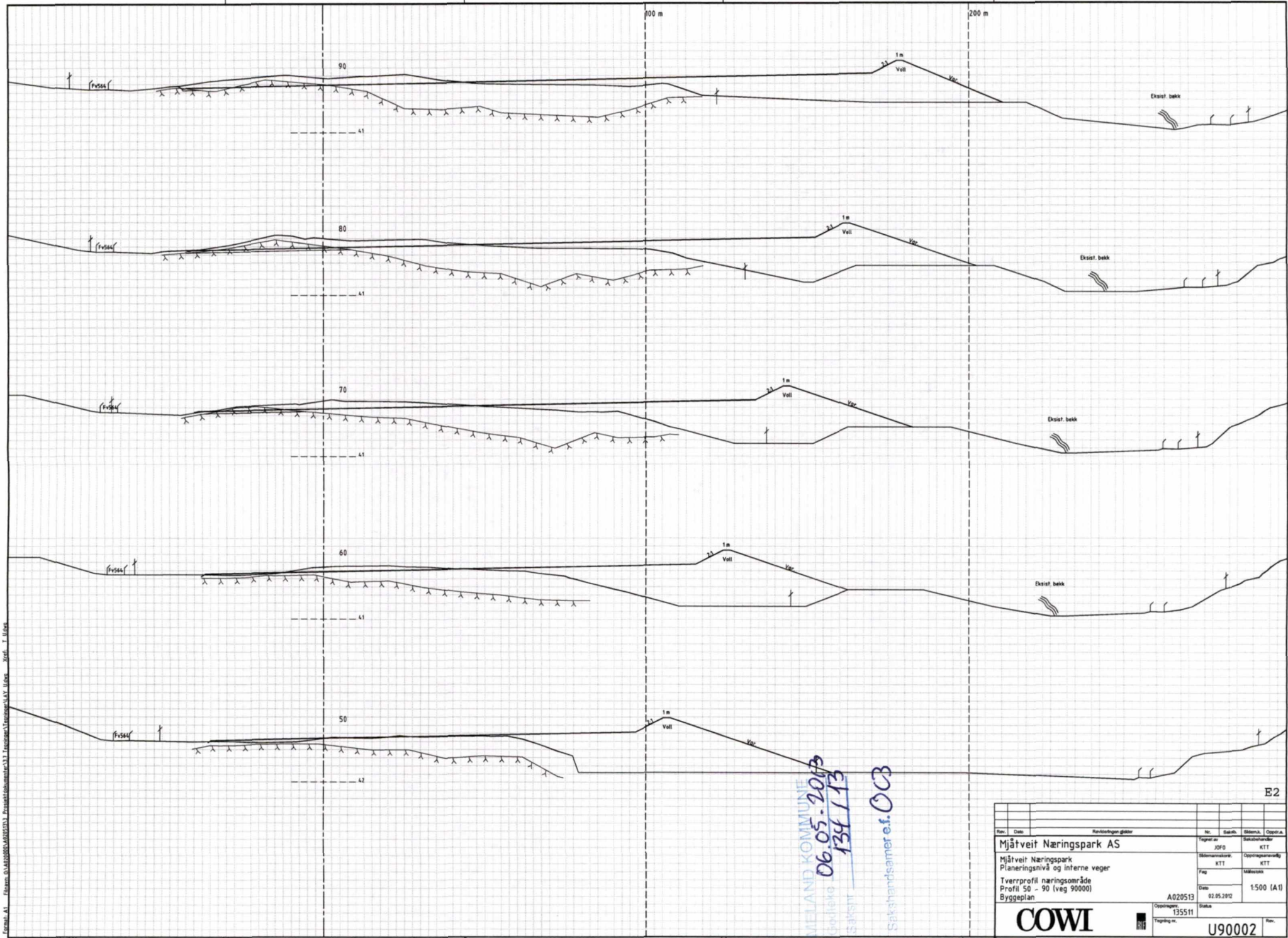


E4: 01 - 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07 - 08 - 09 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49 - 50 - 51 - 52 - 53 - 54 - 55 - 56 - 57 - 58 - 59 - 60 - 61 - 62 - 63 - 64 - 65 - 66 - 67 - 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73 - 74 - 75 - 76 - 77 - 78 - 79 - 80 - 81 - 82 - 83 - 84 - 85 - 86 - 87 - 88 - 89 - 90 - 91 - 92 - 93 - 94 - 95 - 96 - 97 - 98 - 99 - 100 - 101 - 102 - 103 - 104 - 105 - 106 - 107 - 108 - 109 - 110 - 111 - 112 - 113 - 114 - 115 - 116 - 117 - 118 - 119 - 120 - 121 - 122 - 123 - 124 - 125 - 126 - 127 - 128 - 129 - 130 - 131 - 132 - 133 - 134 - 135 - 136 - 137 - 138 - 139 - 140 - 141 - 142 - 143 - 144 - 145 - 146 - 147 - 148 - 149 - 150 - 151 - 152 - 153 - 154 - 155 - 156 - 157 - 158 - 159 - 160 - 161 - 162 - 163 - 164 - 165 - 166 - 167 - 168 - 169 - 170 - 171 - 172 - 173 - 174 - 175 - 176 - 177 - 178 - 179 - 180 - 181 - 182 - 183 - 184 - 185 - 186 - 187 - 188 - 189 - 190 - 191 - 192 - 193 - 194 - 195 - 196 - 197 - 198 - 199 - 200 - 201 - 202 - 203 - 204 - 205 - 206 - 207 - 208 - 209 - 210 - 211 - 212 - 213 - 214 - 215 - 216 - 217 - 218 - 219 - 220 - 221 - 222 - 223 - 224 - 225 - 226 - 227 - 228 - 229 - 230 - 231 - 232 - 233 - 234 - 235 - 236 - 237 - 238 - 239 - 240 - 241 - 242 - 243 - 244 - 245 - 246 - 247 - 248 - 249 - 250 - 251 - 252 - 253 - 254 - 255 - 256 - 257 - 258 - 259 - 260 - 261 - 262 - 263 - 264 - 265 - 266 - 267 - 268 - 269 - 270 - 271 - 272 - 273 - 274 - 275 - 276 - 277 - 278 - 279 - 280 - 281 - 282 - 283 - 284 - 285 - 286 - 287 - 288 - 289 - 290 - 291 - 292 - 293 - 294 - 295 - 296 - 297 - 298 - 299 - 300 - 301 - 302 - 303 - 304 - 305 - 306 - 307 - 308 - 309 - 310 - 311 - 312 - 313 - 314 - 315 - 316 - 317 - 318 - 319 - 320 - 321 - 322 - 323 - 324 - 325 - 326 - 327 - 328 - 329 - 330 - 331 - 332 - 333 - 334 - 335 - 336 - 337 - 338 - 339 - 340 - 341 - 342 - 343 - 344 - 345 - 346 - 347 - 348 - 349 - 350 - 351 - 352 - 353 - 354 - 355 - 356 - 357 - 358 - 359 - 360 - 361 - 362 - 363 - 364 - 365 - 366 - 367 - 368 - 369 - 370 - 371 - 372 - 373 - 374 - 375 - 376 - 377 - 378 - 379 - 380 - 381 - 382 - 383 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388 - 389 - 390 - 391 - 392 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 410 - 411 - 412 - 413 - 414 - 415 - 416 - 417 - 418 - 419 - 420 - 421 - 422 - 423 - 424 - 425 - 426 - 427 - 428 - 429 - 430 - 431 - 432 - 433 - 434 - 435 - 436 - 437 - 438 - 439 - 440 - 441 - 442 - 443 - 444 - 445 - 446 - 447 - 448 - 449 - 450 - 451 - 452 - 453 - 454 - 455 - 456 - 457 - 458 - 459 - 460 - 461 - 462 - 463 - 464 - 465 - 466 - 467 - 468 - 469 - 470 - 471 - 472 - 473 - 474 - 475 - 476 - 477 - 478 - 479 - 480 - 481 - 482 - 483 - 484 - 485 - 486 - 487 - 488 - 489 - 490 - 491 - 492 - 493 - 494 - 495 - 496 - 497 - 498 - 499 - 500 - 501 - 502 - 503 - 504 - 505 - 506 - 507 - 508 - 509 - 510 - 511 - 512 - 513 - 514 - 515 - 516 - 517 - 518 - 519 - 520 - 521 - 522 - 523 - 524 - 525 - 526 - 527 - 528 - 529 - 530 - 531 - 532 - 533 - 534 - 535 - 536 - 537 - 538 - 539 - 540 - 541 - 542 - 543 - 544 - 545 - 546 - 547 - 548 - 549 - 550 - 551 - 552 - 553 - 554 - 555 - 556 - 557 - 558 - 559 - 560 - 561 - 562 - 563 - 564 - 565 - 566 - 567 - 568 - 569 - 570 - 571 - 572 - 573 - 574 - 575 - 576 - 577 - 578 - 579 - 580 - 581 - 582 - 583 - 584 - 585 - 586 - 587 - 588 - 589 - 590 - 591 - 592 - 593 - 594 - 595 - 596 - 597 - 598 - 599 - 600 - 601 - 602 - 603 - 604 - 605 - 606 - 607 - 608 - 609 - 610 - 611 - 612 - 613 - 614 - 615 - 616 - 617 - 618 - 619 - 620 - 621 - 622 - 623 - 624 - 625 - 626 - 627 - 628 - 629 - 630 - 631 - 632 - 633 - 634 - 635 - 636 - 637 - 638 - 639 - 640 - 641 - 642 - 643 - 644 - 645 - 646 - 647 - 648 - 649 - 650 - 651 - 652 - 653 - 654 - 655 - 656 - 657 - 658 - 659 - 660 - 661 - 662 - 663 - 664 - 665 - 666 - 667 - 668 - 669 - 670 - 671 - 672 - 673 - 674 - 675 - 676 - 677 - 678 - 679 - 680 - 681 - 682 - 683 - 684 - 685 - 686 - 687 - 688 - 689 - 690 - 691 - 692 - 693 - 694 - 695 - 696 - 697 - 698 - 699 - 700 - 701 - 702 - 703 - 704 - 705 - 706 - 707 - 708 - 709 - 710 - 711 - 712 - 713 - 714 - 715 - 716 - 717 - 718 - 719 - 720 - 721 - 722 - 723 - 724 - 725 - 726 - 727 - 728 - 729 - 730 - 731 - 732 - 733 - 734 - 735 - 736 - 737 - 738 - 739 - 740 - 741 - 742 - 743 - 744 - 745 - 746 - 747 - 748 - 749 - 750 - 751 - 752 - 753 - 754 - 755 - 756 - 757 - 758 - 759 - 760 - 761 - 762 - 763 - 764 - 765 - 766 - 767 - 768 - 769 - 770 - 771 - 772 - 773 - 774 - 775 - 776 - 777 - 778 - 779 - 780 - 781 - 782 - 783 - 784 - 785 - 786 - 787 - 788 - 789 - 790 - 791 - 792 - 793 - 794 - 795 - 796 - 797 - 798 - 799 - 800 - 801 - 802 - 803 - 804 - 805 - 806 - 807 - 808 - 809 - 810 - 811 - 812 - 813 - 814 - 815 - 816 - 817 - 818 - 819 - 820 - 821 - 822 - 823 - 824 - 825 - 826 - 827 - 828 - 829 - 830 - 831 - 832 - 833 - 834 - 835 - 836 - 837 - 838 - 839 - 840 - 841 - 842 - 843 - 844 - 845 - 846 - 847 - 848 - 849 - 850 - 851 - 852 - 853 - 854 - 855 - 856 - 857 - 858 - 859 - 860 - 861 - 862 - 863 - 864 - 865 - 866 - 867 - 868 - 869 - 870 - 871 - 872 - 873 - 874 - 875 - 876 - 877 - 878 - 879 - 880 - 881 - 882 - 883 - 884 - 885 - 886 - 887 - 888 - 889 - 890 - 891 - 892 - 893 - 894 - 895 - 896 - 897 - 898 - 899 - 900 - 901 - 902 - 903 - 904 - 905 - 906 - 907 - 908 - 909 - 910 - 911 - 912 - 913 - 914 - 915 - 916 - 917 - 918 - 919 - 920 - 921 - 922 - 923 - 924 - 925 - 926 - 927 - 928 - 929 - 930 - 931 - 932 - 933 - 934 - 935 - 936 - 937 - 938 - 939 - 940 - 941 - 942 - 943 - 944 - 945 - 946 - 947 - 948 - 949 - 950 - 951 - 952 - 953 - 954 - 955 - 956 - 957 - 958 - 959 - 960 - 961 - 962 - 963 - 964 - 965 - 966 - 967 - 968 - 969 - 970 - 971 - 972 - 973 - 974 - 975 - 976 - 977 - 978 - 979 - 980 - 981 - 982 - 983 - 984 - 985 - 986 - 987 - 988 - 989 - 990 - 991 - 992 - 993 - 994 - 995 - 996 - 997 - 998 - 999 - 1000

Saksbehandlingsnr: a.f. 013
 Dato: 06.05.2013
 Saksnr: 139/113
 MELAND KOMMUNE

Rev. / Dato	Revisjonsgrunn	Nr.	Betegn.	Størrelse	Oppgitt
Mjåtveit Næringspark AS		Tegner	JFO	Saksbehandlingsnr.	KTT
Mjåtveit Næringspark		Størrelse	KTT	Oppringsnummer	KTT
Planeringsnivå og interne vegger		Fag	Målestokk		1:500 (A1)
Tverrprofil næringsområde		Dato	02.05.2012		
Profil 150 - 190 (veg 90000)		Oppdragsnr.	A020513		
Byggeplan		Blatt	13511		
A020513		COWI		Tegning nr. U90004	

E4

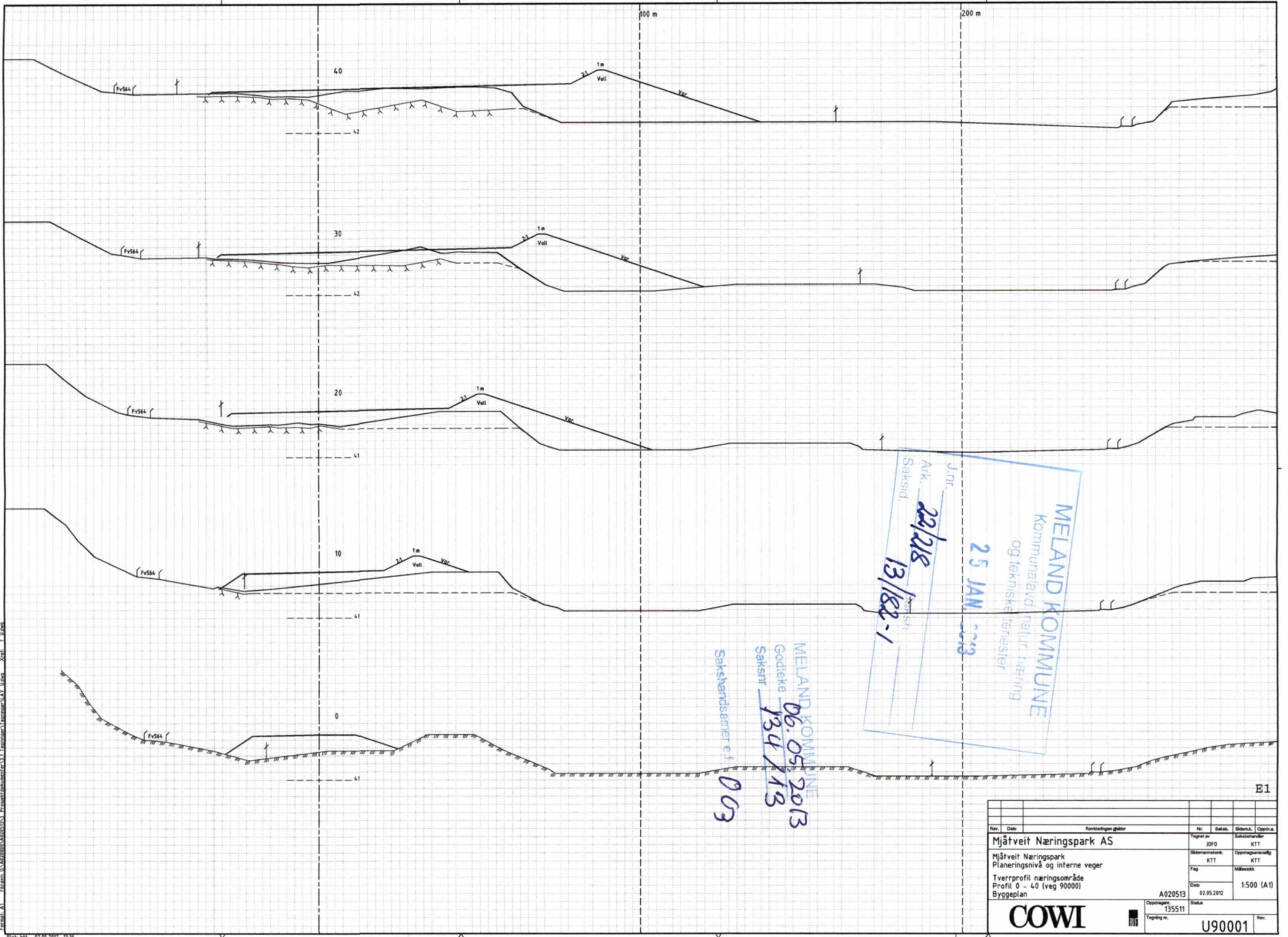


Plan nr. A1 06.05.2013 134113
 Plan nr. A1 06.05.2013 134113
 Plan nr. A1 06.05.2013 134113
 Plan nr. A1 06.05.2013 134113
 Plan nr. A1 06.05.2013 134113
 Plan nr. A1 06.05.2013 134113

MELAND KOMMUNE
 Sak nr. 06.05.2013
 134113
 Sakshandsamer e.f. 003

E2

Rev.	Dato	Revisjon/gjØr	Nr.	Skj.Ø.	Skjema	Oppg.Ø.
MjØtveit Næringspark AS			Oppg.Ø.	Skjema	Oppg.Ø.	
MjØtveit Næringspark			JOFO	KTT	KTT	
PlaneringsnivØ og interne vegger			Skjema	KTT	KTT	
Tverrprofil nØringsomrØde			Fag	MØlleson	MØlleson	
Profil 50 - 90 (veg 90000)			Dato	92.05.2012	1:500 (A1)	
Byggeplan			Oppg.Ø.	A020513	Status	
Oppg.Ø.			135511	Tegning nr.	U90002	Rev.
COWI						



MELAND KOMMUNE
 Kommunalavd. natur, friluftsliv
 og tekniske tjenester
 25 JAN 2013

MELAND KOMMUNE
 Godtatt: 06.05.2013
 Saksnr: 134/13
 Saksbehandler: ei. D03

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Nr.	Skrevet	Skrevet av	Opprinn.
Mjåtveit Næringspark AS Mjåtveit Næringspark Planeringsnivå og interne vegger Tverrprofil næringsområde Profil 0 - 40 (veg 90000) Byggeplan			Oppdragsnr. A020513	Status 135511	Dato 02.05.2012	Skala 1:500 (A1)
COWI			Oppdragsnr. 135511	Tegning nr. U90001	Rev.	

Filnavn: S:\A020513\A020513_1_Tverrprofilnæringsp.p311.dwg
 Saksnr: 134/13
 Dato: 02.05.2012 13:36

SJEKKLISTE BYGGESAKER	JA	NEI	IR	Kommentar
-----------------------	----	-----	----	-----------

Søknadsform:

Ett trinn
 Flere trinn

KS utført av: *K 023*
 Dato: *06.04.2013*

a) Tiltakshaver

Er tiltakshaver samme som hjemmelshaver?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken (Infoland)
Hvis nei - tilstrekkelig godgjort at tiltakshaver har rett til å søke? (pbl §21-6)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fullmakt/bekreftelse? (grunneier/br/sameie)
Signatur fra hjemmelshaver/tiltakshaver? (SAK10 § 5-1,2,ledd)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sendes elektronisk
Tilstrekkelig med kontakt informasjon (adresse, e-post, telefonnr, organisasjonsnr, kontaktperson)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Jf. Oppdragsbekreftelse

*GINAZURRETT
 BEKREFTET*

b) Eiendom og bebyggelse som er berørt

Adresse på eiendommen og bygningen (kommune, GBNr, festnr, seksjonsnr)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken
Endring på eksisterende bygning - er bygningsnummer gitt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken
Boliger - er bolignummer på enheten gitt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken

c) Beskrivelse av tiltakets art

Er tiltaket godt nok beskrevet? (Hva gjelder tiltaket og hva skal det nyttes til?)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Midlertidig tiltak etter pbl §20-2 c) - er det opplyst om varighet og at kravene i pbl §30-5 er ivare tatt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

d) Størrelse på tiltaket og grad av utnyttning

BRA før: etter: <i>illegale plott?</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken
BYA før: etter: <i>illegale plott?</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Antall etasjer før: etter: <i>illegale plott?</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken
Beregning av grad av utnyttning: <i>illegale plott?</i>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

e) Forholdet til plangrunnlaget og pbl §1-8

KPA:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Giennomgå plan og avgjøre rang
KDP:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Giennomgå plan og avgjøre rang
REG:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Giennomgå plan og avgjøre rang
Plankrav?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disp?
Er utnyttingsgrad i samsvar med plan?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disp?
Er tiltaket i samsvar med formålet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Disp?
Er tiltaket i samsvar med maksimal byggehøyde?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disp?
Er parkeringskrav oppfylt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disp? Se også TEK § 8-9 om dette
Er det tilstrekkelig utendørs oppholdsareal?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Disp? Se også TEK kap 8 om dette
Ligger tiltaket utanfor funksjonell strandsone/vassdrag?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Innenfor regulert byggegrense
Annet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

OPPFYLT DET. REG.

f) Universell utforming, arkitektonisk utforming, visuelle kvaliteter pbl kap 29 jf TEK (Rammesøknad: omtales bare i det omfang det avklares i rammetiløtelsen)

Er det gitt egne bestemmelser om arkitektonisk utforming i plan?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Redegjørelse for universell utforming	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er tiltaket i samsvar med estetiske retningslinjer i kommunen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Redegjørelse for arkitektonisk utforming	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det tilstrekkelig dokumentert at kravene til universell utforming er oppfylt? (Se prosjekteringsgrunnlag/tegninger)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

g) Sikring mot fare eller vesentlig ulempe som følge av natur- eller miljøtilhøve og behov for eventuelle sikringstiltak pbl kap 28 (Rammesøknad: tilstrekkelig at farene er

Ligger tiltaket i et område der slike forhold må avklares?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	(Luft, støy, radon, forurensning, osv) (Grunnforhold, rasfare, flom)
Ved rammeløype: Er forholdet identifisert og vil tiltakshaver sette i verk tiltak i denne sammenheng?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Søknad i ett trinn: Foreligger dokumentasjon på tilstrekkelig sikring?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

h) Konsekvensanalyse, jf TEK §9-4

Er utvalgte naturtyper berørt? (naturmangfoldsloven)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Foreligger konsekvensanalyse?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

SJEKKLISTE BYGGESAKER	JA	NEI	IR	Kommentar
i) Minsteavstand til annen bebyggelse, kraftline, vegmidte, vass- og avløpsledninger (Rammeseknad: Dokumentere at nødvendige rettigheter er sikret)				
Er minsteavstand til annen bebyggelse vist?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Brann?
Er minsteavstand til nabogrense vist?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erklæring/disp?
Er avstand til vatn - og avløpsledninger gjeve? (Innenfor kravet?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er avstand til kraftliner gjeve? (Innenfor kravet?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
j) Vei, vann og avløp pbl kap 27				
<i>Vei Pbl § 27-4</i>				
Adkomst via privat veg til offentlig veg/direkte til offentlig veg?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Må ha kart som viser adkomstforhold
Veimyndighet:				
Er det nødvendig med ny avkjørsel til tiltaket? (Må være avklart hos veimyndighet. Dimensjoner og siktlinjer må vises)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Avkjørsel må vises med frisksoner
Utvidet bruk av eksisterende avkjørsler? (Må være avklart hos veimyndighet. Dimensjoner og siktlinjer må vises)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Privat vei	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erklæring/veirett
<i>Vann Pbl §27-1</i>				
Krever tiltaket vannforsyning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tillatelse tilkopling off vannledning
Privat vannforsyning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erklæring/dokumentasjon vannkvalitet
Private ledninger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Kart som viser ledning frem til off ledning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erklæring private ledninger
Kart som viser ledning frem til privat vannforsyning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erklæring private ledninger
<i>Avløp Pbl §27-2</i>				
Krever tiltaket nytt avløp?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tillatelse tilkopling off avløpsledning
Privat avløp:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Er utslippstillatelse gitt?
Kart som viser ledning frem til off ledning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erklæring private ledninger
Kart som viser ledning frem til privat avløp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Erklæring private ledninger
Krav om fjernvarmetilknytning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Krav om opparbeiding av offentlig infrastruktur etter pbl §18-1?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
k) Dispensasjonsforhold/fravik fra TEK				
Dispensasjon fra plan eller bestemmelser i loven (pbl §§ 19-1 og 19-2)?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OBS! Skal nabovarsles!
Dispensasjon fra bestemmelser i TEK10?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gjelder nye byggverk
Pbl §31-2.4 ledd Unntak fra bestemmelser i TEK10? (Brannsmitte, isolasjonskrav mv)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gjelder eksisterende byggverk
l) Forhåndskonferanse pbl § 21-1 SAK10 § 6-1				
Er det holdt forhåndskonferanse?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
m) Tegninger og målsatt situasjonsplan				
Plan-, snitt og fasadetegninger? (Målsatt og i målestokk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Helst 1:50 eller 1:100. Alle fasader? Alle plan? Romfunksjoner vist? BRA for hvert rom? Samlet
Er hovedmål på tiltaket påført planer og snitt? (Topp møne, topp grunnmur/ferdig golv, takhøyde mv)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det nødvendig med terrengprofiler? (Lengde og tverrprofiler?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kan disse sammenholdes med situasjonskart? En profil per fasade? Viser kotehøyder? Viser terreng
Situasjonskart?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Maks 6 måneder gammelt. Koordinatfestet, med rutenett (5 eller 10 cm mellom rutene) og i
Viser plassering, møneretning, målsetting og avstander til nabogrense, andre bygg, veg og kraftliner?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OBS! Viser støttemur? Fylling/skjæring? Uteoppholdsareal?
Viser endring av adkomstforhold, parkering og terrengarbeid?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viser friskt? Intern kjørevei vist?
Viser minste avstand til eiendomsgrense og senterlinje veg?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
n) Redegjørelse for nabovarsling og nabomerknader, pbl §21-3 SAK § 5-2				
Naboliste	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vedlegges søknaden
Er alle naboer varslet? Behov for unntak for varsling av nabo?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Tilstrekkelig med vedlegg etter SAK10 §5-2; situasjon, snitt- og fasadetegninger, endret bruk, dispensasjon)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Gjenpart av nabovarsel/nabovarsel sendt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vedlegges søknaden
Kvitteringsliste for nabovarsel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vedlegges søknaden
Er merknader fra naboene tilstrekkelig gjort rede for?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ligger kopi av merknadene ved? (pbl §21-2.4 ledd)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er fristen for nabovarslet gått ut før søknad er sendt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det gjort greie for hva som er gjort for å imøtekomme merknadene, evt grunnlagt hvorfor merknadene ikke er komme i møte?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
o) Forholdet til andre myndigheter SAK 10 § 6-2 (Rammeseknad: Dokumenter hvilke myndigheter tiltaket er avklart i forhold til)				
Er tiltaket avhengig av samtykke fra andre myndigheter enn de som er avklart i punktene over?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Arbeidstilsynet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	NB! Sjekkliste etter forskrift

SJEKKLISTE BYGGESAKER	JA	NEI	IR	Kommentar
Havnemyndighet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	OBS! Tillatelse kan ikke gis hvis disp - be om uttale?
Kulturminnemyndighet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Luftfartsmyndighet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Forurensningsmyndighet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Veimyndighet (tiltak innenfor byggegrense)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Andre?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Be om at rammetillatelse gis uten uttale/løve fra sektormynde? (pbl §21-5)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

p)

Gjennomføringsplan SAK10 §5-3

Er det utarbeidet gjennomføringsplan i samsvar med SAK10 §5-3 ? (Gjelder bare tiltak med krav om ansvarlige foretak)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er planen signert ansvarlig søker?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Signeres elektronisk i byggsekk
Ligger planen ved søknad om ramme,IG, endring, midlertidig bruksløyve, ferdigstett, endring av foretak	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Samsvarserklæringer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sendes ikke med søknaden til kommunen. Dato for samsvarserklæring skal vises
Kontrollerklæringer (obligatorisk uavhengig kontroll, pålagt kontroll?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sendes ikke med søknaden til kommunen. Dato for kontrollerklæring skal vises.

q)

Ansvarsrett/ Søknad om lokal godkjenning pbl §22-3 SAK10 kap 9 (Rammesøknad: Ansvarsretter for forhold som avklares i rammetillatelsen)

Er tiltaket underlagt krav om ansvar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er tiltaksklasse gitt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Vurderer tiltaksklasse for det konkrete faget
Er kompetanse i foretaket gitt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tilstrekkelig kompetanse i forhold til tiltaksklasse?
Signert av ansvarlig foretak og SØK?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det krysset av for når samsvarserklæring vil foreligge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det krysset av på alle relevante erklæringer?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Revisjonsklæring (gjelder ikke foretak med sentral godkjenning)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Organisasjonsplan (gjelder ikke foretak med sentral godkjenning)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det i søknaden gitt informasjon om foretaket, nødvendig kontaktinformasjon og opplysninger om system i foretaket og kvalifikasjoner samt prosjektorganiseringsplan?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er hele tiltaket belagt med ansvar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
arkitekturprosjektering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
grunn- og terreng	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
forstøtningsmur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
plassering/utstikking?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
betongarbeider	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
innvendige og utvendige va-ledninger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
tømrerarbeider	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
avfallshåndtering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ved riving og bygg over 300 kvm
andre?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Har foretaket sentral godkjenning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Dekker sentral godkjenning ansvarsområdet?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Hvis nei - foreligger søknad om lokal godkjenning?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det lagt ved revisjonsklæring?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det lagt ved organisasjonsplan?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er praksis og erfaring angitt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er egenerklæring utfyllt?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det tidligere sendt dokumentasjon på utdanning og praksis til kommunen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Hvis ja - er det opplyst saksnummer for tidligere innsending?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Hvis nei - er dokumentasjon vedlagt søknaden?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Riving av eksisterende bebyggelse

Dokumentasjon på varsling av panthavere i eiendommen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Krav til ansvar?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er byggeår oppgitt og fotodokumentasjon?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er bygningen vist på kart?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Pbl §21-6 - privatrettslige skranker

Tinglyste servitutter til hinder for gjennomføring av plan?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken
Riving - Samtykke fra panthaver nødvendig? Pbl § 21-3	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Sjekk grunnboken
Tillatelse fra styre/generalforsamling i brl	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Tillatelse fra styre/sameiermøte i sameie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Annet ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	