



Avtale om grensejustering: Sjå skisse

Det er inngått avtale om grensejustering mellom gnr. 325 bnr. 40 og gnr. 325 bnr. 92 i Alver kommune.

Arealet som vert overført frå gnr. 325 bnr. 92 til gnr. 325 bnr. 40 er definert med desse grensepunkta: **1U – 92-3 – 92-4 -1U**

Panterett fylgjer dei nye grensene slik dei vert fastlagde ved grensejustering. Panterett i eigedom som får tillagt slikt areal, vert utvida til også å omfatta dette.

Ved grensejustering mellom bustadtomter må sivilstatus opplyst.

Avtalen må underskrivast av ektefelle/registrert partner for eigedom med felles bustad, sjølv om ektefelle/registrert partner ikkje er heimelshavar, jf ekteskapslova § 32.

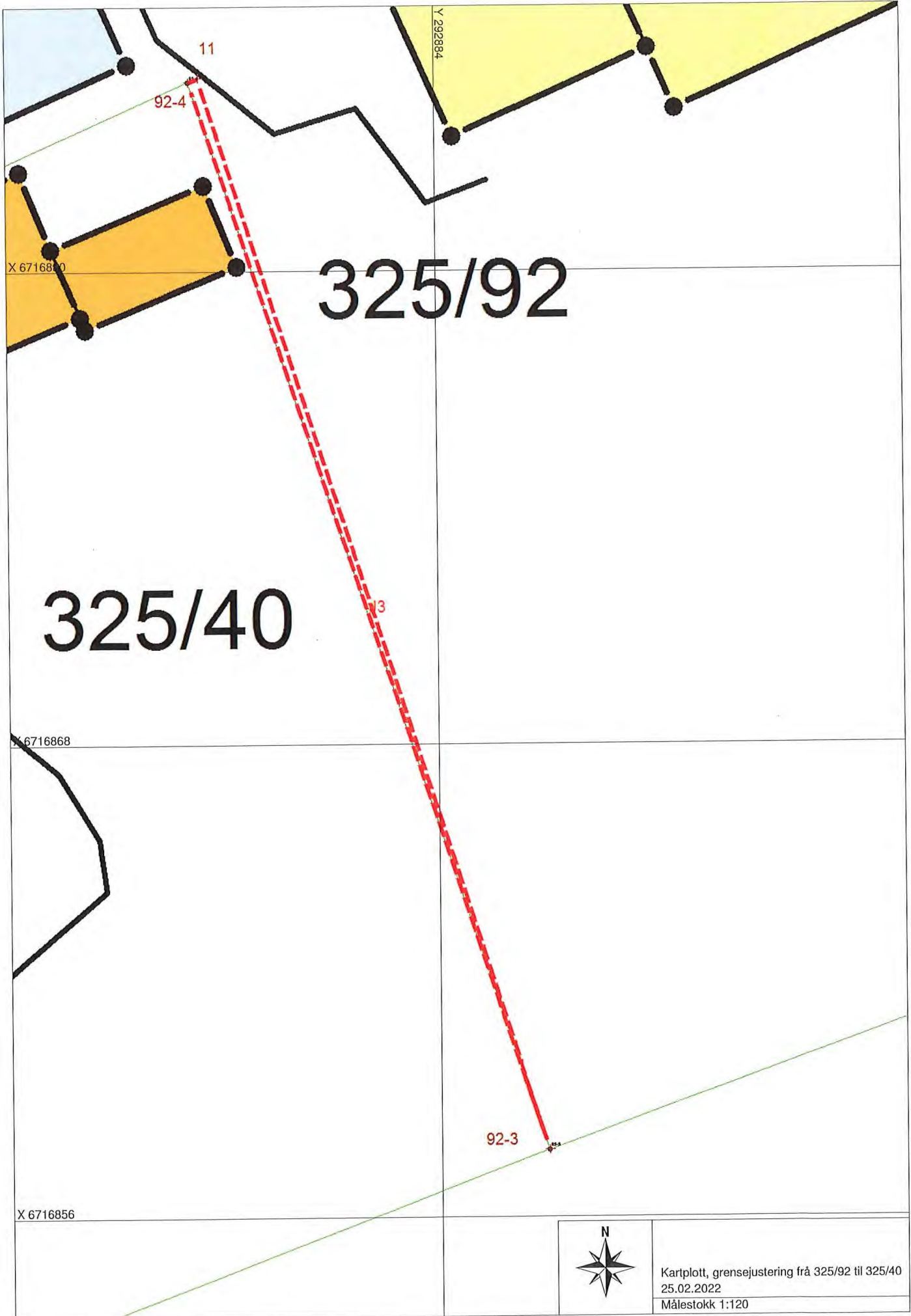
Dette gjeld kun avgjevareigedomen.

22.02.22 / Svein Tore Jordal
 Dato gnr. 325 bnr 40 Signatur

22.02.22 / Lars Ivar Doll
 Dato gnr. 325 bnr. 92 Signatur

Vilkår for grensejustering:

Max 5 % netto avgitt eller tilført areal, men under 500 kvm	Arealrekneskap mlm eigedomane 325/40 og 92: 5% netto skranke på minste eigedom 325/92 : 68 m2 Reelt netto areal 325/92 : 4 m2
Max 20 % brutto avgitt areal	Ikkje relevant
Øvre verdigrense for netto verdiendring = 1 G (grunnsatsen i folketrygda)	1 G pr. 01.05 2021 er kr 106399
Kontroll av arealgrenser mot andre grensejusteringar	325/92 har ved justering i 2017 mottatt 21.6 m2 frå 325/6. Det utgjør kun 1.6 % av nettoskranken på 5 %
Grensejustering er ikkje i strid med føresegnar gitt i eller i medhald av anna lovgivning(matr.lova §16)	<ul style="list-style-type: none"> Sjekk BYA i evt. reguleringsplan



325/92

325/40



Kartplott, grensejustering frå 325/92 til 325/40
25.02.2022
Målestokk 1:120