



**TEIKNFORKLARING** Plankart 1 av 1 8081 ver 4.5.2

AREALFØREMÅL (PR. §12-6)	JURIDISKE TEKSTAR, FLATE-, LINE- OG PUNKTSYMBOLER (PR. §12-6)
<b>BYFORMÅL OG ANLEGG (PR. §12-6)</b>	<b>FØREMÅL</b>
<b>BN1-6</b> Næringsbygninger (120)	— Føremålsgrænse (pr.§12-6)
<b>SY</b> Veg (20)	— — — — — Eidegrense som skal fjernast (120)
<b>KV</b> Kjøreveg (20)	— — — — — Byggingrense (121)
<b>SKV</b> Gang / sykkelveg (20)	— — — — — Regulert senterline (122)
<b>SSV</b> Gang / sykkelveg (20)	— — — — — Friskilne (122)
<b>LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFØREMÅL (PR. §12-6)</b>	— — — — — Regulert kant køyebane (122)
<b>LNFIR</b> LNFIR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reistift og gartelstykkt næringsverksend basert på ressursgrunnlaget på garden (20)	— — — — — Regulert fotgjengerfelt (122)
<b>OMSYNSONER (PR. §12-4)</b>	— — — — — Anlegg (122)
<b>SONE MED ANGITTE BÆRLIGE HENSYN (PR. §11-6)</b>	— — — — — Måle og avstandslinje (122)
<b>OMSYNT FRIFULLV (30)</b>	— — — — — Regulert bygghøgde (pr.§12-6)
<b>FØRESEGNOMRADER (PR. §12-7)</b>	— — — — — %BYA=@%
<b>Uformig</b>	— — — — — Regulert høyde

**BASISKART**

- Eiendomsgrænse
- Eksisterende bygninger
- Godkjente tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM32\_Euref 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN2002
- Siste utkastet basiskart: 04.02.21
- Ekvivalens: 1m
- Kartskala: 1:1000 ved anformal A1
- 0 20 50m

Reguleringsplan, detaljregulering for:  
 Galleråsen næringsområde, gnr. 137 bnr. 804 mfl.  
 Alver kommune  
 Nasjonal arealplan-ID 4631\_2021002

Saksbehandling ifølge plan- og bygningslova

Saksang	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Plansjefstatter kunning	04.06.21		
Bekræfting, offentlig ettersyn	03.må.åå	03.må.åå	03.må.åå
Omlegg etter syn. til	03.må.åå	03.må.åå	03.må.åå
Kommunesjefstatter vedtak	03.må.åå	03.må.åå	03.må.åå
Planvedtak kunning	03.må.åå	03.må.åå	03.må.åå

Forlagsutgiver: Rørhaugen Entreprenør AS og Lihba AS  
 Utarbeidet av: Ard  
 Saksnummer: 201470  
 Siste revidert dato: 24.02.2022