



Statens landbruksforvaltning
Norwegian Agricultural Authority

Stortingsgaten 28
Postboks 8140 Dep
0033 Oslo
Telefon 24 13 10 00
Telefaks 24 13 10 05
postmottak@slf.dep.no

| | |
|---------------------------|--------------------------|
| RADØY KOMMUNE | |
| JOURNALPOSTNR. 11/5785 | ARKIVSAKSNR. 11/721-1 |
| SAKSHANDS. ANT | KOPIL TIL 07. 2011 |
| KLASSERING P 22/12 | KLASSERING S |

Søknad om bygging av landbruksveg

| | | |
|------------|--------------------|------------------|
| År 2011 | Fylke Hordaland | Kommune RADØY |
|------------|--------------------|------------------|

| | | |
|--|---------------------------------|----------|
| 1. Grunnopplysninger | | |
| Namnet til søkeren Jostein Jacobsen | | |
| Adresse | Postnr. | Poststad |
| Namnet til veggen "Neset" | Planleggjar Kåsten Fløgstedt | |

| | | |
|---|---|---|
| 2. Data for veg og dekningsområde | | |
| Interesser i veggen | | |
| Skogbruk | % | Jordbruk 80 % |
| Busetjing | % | Seter/beiting |
| Anna | % | Anna 20 % |
| Er prosjektet ein del av ein hovudplan for vegar eller noko anna overordna? | | Er avkøyring frå offentleg veg godkjend? |
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ikkje aktuelt |
| Tall for vegens dekningsområde | | |
| Totalareal | dekar | Prod.skog |
| | | dekar |
| Jordbruksareal | 40 dekar | Hogstmoden skog |
| | | 0 m ³ |
| Anna: | | |
| Planlagd vegklasse | | |
| Bilvegar | <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 | Vinterbilvegar <input type="checkbox"/> 6 |
| Traktorvegar | <input checked="" type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 | Enkel veg <input type="checkbox"/> |
| Nyanlegg | 0 meter | Ombygging 200 meter |
| Interessentar | 4 stk. | |
| Berekn økonomisk gevinst | | |
| Transportgevinst skogbruk | kr | Berekn byggjekostnad |
| Transportgevinst jordbruk | kr | |
| Anna | kr | Sum transportgevinst |
| | | kr |
| Er naboar og rettshavarar varsla? | | |
| <input type="checkbox"/> Nei, ikkje aktuelt | | <input checked="" type="checkbox"/> Ja, lista ligg ved |

| | | |
|--|---|---|
| 3. Kjende miljøverdiar i området (marker på kartvedlegga) | | |
| Miljøverdiar som krev uttaling frå fylkesmannen: | | |
| Verna vassdrag | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | <input type="checkbox"/> Villmarksprega naturområde (> 5 km frå tyngre teknisk inngrep) |
| Areal med annan spesiell miljøstatus | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | <input type="checkbox"/> Ja, spesifiser i feltet nedanfor. |
| Andre miljøverdiar i området: | | |
| Sårbart planteliv | Nei | |
| Kjente kulturminne | Nei | |
| Viktige område for friluftsliv | Nei | |
| Kulturlandskap, landskapsbilete | nei Oppgradering av landbruksveg | |
| Anna | | |
| <input type="checkbox"/> Reindriftsinteresser | <input type="checkbox"/> Inngrepsfrie område 3-5 km | <input type="checkbox"/> Inngrepsfrie område 1-3 km |
| Verneskog | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |

| | |
|---|---------------------------------|
| 4. Underskrift | |
| Eg veit at bygginga ikkje kan setjast i verk utan løyve frå kommunen. | |
| Stad og dato 16/7. 2011. | Underskrift Kåsten Fløgstedt |

Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
Jostein Jacobsen

Som eier/fester av:
Gnr. *22* | Bnr. *12* | Festenr. | Seksjonsnr.
Eiendommens adresse
Fjarettin 18

Tiltak på eiendommen:
Gnr. *22* | Bnr. *12* | Festenr. | Seksjonsnr.
Eiendommens adresse
Veset / Rikstad
Postnr. *5937* | Poststed *Bøvågen*
Kommune
Radøy
Eier/fester
Jostein Jacobsen

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

Nybygg
 Skilt
 Anlegg
 Eiendomsdeling eller bortfeste
 Endring av fasade
 Innhegning mot veg
 Riving
 Bruksendring
 Annet

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2
 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg
 Mindre tiltak til bebygd eiendom
 Tilbygg < 50 m²
 Antennesystem
 Skilt/reklame
 Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)
 Annet pbl § 20-2 bokstav d

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Dispensasjon

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Oppgradering av felles gårdsveg.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakhaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

| | | |
|--|--------------------|----------------------------|
| Ansvarlig søker/tiltakhaver | Kontaktperson | |
| Navn <i>Karsten Flagtvedt</i> | Navn | |
| Besøksadresse <i>Rossnesvegen (22 33)</i> | E-post | |
| Postadresse | Telefon | Mobil <i>959 19 642</i> |
| Postnr. Poststed | | |
| Søknaden kan ses på hjemmeside: <i>www.</i> | | |
| Merknader sendes: | Navn | Postadresse |
| | Postnr. Poststed | E-post |

Vedlegg

| Beskrivelse av vedlegg | Gruppe | Nr. fra - til | Ikke relevant |
|--|----------|---------------|--------------------------|
| Kopi av søknad om tillatelse til tiltak | | | <input type="checkbox"/> |
| Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19) | B | | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan, avkjøringsplan | D | | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger (snitt og fasade) | E | | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | Q | | <input type="checkbox"/> |

Underskrift

| | | |
|------------------------|--------------------------|---|
| Sted <i>Rikstad</i> | Dato <i>16/7.2011</i> | Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver <i>Karsten Flagtvedt</i> |
| | | Gjentas med blokkbokstaver <i>KARSTEN FLAGTVEDT</i> |

BYGGBLANKETT 5155
Gjenpart av nabovarsel
 for tiltak etter plan- og bygningsloven (pbl)

For nedenfornevnte eiendom er det i henhold til bestemmelsene i § 94 nr. 3 i plan- og bygningsloven av 14. juni 1985 nr. 77, sendt følgende nabovarsel:

Vedlegg nr.

C-

Kommunens saksnr.

Til kommune

Radøy

Tiltak på eiendommen:

| | | | | | |
|----------------------|----------|-----|----|--------|------------|
| Gnr | 22 | Bnr | 12 | Festnr | Seksjonsnr |
| Eiendommens adresse | | | | | |
| Rossnesvegen (Veset) | | | | | |
| Postnr | Poststed | | | | |
| Eier/fester | | | | | |

Kopi av dette dokumentet med vedlegg sendes kommunen, samtidig som naboer varsles.

Det varsles herved om
 Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 93.

 Nybygg

 Anlegg

 Endring av fasade

 Riving

 Skilt

 Eiendomsdeling eller bortfeste

 Innhengning mot veg

 Bruksendring

 Dispensasjoner

 Annet beskriv

Oppgradering av landbruksveg.

Søknaden er lagt ut på besøksadresse:

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker innen 2 uker etter at dette varslat er sendt. (Kopi kan sendes kommunen.)

Ansvarlig søkers adresse

Karsten Flagtvedt

E-post adresse

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
 Melding om tiltak etter plan- og bygningsloven

 Driftsbygning i landbruket pbl § 81

 Mindre byggarbeid

 Skilt

Meldingen kan sees hos kommunen på adresse:

Eventuelle merknader må være kommet til kommunen innen 2 uker etter at dette varslat er sendt.

Kommunens adresse

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Oppgradering av landbruksveg.

Vedlegg

| Beskrivelse av vedlegg | Gruppe | Nr. fra - til | Ikke relevant |
|--------------------------|--------|---------------|--------------------------|
| Dispensasjonssøknader | B | - | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan | D | - | <input type="checkbox"/> |
| Fasadetegninger og snitt | E | - | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | J | - | <input type="checkbox"/> |

Underskrift

 Sted
 Birangen
 16/7. 2011
 Telefon

 Dato
 16/7.2011
 * I meldingssaker skriver tiltakshaver under

Underskrift (Tiltakshaver eller ansvarlig søker)

Gjøres med blokkbokstaver

 Karsten Flagtvedt
 Karsten Flagtvedt

Kvittering
Kvittering for nabovarsel

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending eller overleveres personlig mot kvittering. Ved personlig overlevering vil avkryssing gjelde som bekreftelse på at varselet er mottatt.

| Eiendom/byggested | | | | |
|---|-----------|--|------------|--|
| Gnr | Bnr | Festnr | Seksjonsnr | Adresse |
| Nabo-/gjenboer eiendom | | | | |
| Gnr 22 | Bnr 6 | Festnr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn John Karsten Rikstad |
| Adresse Rikstad / Bøvågen | | | | Postnr 5937 |
| Poststed Bøvågen | | | | Poststedet reg. nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt | | <input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket | | |
| Dato 18/7-11 | | | | |
| Sign. <i>[Signature]</i> | | | | |
| Nabo-/gjenboer eiendom | | | | |
| Gnr 22 | Bnr 10 | Festnr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn Else Britt Dalland |
| Adresse Rossnesvegen 90 | | | | Postnr 5937 |
| Poststed Bøvågen | | | | Poststedet reg. nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt | | <input checked="" type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket | | |
| Dato 18/7-11 | | | | |
| Sign. <i>[Signature]</i> | | | | |
| Nabo-/gjenboer eiendom | | | | |
| Gnr 22 | Bnr 12 | Festnr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn Jostein Jacobsen |
| Adresse Rossnesvegen 292 | | | | Postnr 5937 |
| Poststed Bøvågen | | | | Poststedet reg. nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Varsel er mottatt | | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket | | |
| Dato 23/7-11 | | | | |
| Sign. <i>[Signature]</i> | | | | |
| Nabo-/gjenboer eiendom | | | | |
| Gnr | Bnr | Festnr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn |
| Adresse | | | | Postnr |
| Poststed | | | | Poststedet reg. nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel | | | | |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt | | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket | | |
| Dato | | | | |
| Sign. | | | | |
| Nabo-/gjenboer eiendom | | | | |
| Gnr | Bnr | Festnr | Seksjonsnr | Eiers/festers navn |
| Adresse | | | | Postnr |
| Poststed | | | | Poststedet reg. nr |
| Personlig kvittering for mottatt varsel | | | | |
| <input type="checkbox"/> Varsel er mottatt | | <input type="checkbox"/> Samtykker i tiltaket | | |
| Dato | | | | |
| Sign. | | | | |

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign. _____

Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til
Else-Britt Dalland

| Tiltak på eiendommen: | | | |
|-----------------------|------|----------|-------------|
| Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr. |
| Eiendommens adresse | | | |
| Postnr. | | Poststed | |
| Kommune | | | |
| Eier/fester | | | |

| Som eier/fester av: | | | |
|--|----------------|----------|-------------|
| Gnr. <i>22</i> | Bnr. <i>10</i> | Festenr. | Seksjonsnr. |
| Eiendommens adresse <i>Veset / Rikstad.</i> | | | |

| Det varsles herved om | |
|---|---|
| Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1 | |
| <input type="checkbox"/> Nybygg | <input type="checkbox"/> Anlegg |
| <input type="checkbox"/> Skilt | <input type="checkbox"/> Eiendomsdeling eller bortfeste |
| <input type="checkbox"/> Endring av fasade | <input type="checkbox"/> Innhegning mot veg |
| <input type="checkbox"/> Riving | <input checked="" type="checkbox"/> Annet |
| <input type="checkbox"/> Bruksendring | |
| Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2 | |
| <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2 | <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg |
| Mindre tiltak til bebygd eiendom | |
| <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m ² | <input type="checkbox"/> Antennesystem |
| <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ² | <input type="checkbox"/> Skilt/reklame |
| | <input type="checkbox"/> Annet pbl § 20-2 bokstav d |
| | <input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt) |
| Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19 | |
| <input type="checkbox"/> Dispensasjon | |

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Oppgradering av felles gårdsveg.

| Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel | |
|---|--------------------|
| Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. | |
| Ansvarlig søker/tiltakshaver | Kontaktperson |
| Navn <i>Karsten Fløgtvedt</i> | Navn |
| Besøksadresse <i>Rosnesveien (22:33)</i> | E-post |
| Postadresse | Telefon |
| Postnr. Poststed | Mobil |
| Søknaden kan ses på hjemmeside: <i>www.</i> | |
| Merknader sendes: | Navn |
| | Postnr. Poststed |
| | Postadresse |
| | E-post |

| Vedlegg | Beskrivelse av vedlegg | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant |
|---------|--|----------|---------------|--------------------------|
| | Kopi av søknad om tillatelse til tiltak | | | <input type="checkbox"/> |
| | Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19) | B | | <input type="checkbox"/> |
| | Situasjonsplan, avkjøringsplan | D | | <input type="checkbox"/> |
| | Tegninger (snitt og fasade) | E | | <input type="checkbox"/> |
| | Andre vedlegg | Q | | <input type="checkbox"/> |

| Underskrift | |
|--|------------------------|
| Sted <i>Rikstad</i> | Dato <i>16/7. 2011</i> |
| Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver <i>Karsten Fløgtvedt</i> | |
| Gjentas med blokkbokstaver <i>Karsten Fløgtvedt</i> | |

Nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til

John Karstein Rikstad

Som eier/fester av:

Gnr. *22* | Bnr. *6* | Festenr. | Seksjonsnr.

Eiendommens adresse
Neset / Rikstad

Tiltak på eiendommen:

Gnr. | Bnr. | Festenr. | Seksjonsnr.

Eiendommens adresse

Postnr. | Poststed

Kommune

Eier/fester

Det varsles herved om

Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1

Nybygg Anlegg Endring av fasade Riving Annet

Skilt Eiendomsdeling eller bortfeste Innhegning mot veg Bruksendring

Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2

Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2 Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg

Mindre tiltak til bebygd eiendom

Tilbygg < 50 m² Antennesystem Skilt/reklame Annet pbl § 20-2 bokstav d

Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m² Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)

Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19

Dispensasjon

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder

Oppgradering av felles gårdsvei.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.

| | | |
|---|--------------------|-------------|
| Ansvarlig søker/tiltakshaver | Kontaktperson | |
| Navn <i>Karsten Flaggvedt</i> | Navn | |
| Besøksadresse <i>Rosnesveien (2233)</i> | E-post | |
| Postadresse | Telefon | Mobil |
| Postnr. Poststed | | |
| Søknaden kan ses på hjemmeside: <i>www.</i> | | |
| Merknader sendes: | Navn | Postadresse |
| | Postnr. Poststed | E-post |

Vedlegg

| Beskrivelse av vedlegg | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant |
|--|----------|---------------|--------------------------|
| Kopi av søknad om tillatelse til tiltak | | | <input type="checkbox"/> |
| Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19) | B | | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan, avkjøringsplan | D | | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger (snitt og fasade) | E | | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg | Q | | <input type="checkbox"/> |

Underskrift

Sted *Rikstad* | Dato *16/7.2011* | Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver *Karstein Rikstad*

Gjentas med blokkbokstaver *KARSTEIN FLAGGVEDT*



N

Gnr. 22/33
Atterhald om fell i kartgrunnlaget
12.07.2011
Målestokk 1:1000
Raddøy kommune