

21.02.22

Beskrivelse av garasje prosjekt Nordre Austmarka 73, 5938 SÆBØVÅGEN.

Det skal bygges en garasje på 57m² bya som blir en forlengelse av huset. Den blir støpt i lag med eksisterende grunnmur på eksisterende hus og trekt inn i terrenget slik at den blir minst mulig synlig for omgivelsene i feltet, det blir 2 stk bil oppstillingsplasser foran garasje med mulighet til å snu biler inne på eieendom. Det er tidligere søkt om endring av utkjørsel fra eieendom som vil gi en mere oversiktlig og sikrere utkjørsel og er allerede godkjent fra Alver kommune (sak 1124/21).

Det er et tak/vedlager (16m²) og et drivhus på (6m²) på østsiden i dag som vil bli fjernet ved oppføring av ny garasje.

Nabovarsler er sendt og ingen merknader fra naboer er blitt meldt inn.

Garasjen blir støpt i betong med terrasse dekke med rekkverk rundt, ingen inngang direkte mellom hus og garasje.

2 stk vinduer mot sør og en port i front med en sidedør mot nord.

1 stk EL bil lader monteres i garasje.

Det er et behov for parkering, garasje, sportsbod og snuplass på eieendom, den løsning som er der pr i dag er ikke i henhold til dagens forskrifter med tanke på parkering og snuplass og det trengs en oppdatering.

Ansvarlig søker.

Rolf Hamn.

Tiltakshaver.

Odd Bjørnar Gaustad.

Hilde Grindheim.