



Stig Helge Lea
Åstveitskogen 26
5113 TERTNES

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/2548 - 22/19527

Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
09.03.2022

Ferdigattest fritidsbustad - gbnr 10/25 Rødland

Administrativt vedtak: Saknr: 255/22
Tiltakshavar: Stig Helge Lea
Ansvarleg søkjar: Kålås Bygg AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for riving av eksisterande fritidsbustad og oppføring av ny fritidsbustad med tilhøyrande anlegg på gbnr 10/25.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i datert 19.06.2019 og 30.04.2021.

Det vert elles vist til søknad mottatt 08.03.2022.

Skildring

Adresse:	Stranda 958
Bygningstiltak:	Riving av eksisterande fritidsbustad med bygningsnr. 176 303 514 Oppføring av ny fritidsbustad med bygningsnr. 300 751 100
Bruksareal:	89 m ²
Avløp:	Privat avløpsanlegg med slamavskiljar
Vatn:	Privat vassforsyning frå borehol
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/2548

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Kålås Bygg AS
Stig Helge Lea

Torvhusmyrane 2 5913
Åstveitskogen 26 5113

EIKANGERVÅG
TERTNES