



Statsforvaltaren i Vestland  
Njøsavegen 2  
6863 LEIKANGER

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/518 - 22/20271

Saksbehandlar:  
Ingrid Bjørge Pedersen  
ingrid.bjorge.pedersen@alver.kommune  
.no

Dato:  
10.03.2022

## Oversender søknad til uttalelse - gbnr 148/10 Lilleskaret

Tiltak: tilbygg og redskapsbod  
Byggjestad: Gbnr: 148/10  
Tiltakshavar: Ørjan Lilleskare  
Ansvarleg søkjar: Ørjan Lilleskare

Saka gjeld søknad om tilbygg til fritidsbustad og søknad om dispensasjon i frå plan- og bygningslova § 1-8 vedkomande byggjegrense mot sjø.

### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF. Eigedomen har gjennom kommuneplan fått status LNF-spreidd fritidsbustad jf. Kommuneplan føresegn 6.2 vedlegg B. Tillatt grad av utnytting etter gjeldande plan er 25 % BYA.

### Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Ingrid Bjørge Pedersen  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

Søknad om løyve til tiltak - gbnr 148/10 Lilleskaret

**Vedlegg:**

Søknad om dispensasjon  
Situasjonskart  
Teikningar

**Mottakarar:**

Statsforvaltaren i Vestland  
Vestland fylkeskommune

Njøsavegen 2  
Postboks 7900

6863 LEIKANGER  
5020 Bergen