

Heiko Kørner & Liga Liepina

Moldekleiv 69

5919 Frekhaug

Mobil 47290103

e-post hkok@online.no

---

Vedlegg B 3 for søknad om tillatelse til tiltak

Til

Alver Kommune

Att: Veiavdelingen

Postboks 4

5906 Frekhaug

22.01.2022

Søknad om dispensasjon vedrørende avstand til kommunal vei

Vi henviser til vår tidligere godkjent søknad med deres referanse 21/8529 - 21/69138, vår referanse 2940f0d6-9311-49dc-bc25-f92e75797e6f.

Under detaljprosjektering for planlagt heving av tak og tilbygg til Moldekleiv 69, 5919 Frekhaug, BNR 327 GNR 4, ønsket vi å legge til et vindfang foran inngangsdøren. Utvendige mål for vindfang er 2,5x2,3m og vil ligge i midten av huset.

Som beskrevet i tidligere søknad har dagens enebolig har ca. 12,7m minimumsavstand fra midten av kommunal vei. Etter at grunnplan av huset er rettet opp og vindfang etablert vil minste avstanden til midten av kommunal vei være ca. 11,2m. Grunnplan av huset vil fortsatt ligge ca. 3m over veikanten.

Målene er tatt ut fra Nordhordalandskart. Vi har bedt om å få tilsendt kartet digitalt i Autocad format, ref. Tommy Veland. Vedlagt tegning og mål er basert på tilsendt fil. Snittegning er basert på høydelinjer tatt ut fra Norhordalandskart.

Utfylt nabovarsel vil bli oversend med søknad om tillatelse til tiltak.

Vi beklager ulempen som ny søknad medbringer og håper på en positiv tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Heiko Kørner og Liga Liepina

Vedlegg 1, målsatt kart i PDF

Vedlegg 2, utsnitt Nordhordalandskart

Vedlegg 3, snitt av terreng fra hus til vei



## Vedlegg B 4 søknad om tillatelse til tiltak

Heiko Kørner  
Moldekleiv 69  
5919 FREKHAUG

**Referanser:**

Dykkar: 8b8cb6c5-f64d-4d53-8ba8-dcd9039980d9

Vår: 22/780 - 22/10852

**Saksbehandlar:**

Adrian David Olaussen

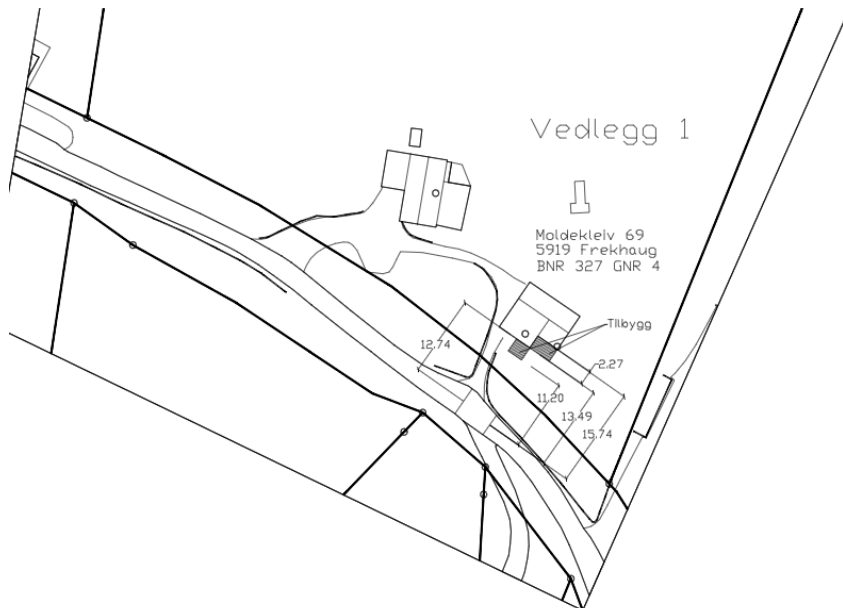
adrian.david.olaussen@alver.kommune.no

**Dato:**

07.02.2022

## Svar på søknad om dispensasjon fra byggegrense - KV 2132 ved eiendommen gbnr 327/4 Moldekleiv

Saken gjelder søknad om dispensasjon fra byggegrense mot kommunal veg for tiltak gbnr 327/4.



### Vedtak

Med hjemmel i Veglova § 29 med tilhørende regelverk gir Alver kommune ved Samferdsel, veg- vatn- og avløp- forvaltning, dispensasjon fra byggegrense mot kommunal veg for tiltak på følgende vilkår:

- Minste avstand mellom vindfang og midt kommunal veg skal være minimum 11,2 meter, slik situasjonsplan vedlegg 3 viser.
- Alver kommune frasier seg alt ansvar for skader som oppstår på tiltak som er plassert i byggegrense mot veg. Dersom det under drift og vedlikehold av kommunal veg skulle oppstå skader på tiltaket, er dette tiltakshaver sitt ansvar. Tiltakshaver må selv sørge for og påkoste utbedring av skader.

### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug

post@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00 www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559

Organisasjonsnummer: 920 290 922

Det er med hjemmel i Veglova § 29 og § 30 at vegmyndigheten skal sette krav til tiltak langs offentlig veg. Vi gjør oppmerksom på at tillatelse bare gjelder i forhold til vegloven med tilhørende regelverk og ikke de retter/privat-rettslige avtaler ovenfor eventuelle grunneiere.

### **Klage**

Vedtaket er et enkeltvedtak etter reglene i lov om offentlig forvaltning (fvl) jf. veglova § 11. Vedtaket kan klages på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 uker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innen fristen går ut. Klagen skal sendes skriftlig til kommunen. I klagen skal det gå fram hva det er klaget på i vedtaket og hvilke endringer en ønsker. Klagen skal grunngis. Før det kan reises søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må behovet til å klage på vedtaket være nyttet fullt ut, jf. fvl. § 27b.

### **Myndighet**

Saken er håndtert og avgjort administrativt i medhold av delegert myndighet, jf. kommuneloven § 23 nr 4 og gjeldende delegasjonsreglement.

### **Bortfall av tillatelse**

Er arbeidet med avkjørselen ikke satt i gang innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jf. veglova § 40 4.ledd.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- avløp-  
forvaltning

Arne Helgesen  
Avdelingsleiar

Adrian David Olaussen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### **Mottakarar:**

Heiko Kørner

Moldekleiv 69

5919

FREKHAUG