

# Krav om matrikulering, medrekna rekvisisjon av oppmålingsforretning

For søknadspliktige tiltak etter plan- og bygningslova § 20-1 første ledd bokstav m, jf. matrikkellova § 10



<b>Vedlegg J</b>	Kommunen sitt saks-/journalnr.	Oppdragsnr.
------------------	--------------------------------	-------------

1. Rekvisisjon gjeld for følgjande matrikkeleining(ar) (eigedom)*				
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Kommune
4631	323	509		Alver
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Kommune
4631	323	530		Alver

\* Ved arealoverføring skal det fyllast inn informasjon om begge dei involverte matrikkeleiningane

2. Rekvirenten sin heimel for krav om matrikulering etter matrikkellova § 9 første ledd bokstav a-h*
<input checked="" type="checkbox"/> Bokstav a) Den som har grunnboksheimel som eigar
<input type="checkbox"/> Bokstav b) Den som ved rettskraftig avgjerd er kjend som eigar eller festar
<input type="checkbox"/> Bokstav c) Den som lovleg har overteke grunn eller anlegg ved ekspropriasjon
<input type="checkbox"/> Bokstav d) Den som lovleg har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn
<input type="checkbox"/> Bokstav e) Den som med heimel i lov utøver eigarrådvelde over grunnen når ingen har grunnboksheimel til denne
<input type="checkbox"/> Bokstav f) Stat, statsføretak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tileigna offentleg veg- eller jernbaneformål
<input type="checkbox"/> Bokstav g) Stat/kommune ved frådelling av heile teigar eller når eininga blir delt av kommunegrense
<input type="checkbox"/> Bokstav h) Den som har innløyst festegrund etter føresegnene i lov om tomtefeste


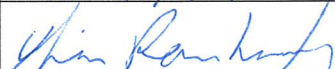
\* Rekvisisjon etter matrikkellova § 9 bokstav b-h krev dokumentasjon for heimel som ligg til grunn for kravet

3. Sakstype (sjå rettleiing på side 2)
<b>3.a Oppretting av ny matrikkeleining</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Festegrund
<b>3.b Endring av eksisterande matrikkeleining</b>
<input type="checkbox"/> Arealoverføring (partane det gjeld må skrive under i punkt 7, jf. matrikkelforskrifta § 23 (6))

4. Tidspunkt for matrikulering, måling og merking av grenser (sjå rettleiing side 2)
<input checked="" type="checkbox"/> Matrikulering utan utsetting, som hovudregel innan 16 veker jf. matrikkelforskrifta § 18 (1)
<input type="checkbox"/> Matrikulering innan frist nærmare avtalt med kommunen jf. matrikkellova § 35
<input type="checkbox"/> Søknad om matrikulering utan fullført oppmålingsforretning jf. matrikkellova § 6 andre ledd (legg ved søknad)

5. Vedlegg (dokumentasjon som trengs for å gjennomføre oppmålingsforretninga)	
Vedlegg:	Vedlegg nr.
Dokumentasjon for heimel, jf. matrikkellova § 9 bokstav b-h	
Grunngjeve søknad om matrikulering med utsett oppmålingsforretning og kart, jf. matrikkelforskrifta § 25	
Annan aktuell dokumentasjon, jf. matrikkelforskrifta § 23	

6. Fakturaadresse (skal fyllast ut dersom faktura skal sendast til andre enn rekvisenten, eller dersom det er fleire rekvisentar)			
Namn (blokkbokstaver)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
JM Norge AS		Postboks 453	829350122
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
1327	Lysaker		

7. Underskrift frå registrert eigar eller festar av matrikkeleining som får endra grense*			
Gnr./Bnr./Fnr.	Evt. organisasjonsnr.	Namn (blokkbokstavar)	Underskrift registrert eigar/festar
323/509	829350122	JM Norge AS	
323/530	829350122	JM Norge AS	

\* Dersom det er fleire som skal skrive under kan ein nytte eige ark

8. Rekvisenten/rekvisentane sitt namn og underskrift*			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
JM Norge AS		c/o Advokatfirmaet Vikse AS, Pb. 95	829350122
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
3101	Tønsberg	paulvikse@advokatvikse.no	92806329
Dato	Signatur		
16.02.22	 STIAN RAUNEHAUG		
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
Dato	Signatur		

\* Dersom det er fleire rekvisentar kan ein nytte eige ark

Rettleiing	
<b>Rettleiing til felt 3.a:</b>	
Kryss av i dette feltet dersom det skal opprettast ein av følgjande matrikkeleiningstypar; ny grunneigedom, ny anleggseigedom eller ny festegrund. Matrikkeleiningstypane er definert i matrikkellova § 3 bokstav b og § 5.	
<b>Rettleiing til felt 3.b:</b>	
Kryss av i dette feltet dersom det skal gjennomførast arealoverføring mellom to matrikkeleiningar. Arealoverføring inneber at areal vert overført mellom to tilgrensande matrikkeleiningar jf. matrikkellova § 15 og matrikkelforskrifta § 33.	
<b>Rettleiing til felt 4:</b>	
Matrikulering utan utsetjing	Matrikulering betyr at ei ny matrikkeleining vert ført inn i matrikkelen, jf. matrikkellova § 3 bokstav f. Matrikulering utan utsetjing inneber at det vert gjennomført oppmålingsforretning og matrikkelføring innan 16 veker etter at løyve etter plan- og bygningslova § 20-2, jf. § 20-1 bokstav m er gjeve, jf. matrikkelforskrifta § 18 (1) og (2).
Matrikulering innan avtalt frist	Fører til at iverksetjing av oppmålingsforretning og matrikkelføring vert utsett, og at det vert avtala frist for fullføring av dette arbeidet med rekvisenten, jf. matrikkellova § 35 første ledd. Fristen gjeld frå det tidspunktet løyve etter plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m er gjeve. Innan avtalt frist går ut må rekvisenten sende inn kopi av rekvisisjonen på nytt slik at oppmålingsforretning vert iverksett.
Matrikulering utan fullført oppmålingsforretning	Dette alternativet er berre aktuelt ved oppretting av ny matrikkeleining, og fører til at ny matrikkeleining vert ført inn i matrikkelen utan at oppmålingsforretning er fullført, jf. matrikkellova § 6 andre ledd og matrikkelforskrifta § 25. Kommunen skal setje frist for når oppmålingsforretning skal vere fullført, jf. matrikkelforskrifta § 25 (3). Innan fristen går ut skal kommunen setje i verk oppmålingsforretning.
<b>Utfylt rekvisisjon (dette skjemaet, vedlegg J) skal leggjast ved søknad om tiltak etter plan- og bygningslova.</b>	