

FV 5474 til eiendommen gnr. 172 bnr. 211 i ALVER KOMMUNE

Søknad om avkjørsel – Endret eller utvidet bruk av avkjørsel

[Veiledning](#) [Rettleiing](#)

Søknad innsendt dato: 10. mar 2022

Opplysninger fra søker

Valgt språkform i søknadsskjema: **Bokmål**

Varighet for avkjørsel: **Permanent**

Søknadstype: **Endret eller utvidet bruk av avkjørsel**

Opprettelse av ny grunneiendom: **Ja**

Formål i samsvar med arealformål i reguleringsplan:

Ja

Søkers kommentar til arealformål:

Veg

Veg: **FV 5474, Lurevegen**

Ca vegreferanse: **FV5474 S1D1 m1706**

Eiendom og bygninger

Kommune: **4631 –**

ALVER KOMMUNE

Matrikelnr: **172/211**

Adresse:

Postnr- og sted:

Areal (m2): **803.5**

Etablert: **2020-06-29**

Bruksenheter: **0**

Planregisterstatus

Kommuneplan: **Omfattes av kommuneplan
(fullstendige plandata med hoveddokumenter)**
Reguleringsplan: **Omfattes av reguleringsplan
(fullstendige plandata med hoveddokumenter)**

Kommuneplan – areal

Kommuneplan

Kommuneplan: **Finnes –
Nei**

Kommunedelplan

Kommunedelplan:
Finnes – Nei

Reguleringsplan

Eiendom

Regulert: Ja

RpOmråde

Plannavn: **Nilshøyen-
gnr. 172 bnr. 10 og 66**
PlanID: 1263-201101
Planstatus: **3 – Endelig
vedtatt arealplan**

Planbestemmelse: 1 –
**Med bestemmelser som
egen tekst**

Plantype: 31 – **Mindre
reguleringsendring**

Ikrafttredelsesdato:

2016-06-16

Kopidato: **2016-06-16**

Oppdateringsdato:

2022-01-20

[Lenke til reguleringsplan](#)

Forslagsstillertype:

Vertikalnivå: 2 – **På
grunnen/vannoverflate**

RpArealformålOmråde

RpArealformal: 1161 –

Barnehage

Feltbetegnelse: **BH**

Veg

Regulert: Ja

RpOmråde

Plannavn: **Seim Skule
med utbetring av FV
402**

PlanID: 1263-201007

Planstatus: **3 – Endelig
vedtatt arealplan**

Planbestemmelse: 4 –
**Planbestemmelser både
kart og tekst**

Plantype: 31 – **Mindre
reguleringsendring**

Ikrafttredelsesdato:

2018-01-24

Kopidato: **2018-01-24**

Oppdateringsdato:

2021-01-20

[Lenke til reguleringsplan](#)

Forslagsstillertype:

Vertikalnivå: 2 – **På
grunnen/vannoverflate**

RpArealformålOmråde

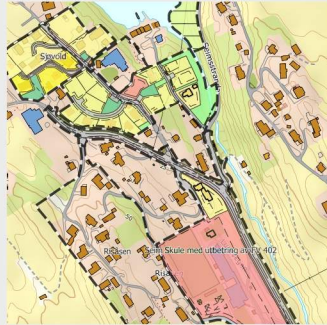
RpArealformal: 2011 –

Kjøreveg

Feltbetegnelse: **o_KV1**

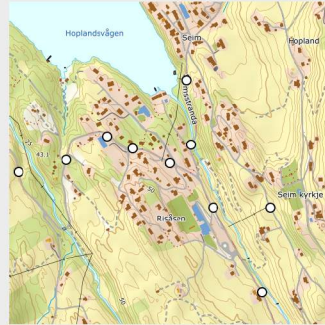
Stedlige forhold

Reguleringsplaner
(500m x 500m)



[Lenke til plankart](#)

NVDB – ulykker (1000m
x 1000m)



[Kartlenke trafikkulykker](#)

Georange – Ortofoto
(500m x 500m)

Ortofoto mangler

[Lenke til ortofoto](#)

Støyvarselkart (T-1442)
(500m x 500m)



[Lenke til støykart](#)

[Lenke til Google Maps](#)

Trafikkdata

Fartsgrense: **50 km/t**
Gyldig fra dato: **2016-03-30**

[Kartlenke fartsgrense](#)

Årsdøgnsrafikk: **1100**
Andel lange kjøretøy: **5**
Gjelder for år: **2020**

[Kartlenke
årsdøgnsrafikk](#)

Søker

Navn: **TERJE SEIM**
E-post:
terje@seimbygg.no
Mobil: **93004156**
Adresse: **SOLLIA 46**
Postnr- og sted: **5912**
SEIM

Tiltakshaver

Søker er tiltakshaver

Begrunnelse fra søker

Tomten ligger i Nilshøyen regulerings plan Plan ID:1263-201101. Området er avstått til Barnehage formål og dette skal ikke endres. Det er ingen barnehage som ønsker tomten, tomten er nå kjøpt av private som skal bruke den ihht:3.2

Barnehageformål

3.2.1 Området skal nyttast til formål barnehage. Maksimal % BYA er sett til 40 % og maksimal gesims høyde er sett til 9 meter. Det kan byggjast inntil 20 parkeringsplassar p p området. Parkeringsplassane kan vere overdekt.
Det blir således ikke noe utvidet bruk av avkjørsel.