LINDÅS KOMMUNE
Teknisk etat
Byggesaksavdelinga
5914 Isdalstø

Arkiv: 81/47
Saksmappe: 99/01435-6
Sakshandsamar: Sveinung Toft

Vidar Raugstad

Risasjøen
5955 LINDÅS

ARKIV

Saksnr	Sakstype	Vedtaksdato
223/01	*Delegert sak handsama av bygningssjefen*	*23.08.01*

Endring av godkjent tiltak - Naust/båtgarasje med veg og kai
Raugstad, Vidar - Gnr 81 Bnr 47 - Risøy

Dokument :

Søknad om endring av naust motteken 10.08.2001
Sak nr. 181/99 av 06.09.1999

Saksutgreiing :

Søknaden gjeld løyve til å auka storleiken på ein båtgarasje, som i sak nr 181/99 vart godkjent oppført på gnr. 81 bnr. 47. Denne bygningen var på 170 m2, 8, 5 meter breid og 20 meter lang.
Det vert no søkt om endring av denne bygningen, slik at den vert 10,5 meter breid og 22 meter lang. Årsaken til endringa er dårleg fjell, som gjer at deler av grunnmuren vil koma ut i sjøen no etter at tomta er ferdig utsprengt/utgravd.

Det er og planert ut kai og arbeidd fram veg til naustet, slik byggjesøknaden viste i sak 181/99.

Vurdering :

Bygningssjefen har ikkje merknad til at båtgarasjen vert endra slik det no er omsøkt. Ein har heller ikkje merknad til vegframføringa og kaien slik den er utplanert.

Vedtak :

Søknaden om løyve til å byggja større båtgarasje vert godkjent i samsvar med innsendte teikningar, jf. § 93 i plan- og bygningslova.

Det vert elles vist til løyvet i sak nr. 181, og at vilkåra her gjeld.

for bygningssjefen
Sveinung Toft
Sveinung Toft
Sakshandsamar

LINDÅS KOMMUNE
Teknisk etat
Byggesaksavdelinga
5914 Isdalstø

Arkiv: 81/47
Saksmappe: 99/01435-3
Sakshandsamar: Geir Håland
Dato: 06.09.99

Arkitekt Knut Willie Jacobsen

5912 SEIM

KOPI

Saksnr	Utval	Vedtaksdato
181/99	Delegert sak handsama av bygningssjefen	06.09.99

Søknad om enkle tiltak - Naust/båtgarasje
Raugstad, Vidar - Gnr 87 Bnr 47 - Risøy

Dokument :

I Søknad om enkle tiltak - naust — Arkitekt Knut Willie Jacobsen
Teikningar m/terrengprofil, målestokk 1:100
Situasjonsplan
Kvittering for nabovarsel
Kontrollplan for prosjektering
Kontrollplan for utføring
Ansvarsoppgåve med tiltaksprofil
Søknad om godkjenning av føretak, Knut Willie Jacobsen
Søknad om ansvarsrett, Knut Willie Jacobsen
Søknad om godkjenning av føretak, Nordhordland Grunn og Betong AS
Søknad om godkjenning av føretak, Kaland Trelast AS
Søknad om ansvarsrett, Kaland Trelast AS

Saksutgreiing :

Saka gjeld oppføring av naust/båtgarasje med kai på Gnr 87 Bnr 47 Risøy. Parsellen vart godkjend frådelt i formannskapssak 173/98. Naustet/båtgarasjen har ei brutto grunnflate på 170 m^2.
Det er ikkje registrert fornminne på eigedomen, jf pkt 3 i sak 173/98 og brev til kommunen frå Hordaland Fylkeskommune, kulturseksjonen datert 23.03.99. Men ein gjer oppmerksam på at dersom funn eller konstruksjonar kjem fram i samband med gravearbeid i området, må arbeidet stansast og fylkeskonservatoren få melding for ei nærare gransking på staden, jf. Lov om Kulturminne § 8, 2. ledd.

Vedtak :

Søknaden om oppføring av naust/båtgarasje på Gnr 87 Bnr 47 Risøy vert godkjend i samsvar med teikningar og utgreiingar på følgjande vilkår:

1. Bygningssjefen skal avgjera den nøyaktige plasseringa av tiltaket og topp grunnmur, (pbl § 70 nr 1).

2. Tiltaket må ikkje takast i bruk før ferdigattest/mellombels bruksløyve er gjeve (pbl § 99).

   Arbeidet må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gitt, jf pbl § 96, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet er innstilt i meir enn 2 år.

KNUT WILLIE JACOBSEN med Knut Willie Jacobsen som fagleg leiar vert godkjend som føretak og ansvarshavande for dette tiltaket for følgjande godkjenningsområde: SØK 210.1, PRO.200.1,KPR.200.1.
NORDHORDLAND GRUNN OG BETONG AS med Vidar Raugstad som fagleg leiar vert godkjend som føretak og ansvarshavande for dette tiltaket for følgjande godkjenningsområde: UTF100.1.KUT.100.1.
KALAND TRELAST AS med Ole Jørgen Kaland som fagleg leiar vert godkjend som føretak og ansvarshavande for dette tiltaket for følgjande godkjenningsområde: SAM.210.1, UTF.200.1,KUT.200.1.

Om rett til å klage på vedtaket, sjå vedlagt orientering (forvaltningslova § 27, tredje ledd).

for bygningssjefen

Geir Håland
Sakshandsamar

Kopi til:

Vidar Raugstad	Risasjøen, 5955 LINDÅS
Nordhordland Grunn og Betong AS	Mongstad, 5954 MONGSTAD
Kaland Trelast AS,	5953 FONNES

LINDÅS KOMMUNE
Teknisk etat
Byggesaksavdelinga
5914 Isdalstø

Arkiv: 81/47
Saksmappe: 99/01435-3
Sakshandsamar: Geir Håland
Dato: 06.09.99

Arkitekt Knut Willie Jacobsen

ARKIV

5912 SEIM

Saksnr	Utval	Vedtaksdato
181/99	Delegert sak handsama av bygningssjefen	06.09.99

Søknad om enkle tiltak - Naust/båtgarasje Raugstad, Vidar - Gnr 87 Bnr 47 - Risøy

Dokument :

I Søknad om enkle tiltak - naust — Arkitekt Knut Willie Jacobsen
Teikningar m/terrengprofil, målestokk 1:100
Situasjonsplan
Kvittering for nabovarsel
Kontrollplan for prosjektering
Kontrollplan for utføring
Ansvarsoppgåve med tiltaksprofil
Søknad om godkjenning av føretak, Knut Willie Jacobsen
Søknad om ansvarsrett, Knut Willie Jacobsen
Søknad om godkjenning av føretak, Nordhordland Grunn og Betong AS
Søknad om godkjenning av føretak, Kaland Trelast AS
Søknad om ansvarsrett, Kaland Trelast AS

Saksutgreiing :

Saka gjeld oppføring av naust/båtgarasje med kai på Gnr 87 Bnr 47 Risøy. Parsellen vart godkjend frådelt i formannskapssak 173/98. Naustet/båtgarasjen har ei brutto grunnflate på 170 m^2.
Det er ikkje registrert fornminne på eigedomen, jf pkt 3 i sak 173/98 og brev til kommunen frå Hordaland Fylkeskommune, kulturseksjonen datert 23.03.99. Men ein gjer oppmerksam på at dersom funn eller konstruksjonar kjem fram i samband med gravearbeid i området, må arbeidet stansast og fylkeskonservatoren få melding for ei nærare gransking på staden, jf. Lov om Kulturminne § 8, 2. ledd.

Vedtak :

Søknaden om oppføring av naust/båtgarasje på Gnr 87 Bnr 47 Risøy vert godkjend i samsvar med teikningar og utgreiingar på følgjande vilkår:

1. Bygningssjefen skal avgjera den nøyaktige plasseringa av tiltaket og topp grunnmur, (pbl § 70 nr 1).

2. Tiltaket må ikkje takast i bruk før ferdigattest/mellombels bruksløyve er gjeve (pbl § 99).

   Arbeidet må vera sett i gang seinast 3 år etter at løyvet er gitt, jf pbl § 96, elles fell løyvet bort. Det same gjeld dersom arbeidet er innstilt i meir enn 2 år.

KNUT WILLIE JACOBSEN med Knut Willie Jacobsen som fagleg leiar vert godkjend som føretak og ansvarshavande for dette tiltaket for følgjande godkjenningsområde: SØK 210.1, PRO.200.1,KPR.200.1.
NORDHORDLAND GRUNN OG BETONG AS med Vidar Raugstad som fagleg leiar vert godkjend som føretak og ansvarshavande for dette tiltaket for følgjande godkjenningsområde: UTF100.1.KUT.100.1.
KALAND TRELAST AS med Ole Jørgen Kaland som fagleg leiar vert godkjend som føretak og ansvarshavande for dette tiltaket for følgjande godkjenningsområde: SAM.210.1, UTF.200.1,KUT.200.1.

Om rett til å klage på vedtaket, sjå vedlagt orientering (forvaltningslova § 27, tredje ledd).

for bygningssjefen

Geir Håland
Sakshandsamar

Kopi til:

Vidar Raugstad	Risasjøen, 5955 LINDÅS
Nordhordland Grunn og Betong AS	Mongstad, 5954 MONGSTAD
Kaland Trelast AS,	5953 FONNES