



### Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 325 bnr. 6 og gnr. 325 bnr. 40 i Alver kommune på 2 areal.

Arealet som vert overført frå gnr. 325 bnr. 6 til gnr. 325 bnr. 40 er definert med desse grensepunkta:

7 - 2 - 6 - 6L - 7 (26 m<sup>2</sup>) og 92-5 - 9 - 8 - 10 - 92-5 (13 m<sup>2</sup>)

Panterett følger dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplysast.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

Dette gjeld kun avgjevareigedommen.

23, 2. 22 \_\_\_\_\_  
 Dato gnr. 325 bnr 6 Signatur *Jørh Jøse*

23, 2. 22 \_\_\_\_\_  
 Dato gnr. 325 bnr. 40 Signatur *Svein Tore Jordal*

#### Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	<b>Arealrekneskap mellom eigedomane 325/6 og 40:</b> 5% netto skranke på minste eigedom 325/40: <b>116 m<sup>2</sup></b> Reelt netto areal 325/6: 26m <sup>2</sup> +13m <sup>2</sup> = <b>39 m<sup>2</sup></b>
Max 20 % brutto avgitt areal	Ikkje relevant
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 01.05 2021 er kr 106399
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	Areal frå 325/92: <b>4 m<sup>2</sup></b>
Grensejustering er ikkje i strid med føresegnar gitt i eller i medhald av anna lovgivning( matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Sjekk BYA i evt. reguleringsplan</li> </ul>

