

## Skyldskifte

Ons.....dag den 27 april..... 19..77 heldt me underskrivne, som er oppnemnde  
av lensmannen, skyldskifte på garden Eknes indre  
gr.nr. 238 br. nr. 3..... med skyld mark 1,85 i Lindås..... herad.

Ivar Eknes..... har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel  
til egedomen.<sup>1)</sup>

Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad så nær  
som<sup>2)</sup>.....

Ved tenesta møtte Sig. Fykse, Leon Veland og Anders Bjørsvik.....  
Seljaren, Ivar Eknes og Kjøparen, Jostein Smådal.....

Av grannane<sup>3)</sup> For Gunnar Knutsen møtte Svein Ebbesvik med  
fullmakt.  
Til formann vart vald Sig. Fykse.....

Opplysningar om den/dei part/partar av egedomen som er fråskild:

- Vidd: Dyrka jord..... dekar, naturleg eng og kulturbeite..... dekar,  
produktiv skog..... dekar, anna vidde ca. 1,8..... dekar — i alt 1,8..... dekar.
- Grensene<sup>4)</sup> til den/dei fråskilde part/partar: Merkeslina har utgangs-  
punkt i søre hyrna av parsellen i + i stein på nordsida av  
Riksvegen og går i nordaustleg lei 13,70 m til + i stein og  
vidare i same lei 2,70 m til ei gamal merkeslina mellom  
brnr. 3 og brnr. 4, følgjer så denne merkeslina til den møter  
nordvestre hyrna av ein i dag fråskild parsell av brnr. 3  
under namn Borgi, følgjer så merkeslina mot denne parsellen  
søraustetter til Riksvegen og følgjer nordsida av denne  
Vegen attende til utgangspunktet.

<sup>1)</sup> Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde egedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

<sup>2)</sup> Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sakar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding ..... den ..... 19..... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.

<sup>3)</sup> Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsla (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

<sup>4)</sup> Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedommen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva.  
Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den egedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Gjerdeplikta i merkeslinene mot brnr. 3 og brnr. 4 og øvre halvdel i merkeslina mot parsellen Borgi påkviler parsellen.

Seljar: *Tvar Eknes*

Kjøpar: *Foster Smid*

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk<sup>1)</sup> .....
2. Finn skylddelingsmennene det godtgjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?<sup>2)</sup>  
Bustadtomt
3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?<sup>3)</sup> .....

<sup>1)</sup> jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om skiping av jordbruk (jordlova).

<sup>2)</sup> jfr. § 54 (jordlova).

<sup>3)</sup> jfr. § 55 (jordlova).

## Skyldskifte

Ons dag den 27. april 1977 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden Eknes indre gr.nr. 238 br. nr. 4 med skyld mark 2,00 i Lindås herad. Ingeborg og Gunnar Knutsen har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til eiedomen.<sup>1)</sup> Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmann slovnad så nær som

Ved tenesta møtte Sig. Fykse, Leon Veland og Anders Bjørsvik. For seljaren møtte Svein Ebbesvik med fullmakt, og kjøparen Jostein Smådal.

Av grannane<sup>2)</sup> Ivar Eknes.

Til formann vart vald Sig. Fykse.

Opplysningar om den/det part/partar av eiedomen som er fråskild:

- Vidd: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidde 0,4 dekar — i alt 0,4 dekar.
- Grensene<sup>4)</sup> til den/det fråskilde part/partar Merkeslina har utgangspunkt i søre hyrna av parsellen i ei gamal merkeslina mellom brnr. 3 og brnr. 4 og går nordvestleg lei 2,60 m til + i stein og i same lei 20,40 m til + i berg vinklar og går i nordaustleg lei 27,70 m til merkestein i nordvestre hyrna av ein i dag fråskild parsell av brnr. 4, følgjer så merkeslina mot denne parsellen til den møter den førnemnde merkeslina mellom brnr. 3 og brnr. 4 og følgjer denne merkeslina attende til utgangspunktet.

<sup>1)</sup> Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde eiedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)

<sup>2)</sup> Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle saker vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding den ....., 19.... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskriveren saman med skyldskiftedokumenta.

<sup>3)</sup> Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsla. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsle (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).

<sup>4)</sup> Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeiedomen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markesketet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitut i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den eiedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Gjerdeplikta påkviler parsellen.

~~Parselleigaren har rett å ta vatn og å laga vassbrønn på  
laglegaste stad på hovudbruket sin grunn og rett til å  
leggja ned og halda vedlike vassleidning mellom brønnen og  
parsellen.~~

Seljar:

*Arvid Skjolden*

Kjøpar:

*Yngve Smådal*

1. Gjeld delinga eigedom som vert nytta eller kan nyttast til jordbruk eller skogbruk<sup>1)</sup>

2. Finn skylddelingsmennene det godt gjort at den parsellen som no vert fråskilt eigedomen skal nyttast til føremål som ikkje tek sikte på jordbruksproduksjon?<sup>2)</sup>  
Bustadtomt

3. Kva rettar eller gode som høyrer eigedomen til kjem inn under delinga?<sup>3)</sup>

<sup>1)</sup> jfr. § 55 i lov av 18. mars 1955 om skiping av jordbruk (jordlova).

<sup>2)</sup> jfr. § 54 (jordlova).

<sup>3)</sup> jfr. § 55 (jordlova).

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. ~~Ikkevel har me samtykt i at det kan vere hopehav utan markapå denne måten:~~ .....

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.<sup>1)</sup>

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/det fråskilde part/partar er sett til mark ..... 0,01 .....

Hovudbruket har att ei skyld på mark ..... 2,00 .....

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord ..... dekar, naturleg eng og kulturbeite ..... dekar, produktiv skog ..... dekar, anna vidda ..... dekar, i alt ..... dekar.

Den/det fråskilde part/partar fekk bruksnamnet<sup>2)</sup> **Nuten II** .....

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber:<sup>3)</sup> **Kjøparen** .....

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at **Jostein Smådal, 5167 Ostereidet** skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

*Jostein Smådal* *A. Bjørsvik* *Jacobsen*

<sup>1)</sup> Stryk det som ikkje skal vera.

<sup>2)</sup> Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.

<sup>3)</sup> Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til ..... jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

.....  
.....  
.....

....., den ..... 19.....

formann

sekretær

Går til ..... landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....

*Fylkeslandbruksstyret har 19/1-76  
gjort ansettelse til frådeltning*

*Berøye*, den *10/10* 19 *76*

*Paul E. Mohr*

formann

fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing ..... 19.....

Tinglyst .....

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. .... 238 ..... br.nr. .... 67 .....

LINDÅS KOMMUNE

Oppmålingsmyndigheten

*Harald Solheim*

Efter fullmakt

For tinglysing kr. ....