



### Kommentarer

Eksisterende kommunale vann- og spillvannsledninger skiftes og oppdimensjoneres fra tilknytningspunkt og frem til innkjøringen til nytt boligfelt, ca. 180 meter.

Alle nye vannledninger i nytt boligfelt overtas av kommunen frem til og med brannkumene. Ledningene skal være Ø180 PE. Stikkledninger inn til byggene blir private. Hvert bygg får egen stikkledning som kobles i kum og styres med utvendig stoppekran. Stikkledningene vil i hovedsak være Ø32 PE eller Ø40 PE, men dimensjoner må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Hovedledningene for spillvann som er selvfalldninger, overtas av kommunen der de ligger i samme trasé som vannledning som skal overtas. Alle stikkledninger frem til byggene skal være private. Dimensjoner oppgitt på tegning må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Alle pumpestasjoner, selvfalldninger frem til disse og tilhørende pumpeledninger skal være private.

Brannkumene er plassert for å tilfredsstille krav i TEK, men plasseringene må vurderes nærmere i samråd med brannvesenet i detaljprosjekteringen.

Hvor vann og spillvann kommer ut av de enkelte byggene må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen.

Ved hvert bygg etableres minst ett infiltrasjonssandfang (IFS-kum). Alt takvann fra byggene føres til IFS-kummer. Disse plasseres i vei/planert areal og utstyres med rist for å ta imot overvann fra arealet rundt. IFS-kommene er tegnet prinsipielt, og nøyaktig antall og plassering må vurderes nærmere i detaljprosjekteringen. For å gi ekstra kapasitet for infiltrasjon, bør det vurderes å legge noen meter med drensledning ut fra overløpet i IFS-kommene.

Veiene lages med sidefall til drenerende grøfter. Disse kan suppleres med IFS-kummer etter nærmere vurdering.

Overvannet på oversiden av de nye byggene fanges opp i avskjærende grøfter og regnbed. Tegningen er prinsipiell, og plassering og utforming må planlegges i samråd med LARK i detaljprosjekteringen.

Flomveier følger veiene der det er lavere liggende boliger på nedsiden. Flomvannet føres til terrenget der lavere liggende bebyggelse opphører, slik at det fordeles flere steder. I den særlige delen følger flomveier veisystemet ned til den nye fylkesveien og videre til sjøen.

- Stoppekran
- Avskjærende grøfter/regnbed
- Flomveier

0 50 100 Meter

Antall omtrentlig plassering av nye kommunale kummer for tilknytning av vann og avløp.

|   |  |                |   |             |
|---|--|----------------|---|-------------|
| A   | Justering iht. brev fra Alver kommune 10.02.2022 | 18.02.2022     | ERAS  |             |
| Revisjon  | Rettelser  | Dato           | Tegnet  | Kontrollert |
| <p><b>Til kommunal behandling</b></p> <p>OPPDRAGSGIVER: Vest-Land Eiendom AS</p> <p>PROSJEKTERENDE: <b>tevas</b></p> <p>Statsminister Michelsens veg 38<br/>5230 Paradis</p> <p>Midtunhaugen 13A<br/>5224 Nesttun<br/>Tel 55 11 69 90</p> |  |                |   |             |
| <p><b>VA-rammeplan</b></p> <p>Fossesjøen, Alver kommune<br/>Gnr. 25 bnr. 161, 167 m.fl.</p>   |  |                | <p>Dato: 18.12.2018</p> <p>Tegnet av: ERAS</p> <p>Dokumentansvarlig: ERAS</p> <p>Filnavn: 80108_V731.10.001.dwg</p> <p>Målestokk: A1 1:1000</p> |             |
| Kompleks  | Bygg   | Oppdragsnummer | Fag   | System      |
| -   | -  | 80108          | - V   | 731 10 001  |
|   |  |                | Prosjekttype  | Status      |
|   |  |                | - A   | -           |