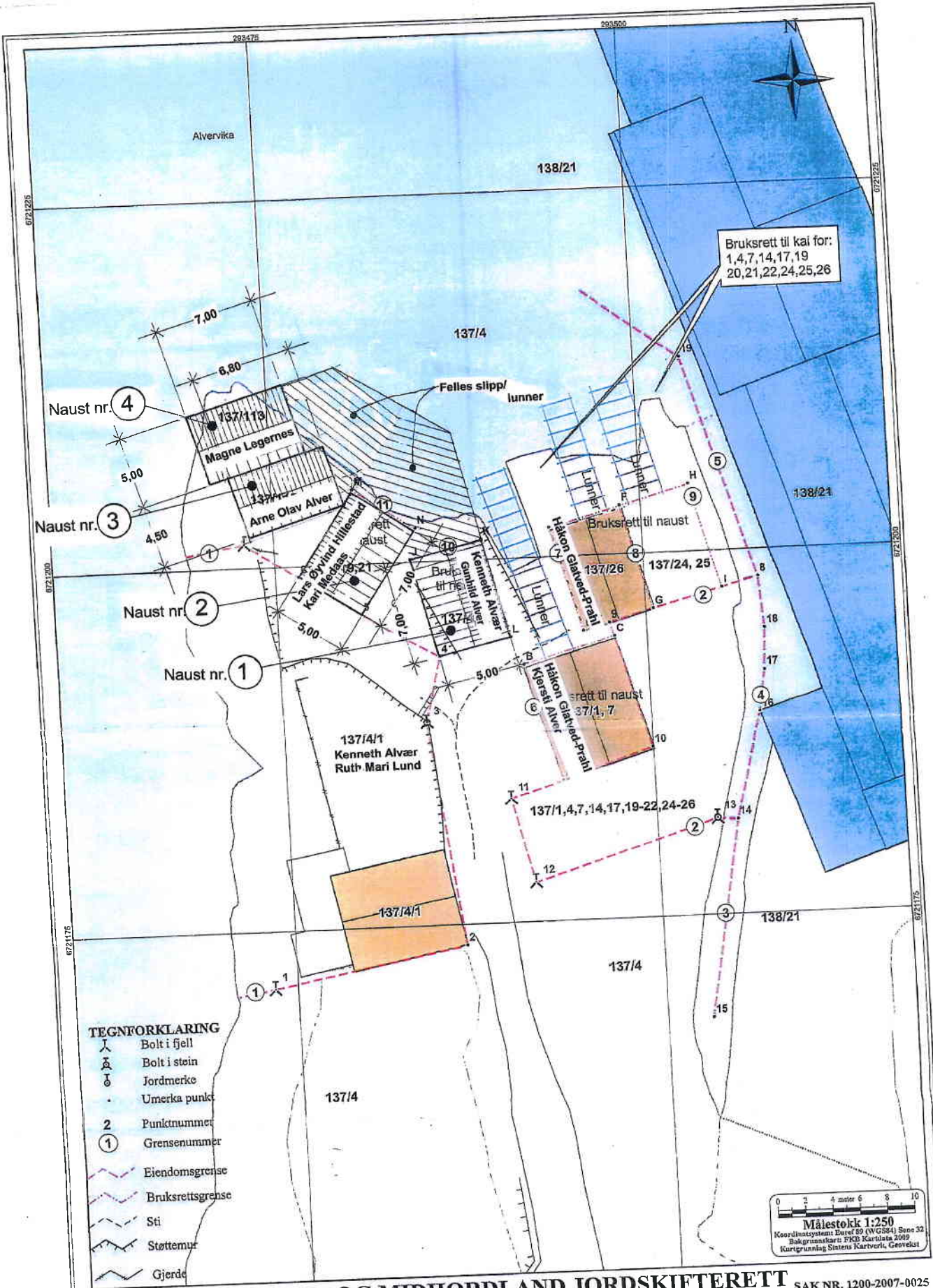


D-1



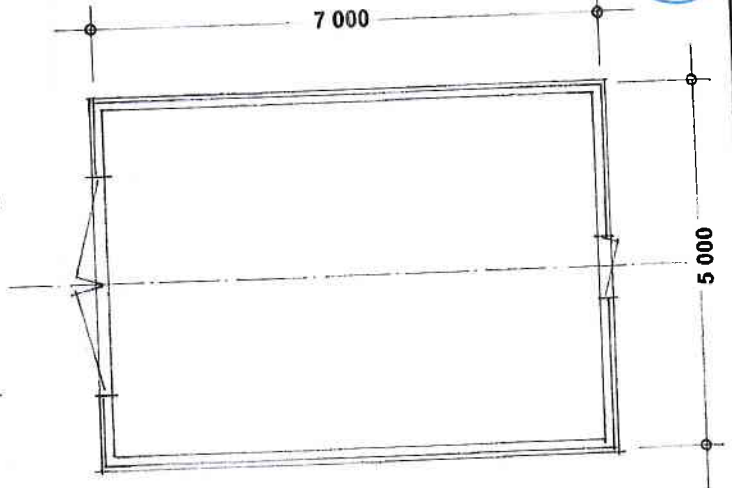
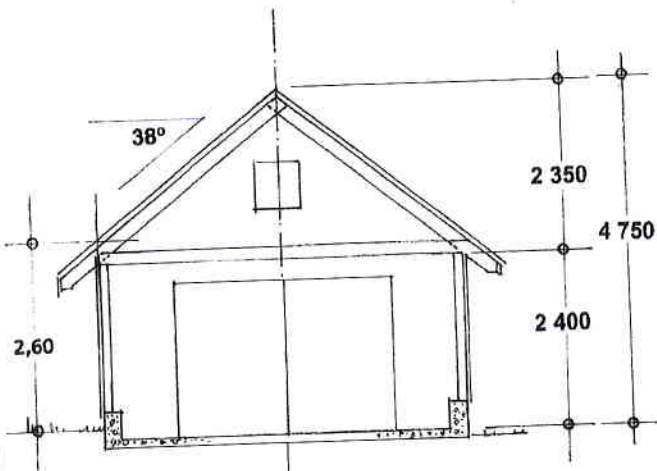
- TEGNFORKLARING**
- ⋈ Bolt i fjell
  - ⋈ Bolt i stein
  - δ Jordmerke
  - Umerka punkt
  - 2 Punktnummer
  - ① Grensenummer
  - Eiendomsgrense
  - Bruksrettsgrense
  - Sti
  - Støttemur
  - Gjerde

Målestokk 1:250  
 Koordinatsystem: DAVD 89 (WGS84) Sone 32  
 Bakgrunnskart: FRB Kartdata 2009  
 Kartgrunnlag Sistens Kartverv, Geovestat

**NORD- OG MIDHORDLAND JORDSKIFTERETT**  
 Jordskiftekart over  
**ALVER, GNR. 137**  
 i Lindås kommune

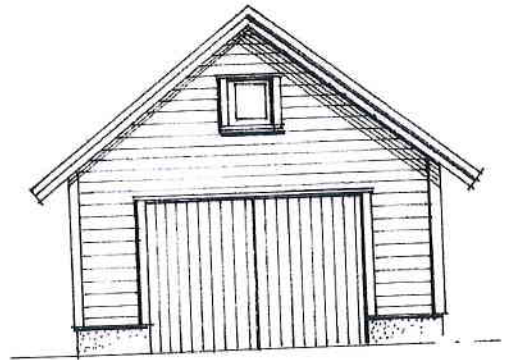
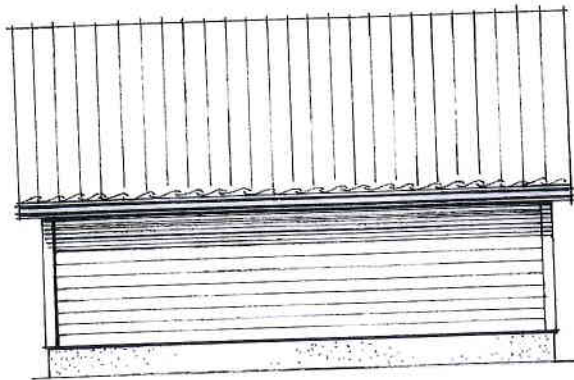
SAK NR. 1200-2007-0025  
 Avslutta 19.09.2012  
 Kartarkivnr. 125186  
 Blad 1 av 1  
 Berørte gnr.: 137  
 Teknisk saksbehandler -  
 Avd. Ing Stig Kogstad

E-1

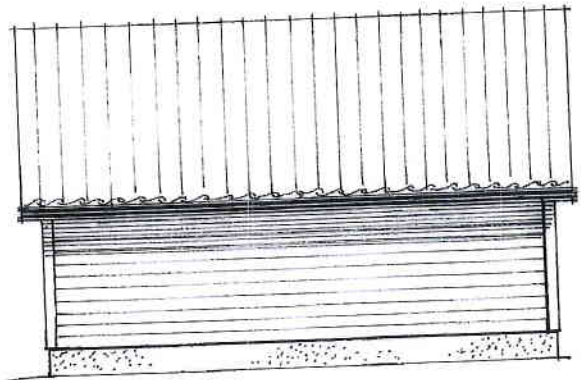
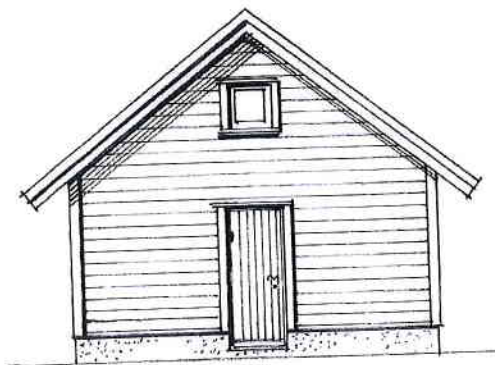


**REGULERINGSFØRESEGNENES § 3.2**

- 3.2.1. Innenfor naustområdet N1, N2 og N.3 kan det etableres nye naust
- 3.2.2 For N.1 og N.2 kan kvart av nausta ha inntil TBRA = 35m<sup>2</sup> saltak med takvinkel 1:2 (ca. 27<sup>2</sup>)
- Nausta skal plasserast med gavlen vendt mot sjøen.
- Tillat maks. gesimshøgde skal vere 2,60 m. over normal vannstand om våren – og 2,10 m. over gjennomsnitt terreng.
- Bygga skal ha meterialbruk – og naturfargar som ikkje reflekterer lys.
- Nausta skal oppførast etter same teikning. -
- Således må må eventuelle korrigeringer rettes opp når naustene er ferdige bygget , og at det da sendes inn tegninger : SOM BYGGET



Det bemerkes at det på enkelte naust, mulligens må noe av lang- og kortveggene utføres i betong. Dette p.g.a. skrått terreng – som krever sprengningsarbeid, og da for å unngå trange passasjer mellom naustene - som samler «skitt og drit», «gammel tang – og søppel» - som driver i land.  
 Ved søknad om ferdigattest vil rettede tegninger bli innsendt.

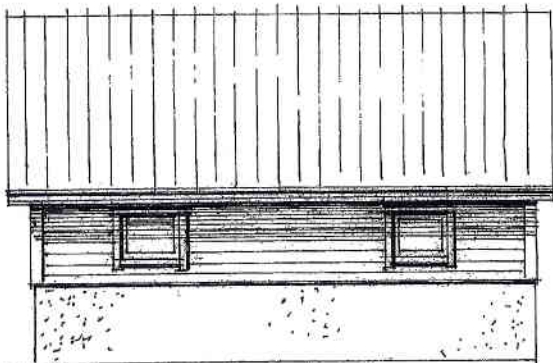
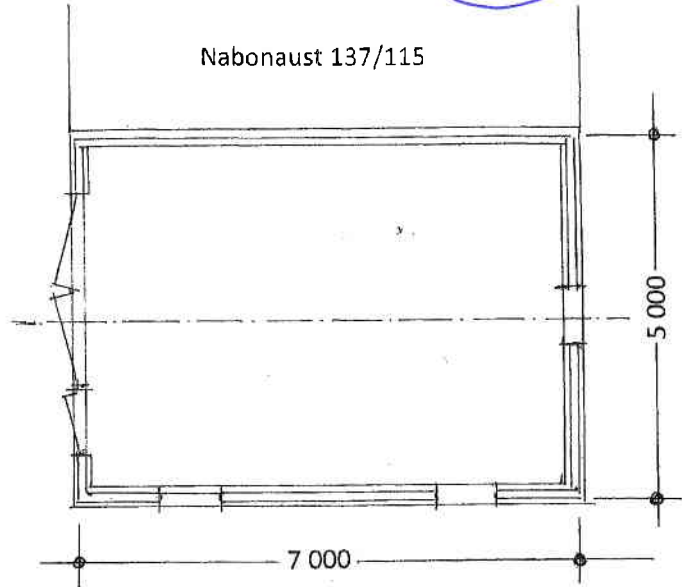
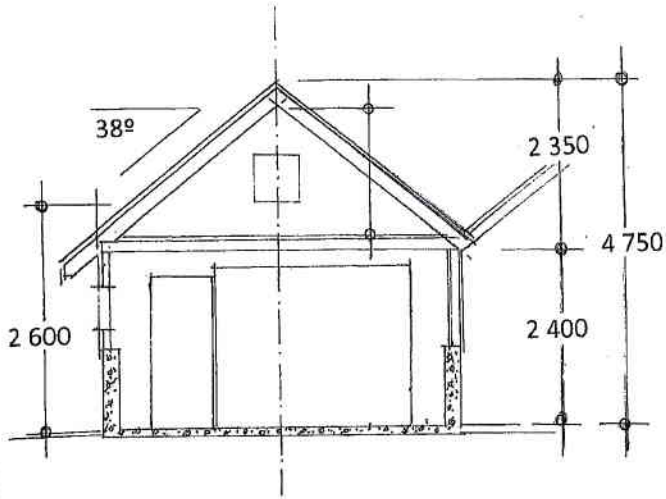


Utvendig liggende enkeltfalset 7 kledning,  
 Beiset / malt i en mørk farge.

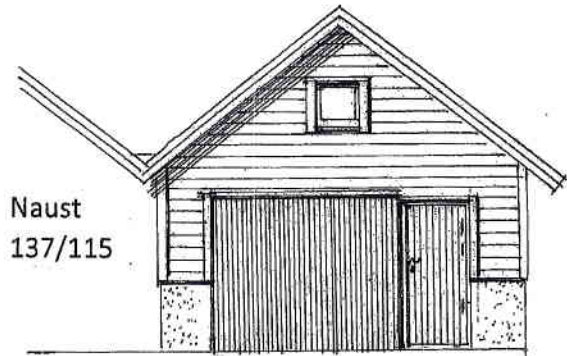
**Prosj. naust i Alversund**  
**Gnr. 137 , Bnr. 4,14**  
**Mål = 1:100**  
 Alversund , 07. 11. 2013

# Fasade ferdig bygget naust

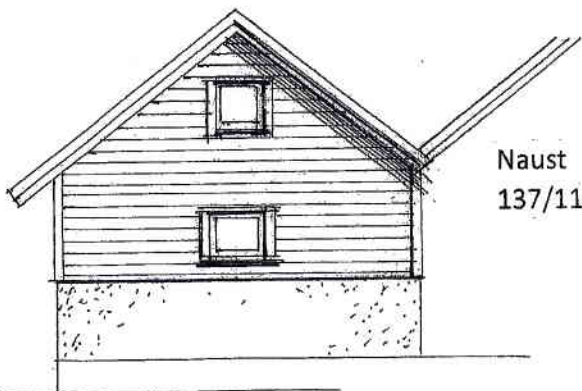
(E-2)



Fasade mot NORD



Fasade mot AUST



Fasade mot VEST

Vindu/dagslysflate er 0,96 m<sup>2</sup>  
): 2,94 % av BRA på 32,64 m<sup>2</sup>

Naust på gnr. 137 , bnr. 113 , Alver i Lindås kommune  
Planer , Snitt – og fasader i Mål = 1 : 100

Alversund ,08. 01. 2018 , Asbjørn Kaarstad

F-1 Side 1 av 2

# MESTERHUS

- det blir som avtalt

## Sjekkliste - Utførelse

### Råbyggkontroll

OK = Kontrollert og funnet i orden E.K. Egenkontroll  
 F.R. = Feil funnet og rettet opp U.K. Uavhengig  
 kort  
 I.A. = Ikke aktuelt i denne saken

Nr.	Kontrollpunkt	§ BF	Grunnlag	Eksakt krav	Hvordan	Kontrollert Sign.	Dato	Kommentarer	Rev:	Prosjektnr.	Godkjent
									1	1405	AS
21	Tetting rundt dør/vindu		NBI 523.255		E.K.Selvsyn	OK	4/10 2011				
22	Utvendig vindspørre med god klem av skjøter		NBI 523.255		E.K.Selvsyn	OK	4/10 2011				
23	Tetthetsmåling etter utv. vindetting			<2,5	E.K. Måling Loggføring	1/R					
24	Musebånd langs bunnsvill				E.K.Selvsyn	OK	15/9 2011				
25	Takkonstruksjon/Taktekking iht. tegning/detaljer.		Tegning NBI 552.135		E.K.Selvsyn	OK	4/10 2011				
26	Muring av pipe/Pipeutveksling.			Pipe skal pussees/slemmes på alle sider, også gjennom etasjeskiller og tak	E.K.Selvsyn	1/R					
27	<del>Pipebeslag</del> , takrenner og takredløp		NBI 525.921 NBI 525.866		E.K.Selvsyn	OK	4/10 2011				
28	Spikerslag til innredninger				E.K.Selvsyn	1/R		Innfesting, kvalitet			
29	Loddavvik og horisontalavvik for innvendige og utvendige ferdige overflater		NBI 520.006		E.K.Måling	OK	15/9 2011				
30	Mål fuktinnhold i trevirke før konstruksjonene kles inn.		NBI 474.531	<20%	E.K.Måling Loggføring	1/R		15 vektprosent i konstruksjoner som tørker svært langsomt etter lukkingen (f.eks. innvendig isolerte kjellervegger)			
31	Kontroller isolering, ingen fukt, alle hulrom fylt opp				E.K.Selvsyn	1/R					
32	Plassering av soil og luftkanaler				E.K.Selvsyn	1/R					
33	Taktekking festet etter leverandørbeskrivelse type:				E.K.Selvsyn	OK	4/10 2011				

Egenkontroll

Uavhengig kontroll

Dato: 15/10/11

Underskrift: Knut Holmøy

Dato: \_\_\_\_\_

Underskrift: \_\_\_\_\_

# MESTERHUS

- det blir som avtalt

## Sjekkliste - Utførelse

### Råbyggkontroll

OK = Kontrollert og funnet i orden E.K. Egenkontroll  
 F.R. = Feil funnet og rettet opp U.K. Uavhengig  
 kort  
 L.A. = Ikke aktuelt i denne saken

F-1

Side 2 av 2

Nr.	Kontrollpunkt	§ BF	Grunnlag	Eksakt krav	Hvordan	Kontrollert Sign.	Dato	Kommentarer	Rev:	Prosjekt:	Prosjektnr:	Godkjent
									1	NAUST	1405	AS
1	Kvalitet og dimensjon på leverte materialer		Materialliste		E.K.Selvsyn	OK	5/9 13	OK				
2	Tildekking av materialer		NBI 503.413		E.K.Selvsyn	OK	5/9	OK				
3	Fyring og ventilering eventuell byggavfukter i bygget		NBI 474.533		E.K.Loggføring	OK						
4	Rydding utvendig				E.K.Selvsyn	OK	4/10	OK				
5	Infesting av svill til mur		NBI573.144 NBI573.146		E.K.Selvsyn	OK	5/9	OK				
6	Korrespondanse bjelke, stender, takkonstruksjon				E.K.Selvsyn	OK	7/9	OK				
7	Forankring av takstol		NBI 525.831		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
8	Dimensjoner på dragere og søyler iht. tegning		Tegning		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
9	Bjelke og stenderdimensjon		Tegning		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
10	Infesting av eventuelt oppheng av dragere				E.K.Selvsyn	OK						
11	Utvexlinger i bjelkelag og takverk		NBI 522.351		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
12	Forankring/vindavstivning tak- og veggkonstruksjoner		NBI520.241 NBI471.043		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
13	Påse at bjelkelag, bindingsverk og takstoler tilfredsstiller gjeldende toleransekrav.		NBI 520.008		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
14	Etasjehøyde OK?		Tegning	<2,4 m	E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
15	Tilstrekkelig spikring av utvendig plate/vindavstivning		NBI 523.251		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
16	Feste av bjelker, stender og takverk		NBI 520.241		E.K.Selvsyn	OK	15/9	OK				
17	Spikring/skruing og liming av gulv inne og ute		NBI 571.046		E.K.Selvsyn	OK	4/10	OK				
18	Bærende konstruksjoner utsatt for fukt er impregneret		NBI 571.523		E.K.Selvsyn	OK	4/10	OK				
19	Høyde på rekkverk		Tegning	Min 90 cm	E.K.Måling	OK						
20	Plassering av vindu og dører		Tegning		E.K.Selvsyn	OK	4/10	OK				

### Egenkontroll

Dato: 14/11/17  
 Underskrift: Kjetil Holm

### Uavhengig kontroll

Dato: \_\_\_\_\_  
 Underskrift: \_\_\_\_\_

14/5866

G-1 Side 1 Av 2  
Magne Legernes

## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

eller plan- og bygningsloven § 20-2

LINDÅS KOMMUNE

15. 07. 2014

Ark. saksnr. \_\_\_\_\_

Løpenr. \_\_\_\_\_

Saks. \_\_\_\_\_

Tilgangskode \_\_\_\_\_

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?  Ja  Nei

Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?  Ja  Nei

Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?  Ja  Nei

Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder								
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
		137	113					LINDÅS KOMMUNE
	Adresse				Postnr.	Poststed		
	ALVERSUND				5911	ALVERSUND		
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1							
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/>	Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)
	<input type="checkbox"/>	Antennesystem (SAK10 § 3-1 e)						
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2						
	<input type="checkbox"/>	Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)						
<input type="checkbox"/>	Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel innenfor en bruksenhet)							
<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1							
<input type="checkbox"/>	Annet: _____							
	Planlagt bruk/formål			Beskriv				
	NAUST							

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
	Navn på plan						
	TVEITEN, GNR.138, BNR.11 m.fl. GARVERIET						
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
	0	35,0	35,0	0	32,6	32,6	35,0
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.be.no">www.be.no</a> eller kontakt kommunen						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Plassering av tiltaket	Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense	0,0	m
	Minste avstand til annen bygning	0,0	m
	Minste avstand til midten av vei	—	m
Delte skal vises på situasjonsplanen			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flom</b> (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett		
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/tylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvann</b>	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng	
Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut dersom søknaden gjelder driftsbygning i landbruket eller midlertidige tiltak		
<b>Vannforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*	* Beskriv   Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q -
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q -

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	1 - 4	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 - 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 - 4	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshaver</b>		
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggteknisk forskrift og gitt tillatelse.		
Navn <i>Magne Legernes</i>	Telefon (dagtid) <i>56.35.04.24</i>	Mobiltelefon
Adresse <i>Prestebrekka 18</i>	Postnr. <i>5911</i>	Poststed <i>Alversund</i>
Dato <i>29/5-2014</i>	Underskrift <i>ANNKRISTIN LEGERNES</i>	E-post <i>magn-leg@online.no</i>
Gjøntas med blokkbokstaver <i>ANNKRISTIN Magne Legernes</i>		Eventuelt organisasjonsnr.