

## Søknad om å rive gammel garasje og bygge ny

Dagens «garasje» er i ekstremt dårlig stand. Den ble bygget en eller annen gang før Eikefet-familien kjøpte eiendommen en gang på 1920-tallet. Den er tidligere blitt brukt som fjøs, for Eikefet hadde ku og høns under og etter krigen.

I nordveggen kan en se at det er benyttet einer som isolasjon. Materialene, både reisverk og kledning er i dag fulle av mit (borebiller), og dette er jo noe som bare blir verre og verre med tiden. Golvet er av jord. Det er ikke støpt såle eller ringmur i garasjen. Taket er bølgeblikk-plater som nå og da løsner når det er kraftig vind i området. Magnus Eikefet benyttet etter hvert bygget som garasje til lastebilen sin. I den forbindelse ble gamle tverrbjelker kuttet og nytt støtteverk satt opp.

Vi er redde for at garasjen på ett eller annet tidspunkt faller sammen. Normalt vedlikehold av dagens bygning er ikke mulig. Hele garasjen må skiftes ut med en ny.

Vi ønsker å rive dagens bygg, grave ut slik at grunnen fylles med pukk og grus, og at det bygges såle og lav ringmur til garasjen. Videre ønsker vi å bygge Igland-garasje, type Fjære 6,20x7,8.

Dette betyr at vi må øke lengden med ca 0,8 m, og bredde med ca 1 m. (se vedlegg «Kart av garasjen», der vi har tegnet hvor vi ønsker forlengelsen av veggene.)

Grunnen til litt lengre og bredere garasje er at vi ønsker å bruke bygget til oppbevaring av båtene våre om vinteren. Vi har en Pioner 14 fot og en Askeladden 17 fot.

Ved å øke lengden på garasjen, vil vi kunne kjøre inn Askeladden på tilhenger. Total lengde på båt m/motor på henger er ca 7,2 m

Ved å øke bredden på garasjen, vil vi også kunne få inn Pioneren i garasjen

Vi kommer ikke til å bruke bygget til garasjeplass for bil, så noe trafikk inn og ut av garasjen blir stort sett i forbindelse med henting og plassering av båt på forsommer / høst.

Bygget kommer til å bli brukt til oppbevaring av sommer-artikler som garn, fiskeutstyr, badeutstyr, kajakk, sykler osv. Det kan ansees mer som et alternativ til naust.

Bygget skal heller ikke brukes til beboelse

Garasje pr i dag:

Lengde: 7 m

Bredde: 5,2 m

Høyde: 4 m

36,4 kvm

Fjære garasje:

Lengde: 7,8 m

Bredde: 6,2 m

Høyde: 4 m

Vedlegget «Kart av garasjen» viser hvor vi ønsker utvidelsen. Nordvegg og østvegg står der de står i dag, mens sørvegg og vestvegg flyttes

Link til Fjære garasje

<https://www.garasjer.no/vare-garasjemodeller/fjaere/>

## **FJÆRE GARASJE**

662 x 780 (40,4 kvm ) 22 grader takvinkel

Høyder på grunnmodell med standard vegghøyde 220 cm + ringmur 25 cm med innkjøring gavlside

Dobbelgarasje (bredde 620)

- Gesimshøyde 281,5 cm
- Totalhøyde under 400 cm ved 22 graders takvinkel