

Vidar Langenes

Fra: "Rolf Dieseth" <rolf.dieseth@online.no>
Dato: onsdag 2. mars 2022 21.14
Til: <vidar@langenesbygg.no>
Legg ved: ATT00171.pdf; ATT00172.pdf
Emne: Fwd: Fw: Tilbakemelding på merknad til Nabovarsel for Isdalstøbakken 101

Har noen kommentarer til mail mottatt 24.02.2022.

Sitat «Vedlagt følger godkjente fasade tegninger fra 2004».

Synes det er litt merkelig at Alver kommune ikke finner/har noen godkjente fasadetegninger i sitt arkiv. Mottatte tegninger er heller ikke stemplet med arkivnummer.

Vedlegg i denne mail endrer ikke noe på det som vi allerede har mottatt av tegninger.

I 2004 ble det sendt inn søknad til Lindås Kommune om igangsettingsløyve fra Aage Vigleik Nyhammer. Den er mottatt kommunen 04.06.2004. Saksnr. 312/04 Vedtaksdato 29.07.04

- Søknad om ansvarsrett.
- Plan for håndtering av avfall
- Plan for brannsikring mot gbnr 137/33 (Garveriet)

Søknaden gjelder igangsettingsløyve for fasadeendring og brannvegg.
Punkt 1 i vedtak lyder:

1. Bygging av altaner er ikke med i godkjenningen (senere presisert at det gjelder utvendige altaner)

Dette er et utdrag fra igangsettingsløyve med vedtaksdato 29.07.04
Tar som en selvfølge at det som er nevnt over, følger søknad.

Vennlig hilsen

Rønnaug Tennebø Dieseth, og Rolf Dieseth

----- Opprinnelig melding -----

Emne:Fw: Tilbakemelding på merknad til Nabovarsel for Isdalstøbakken 101
Dato:24.02.2022 13:09
Fra:"Vidar Langenes" <vidar@langenesbygg.no>
Til:<rolf.dieseth@online.no>

Hei

Er har ikke funnet e-post adresse til Ingrid, det ville vert fint om du kan videreformidle denne meldingen til henne.

På forhånd takk

Viser til merknad vedrørende nabovarsel for arbeider i Isdalstøbakken 101.
Vedlagt følger godkjente fasade tegninger fra 2004

I den nye søknaden er det gjort noen mindre endringer med justering av vinduer og 3 vinduer er bytta ut med luftedører i fasade vest.

Gjør og oppmerksom på at Føresegner til områderegeringsplan Isdalstø kaiområde tillater balkonger inntil 3m ut i fra veggiv.

Alle planlagte balkonger går 2m ut i fra veggiv.

Viser til fasade sør på tegninger som fulgte nabovarselet:

Balkonger ved hjørne mot vest har en bredde på 4 meter

Balkonger midt på fasade har en bredde på 6 meter

Balkong ark midt på fasade har en bredde på 3,5 meter

Ber om eventuelle nye merknader oversendes snarest, da vi planlegger å sende søknaden inn til kommunen i slutten av neste uke.

Allerede innsendte merknader vil bli sendt inn sammen med søknaden

Vennlig hilsen

Langenes Bygg AS

Vidar Langenes

TLF: 932 12 158