



GAMLE 3 HUS AS  
Bellgården 1  
NO 5003 BERGEN

Att.Maria Skurtveit

## Vedtak om samtykke og gebyr Behandling av søknad om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9

### Gnr 212 Bnr 149 Alver - Torvhusmyrane - 5913 Eikangervåg - Gamle 3 hus AS - nybygg

Vi viser til søknad av 05.05.2020 om samtykke etter arbeidsmiljøloven § 18-9, mottatt fra Utmarkarkitektur as v/ Helge Furnes Samuelsen.

Vi viser også til:

- Vårt brev av 06.06.2020 vedr. manglende opplysninger
- Tilbakemelding fra dere 25.06.2020
- Vår epost til arkitekten 30.06.2020 vedr. behov for ytterligere opplysninger
- Tilbakemelding mottatt i epost 07.08.2020

Søknaden gjelder oppføring av et nytt bygg på to etasjer som skal romme verksted og tilhørende kontor- og personalrom for Gamle3hus AS. I verkstedet skal det foregå reparasjon og nytilvirkning av bygningsdeler som laft, dører, vinduer mv. til gamle hus.

Bygget blir på 1452 m<sup>2</sup> BRA. Det opplyses at 7-9 ansatte skal arbeide i lokalene.

Søknaden gjelder også et 1.etasjes lagerbygg på 36 m<sup>2</sup> på samme eiendom.

Vår behandling er basert på følgende dokumentasjon:

- Søknad om Arbeidstilsynets samtykke - datert 05.05.2020
- Oversikt over arbeidsmiljøfaktorer – udatert
- Dokumentasjon på medvirkning fra ansatte – datert 07.04.2020
- Plantegninger av verkstedbygget (revidert) – datert 04.08.2020
- Plan- og fasadetegninger av lagerbygget – datert 02.03.2020
- Situasjonskart – udatert
- Dokumentasjon av inneklima utarbeidet av Bygg og Ventilasjon as v/ Erling Solhaug – datert 23.06.2020



## Arbeidstilsynets vurdering

Vi vurderer at følgende forhold er ivaretatt i omsøkte planer:

- Dagslys og utsyn i arbeidsrom.  
Se nærmere om kravet her:  
<https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-dagslys-og-utsyn/>
- Ventilasjon. Vi viser til mottatt dokumentasjon som nevnt ovenfor. I tillegg opplyses det i beskrivelsen av arbeidsmiljøfaktorer at vil bli montert egne avsug på maskiner som avgir støv eller spon.  
Se nærmere om kravet her:  
<https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-ventilasjon/>
- Tilrettelegging for arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne. Bygget har heis (innebygget løfteplattform) og tosidig handicapWC.  
Se nærmere om kravet her:  
<https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-heis-og-handicaptaolett/>
- Spise/pauserom. Spiserommet er på ca. 20 m<sup>2</sup>, og har dagslys og utsyn.  
Se nærmere om kravet her: <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-spiserom2/>
- Tilrettelegging for renhold. Lokalet har bøttekott i første etasje, og utslagsvask med varmt og kaldt vann i 2. etasje.  
Se nærmere om kravet her: <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-om-a-legge-til-rette-for-drift-vedlikehold-og-renhold/>
- Garderober. Det er atskilte garderober for kvinner og menn. Garderobene ligger i tilknytning til WC.  
Se nærmere om kravet her: <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-garderober-pa-arbeidsplassen/>
- Dusj.  
Se nærmere om kravet her: <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-dusj-pa-arbeidsplassen/>
- Toaletter.  
Se nærmere om kravet her: <https://www.arbeidstilsynet.no/tema/byggesak/veiledning-til-dokumentasjonskrav-ved-soknad-om-arbeidstilsynets-samtykke/krav-til-toaletter-pa-arbeidsplassen/>



## Arbeidstilsynets vedtak

Arbeidstilsynet gir med hjemmel i arbeidsmiljøloven § 18-9 samtykke til planene.

Samtykke gis på bakgrunn av de opplysningene og planene som forelå på tidspunktet for vedtaket. Samtykket er ikke en godkjenning av lokalene eller arbeidsplassen. At Arbeidstilsynet gir samtykke til planene betyr ikke at tilsynet går god for at alle krav til fysisk arbeidsmiljø er ivaretatt. Det er tiltakshaver/arbeidsgiver som har ansvaret for at lov/forskriftskrav blir overholdt og at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende under bruk.

## Innbetaling av gebyr

I følge forskrift om utforming og innretning av arbeidsplasser og arbeidslokaler § 9-1 og forskrift om administrative ordninger på Arbeidstilsynets område § 14-1, skal det betales gebyr til Arbeidstilsynet ved behandling av søknad etter arbeidsmiljøloven § 18-9 første ledd. Gebyrsatsene avhenger av tiltakets type og byggets størrelse. For nærmere informasjon om gebyrordningen, se

[www.arbeidstilsynet.no/gebyr](http://www.arbeidstilsynet.no/gebyr).

Ut fra opplysninger i søknaden har vi plassert tiltaket i kategori 3c og fastsatt gebyret til kr 12662,-.

Faktura vil bli sendt i egen forsendelse til deg som tiltakshaver til følgende adresse: *Gamle3hus as, orgnr. 994377205, Bellgården 1, 5003 Bergen. Kontaktperson Maria Skurtveit.* Hvis gebyret ikke betales innen betalingsfristen, vil kravet bli tvangsinn-drevet med tillegg av omkostningsgebyrer.

## Dere kan klage

Dere kan klage på vedtak jf. forvaltningsloven § 28. Fristen for å klage er tre uker fra dere mottar vedtaket. Dere kan ikke reise søksmål før klageadgangen er prøvd jf. forvaltningsloven § 27b. For nærmere informasjon om klageinstans, fremgangsmåte ved klage, retten til å se sakens dokumenter og søksmål, se [www.arbeidstilsynet.no/klage](http://www.arbeidstilsynet.no/klage).

## Gi informasjonen videre til verneombudet

Verneombudet skal gjøres kjent med vedtak fra Arbeidstilsynet. Vi ber derfor om at dere som arbeidsgiver gir en kopi av dette brevet til verneombudet. Hvis virksomheten ikke har verneombud, gir dere kopien til representanten for de ansatte.

Se [arbeidsmiljøloven](#) §§ 6-2 sjette ledd og 18-6 åttende ledd.

## Behov for mer informasjon?

Dere finner mer informasjon om Arbeidstilsynet og krav til arbeidsmiljøet på [www.arbeidstilsynet.no](http://www.arbeidstilsynet.no), eller dere kan kontakte oss på telefon 73 19 97 00.



Dere kan svare på dette brevet og/eller sende inn dokumentasjon til oss digitalt via [eDialog](https://www.arbeidstilsynet.no/post). Les mer på [www.arbeidstilsynet.no/post](https://www.arbeidstilsynet.no/post).

Vi ber om at dere viser til vår referanse 2020/23486 ved senere kontakt/korrespondanse i denne saken.

Med hilsen  
Arbeidstilsynet

Tommy Pedersen  
Seksjonsleder

Knut Elkjær  
Sjefingeniør

*Dette brevet er elektronisk signert.*

Kopi til:

ALVER KOMMUNE

UTMARK ARKITEKTUR AS

Helge Furnes Samuelsen

Postboks 4

Bellgården 1

5906

5003

FREKHAUG

BERGEN