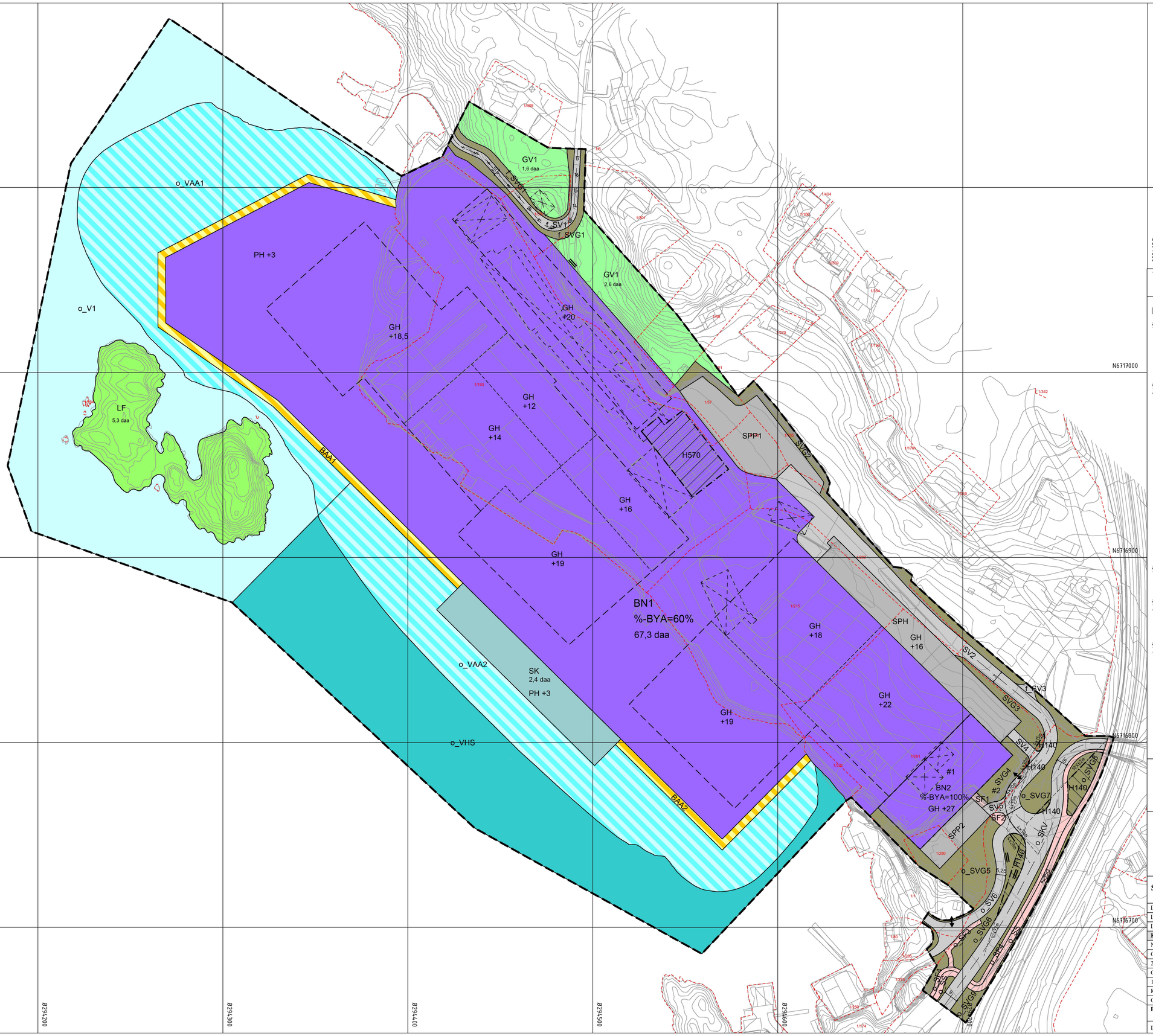

Teiknforklaring

SOSI ver 4.5.2

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BN — Nærings bygningar (1300)
- BAA — Angitt byggje- og anleggsformål kombinert med andre angitte hovudformål (1900)

§12-5. Nr. 2 – Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV — Veg (2010)
- SKV — Køyreveg (2011)
- SF — Fortau (2012)
- SS — Sykkelanlegg (2017)
- SVG — Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SK — Kai (2041)
- SPP — Parkeringsplassar (2082)
- SPH — Parkeringshus/-anlegg (2083)

§12-5. Nr. 3 – Grøntstruktur

- GV — Vegetasjonsskjerm (3060)

§12-5. Nr. 5 – Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift

- LF — Friluftsformål (5130)

§12-5. Nr. 6 – Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhøyrande strandsone

- V — Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhøyrande strandsone (6001)
- VHS — Hamneområde i sjø (6220)
- VAA — Angitt formål i sjø og vassdrag med eller utan tilhøyrande strandsone kombinert med andre angitte hovudformål (6900)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 — Frisikt (140)
- H570 — Bevaring kulturmiljø (570)

§12-7 - Føresegnområder

- # — Utforming (1)

Linjesymbol

- RpGrense
- RpFormålGrense
- RpBestemmelseGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)
- RpSikringGrense
- RpAngittHensynGrense
- Regulert høydekurve

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)
- Stenging av avkjørsel (1241)

GH k+m,d — Regulert gesimhøgde (RpPåskrift)
PH k+m,d — Regulert planeringshøgde (RpPåskrift)
%-BYA=@% — Prosent bebygdareal etter TEK17

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o_ — Offentlig arealformål
- f_ — Felles arealformål

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Meland kommune
Dato for basiskart: 21.11.2019
Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
Høgdegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
0 12,5 25 37,5 50m

N

Alver

Detaljregulering
Detaljreguleringsplan for industriområdet Framo Flatøy
Med tilhøyrande føresegner

Arealplan-ID: **4631_20180004**

Forslagstillar: **Framo Flatøy AS**

SAKSHANDSAMING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVA		SAKS-NR.	DATO	SIGN.
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå .....til				
2. gongs handsaming				
Offentleg ettersyn frå.....til				
1. gongs handsaming				
Kunngjering av oppstart av planarbeid			15.05.2019	
Oppstartsmøte.....			05.10.2018	
PLANEN ER UTARBEIDD AV: Multiconsult		TEGNNR.	DATO	SIGN.
			18.05.2020	

Det stadfestas at planen er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak

Dato Plansjef

FØREBELS