

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 134
Bruksnummer: 463

Utskriftsdato / klokkeslett: 24.02.2022 kl. 15:35
Produsert av: Liv Berit Ones
Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellova § 3 d) er matrikelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn: HILLAND
Etableringsdato: 22.02.2006
Skylid: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst Areal Kommentar
Utrekna areal for 134 / 463 404,3 m2

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
Heimelshavar		020148	VALLE RAKEL		VARDANE 112 5911 ALVERSUND	1 / 2
Heimelshavar		270749	VALLE ØYSTEIN		VARDANE 112 5911 ALVERSUND	1 / 2

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6720675	293148		404,3 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	Dato
	Annan referanse		

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annan referanse			
Arealoverføring	18.01.2022	Tinglyst	19.02.2022	Kjestan 15.02.2022
Oppmålingsforretning/arealoverføring	21/9920			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	4631 - 134/4	-204,4
		Mottakar	4631 - 134/463	204,3
		Berørt	4631 - 134/197	0
		Berørt	4631 - 134/271	0
		Berørt	4631 - 134/462	0
		Berørt	4631 - 134/464	0

Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 134/463	
		Omnummerert frå:	1263 - 134/463	

Opprett ny grunneigedom ved frådeling	22.02.2006			Er
Kart- og delingsforretning	27/2007			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 134/4	-200
		Mottakar	1263 - 134/463	200

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endra dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annan referanse			
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining	18.01.2022			onesliv 24.02.2022
Oppmålingsforretning	21/9920			
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	4631 - 134/4	0
		Berørt	4631 - 134/463	0

Adresser

Adresstype	Adressenamn	Adressekode	Adresser	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnamn Vardane	Kjeldekode 1069	Koord.syst. Nord 112	Grunnkriens: 0205 SOLTVEIT Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5911 ALVERSUND Tettstad: 5245 Knarvik	Nei
		EUREF89 UTM Sone 32 6720678			

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr:	23 986 221	Utbygd areal:	1	Datoar	
Løpenr:		Bruksareal bustad:	115	Tal etasjar:	2
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6720677 Aust: 293146	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	115	Avløp:	Offentleg kloakk
Bygningstype:	Einestad	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei
Næringsgruppe:	Bustad	Bruttoareal anna:	0		
Bygningsstatus:	Ferdigattest	Bruttoareal totalt:	0		
Energikjelder:	Elektrisitet Biobrensel	Alternativt areal:	0		
		Alternativt areal 2:	0		
Oppvarming:	Elektrisk Annan oppvarming				

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	60	0	60	0	0	0	0	0
U01	0	55	0	55	0	0	0	0	0

Brukseiningar

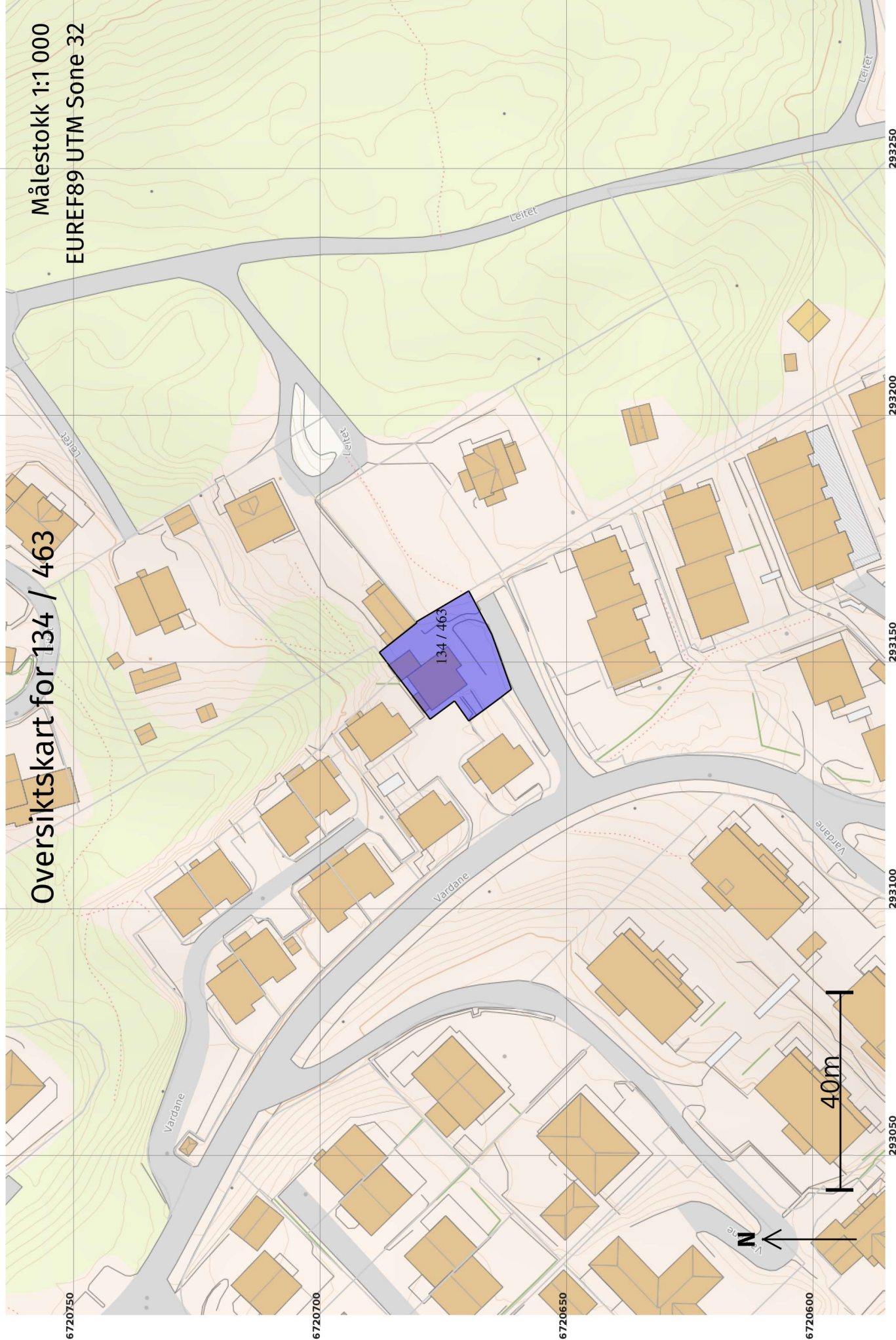
Adresse	Brukseiningnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1069 Vardane 112	H0101	Bustad	115	4	Kjøken	2	2	134/463

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		ARKITON A/S		Slåtthaugvegen

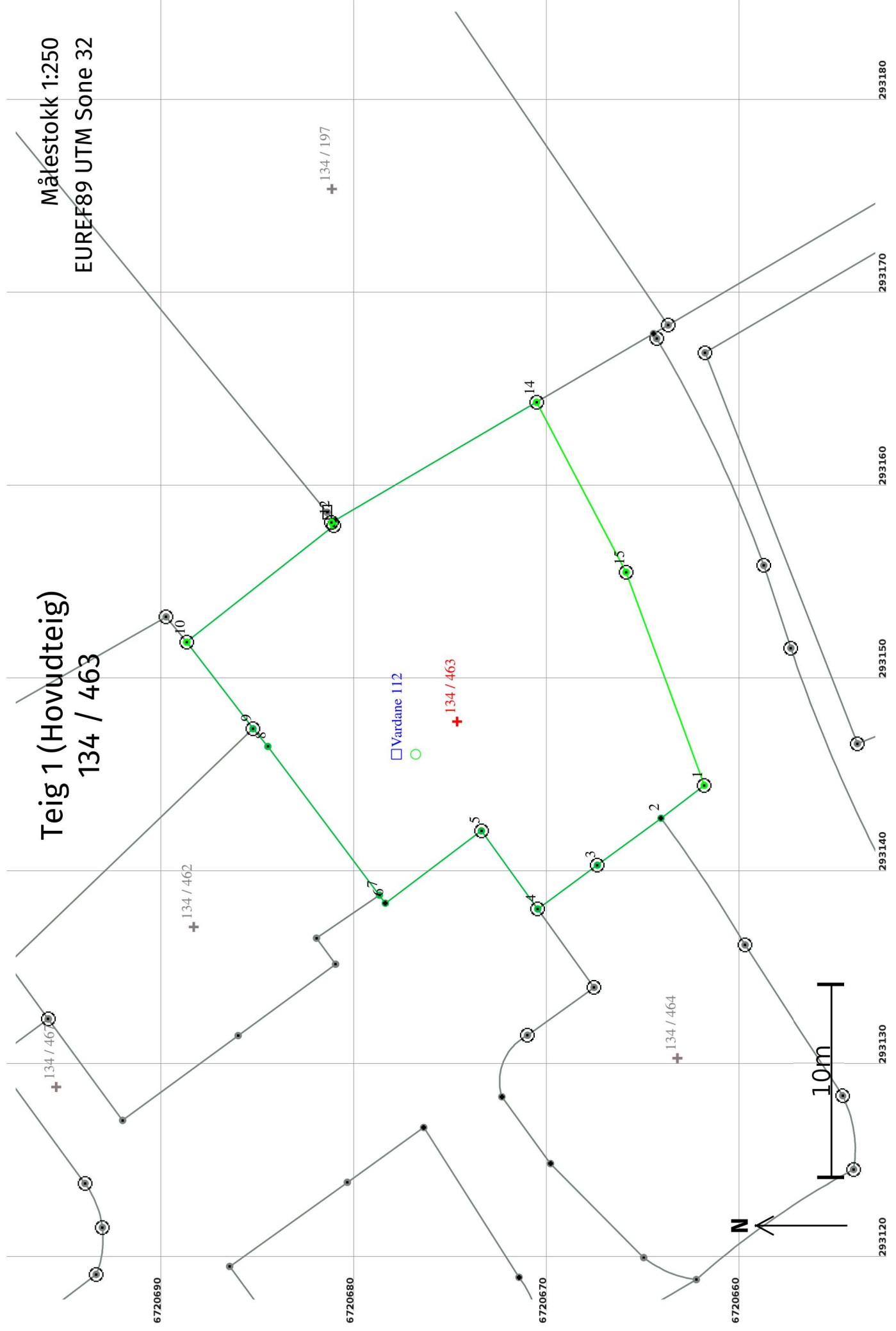
Oversiktskart for 134 / 463

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovudteig) 134 / 463

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 404,3

Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32**Nord:** 6720675**Aust:** 293148**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype / Lengde (m) Linjeinformasjon		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
			Grensemerke	Lengde (m)			
1	6720662,04	293144,40	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6720664,28	293142,69	2,82	Umerkt	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
3	6720667,58	293140,26	4,10	Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
4	6720670,67	293137,99	3,83	Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
5	6720673,59	293142,04	4,99	Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
6	6720678,57	293138,29	6,23	Umerkt	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
7	6720678,88	293138,71	0,52	Mur Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
8	6720684,66	293146,41	9,63	Mur Murhjørne	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
9	6720685,43	293147,33	1,20	Offentleg godkjent grensemerke	11 Terrengmålt: Totalstasjon	13	
10	6720688,87	293151,82	5,65	Fjell	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6720681,25	293157,84	9,71	Jord	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	14	
12	6720681,36	293158,03	0,21	Jordfast stein	69 Utrekna	10	
13	6720681,23	293158,10	0,15	Gjerdestolpe	12 Terrengmålt: Teodolitt med elektronisk avstandsmålar	14	
			12,16			13	

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Grensepunkttype /		Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
			Lengde (m)	Linjeinformasjon			
14	6720670,73	293164,25	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	69 Utrekna	10	
			9,95				
15	6720666,10	293155,44	Jordfast stein	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			11,77				