22:19
AA mail.google.com
'Svein'

ALVER
KOMMUNE
Plan og byggesak

Svein Birkeland
Mjåtveitmarka 32 D
5918 FREKHAUG

Referansar:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Larissa Dahl	23.10.2021
Vår: 21/4978 - 21/70368	larissa.dahl@alver.kommune.no	

Løyve til fasadeendring - innglassing av terrasse - gbnr 322/246 Mjåtveit

Administrativt vedtak:	**Saknr: 1132/21**
Tiltakshavar:	Svein Birkeland
Søknadstype:	Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

VEDTAK
Det vert gjeve løyve for oppføring av fasadeendring i form av innglassing av terrasse i 1.etasje på gbnr 322/246 seksjon 10. Vedtaket et hjemlet i plan- og bygningslova §§ 20-1 a) og c), jf. 20-4 a).

Det vert gjeve løyve for oppføring av fasadeendring på følgjande vilkår:

1. **Tiltaket skal plasserast som vist på bildar, illustrasjonar og skisse mottatt 28.05.21 og 31.08.21 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**

Før tiltaket vert teke i bruk skal det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket.

SAKSUTGREIING
Tiltak
Saka gjeld søknad om oppføring av fasadeendring i form av innglassing av terrasse i leilighet på gbnr 322/246 seksjon 10 i bygg B162-12 i 1.etasje med utviding av bruksareal (BRA) opplyst til å vere ca. 9 m² og uendra bygd areal (BYA). Samla bruksareal på leiligheten vert ca. 73,7 m² etter fasadeendringa. Utnyttingsgrad er ikkje opplyst.

Det vert elles vist til søknad motteken 28.05.21 og supplert 31.08.21, 24.09.21.

Sakshandsamingsfrist
Søknaden var ikkje komplett når den var mottatt. Tilleggsdokumentasjon vart etterspurt ved brev av 18.08.21 og 23.10.21.
Dokumentasjon vart motteke ved brev frå tiltakshavar 31.08.21, 24.09.21.

Svar
Videresend