

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER
Gardsnummer: 137
Bruksnummer: 806

Utskriftsdato/klokkeslett: 17.03.2022 kl. 12:26

Produsert av: Anngunn Marie Gullbrå

Attestert av: Alver kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkellova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom
Bruksnamn:
Etableringsdato: 13.12.2017
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunnar: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 137 / 806 med areal av festegrunner og seksjonerte uteareal	2 169 m2	
Utrekna areal for 137 / 806 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	2 169 m2	
Matrikkeleininga har del (3/20) i realsameige: 137 / 810	764 m2	Vi viser til eige matrikkelbrev for realsameiget

Eigarforhold

Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 137 / 806 / 0 / 1			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 137 / 806 / 0 / 2			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 137 / 806 / 0 / 3			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 137 / 806 / 0 / 4			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 137 / 806 / 0 / 5			1 / 6
			Matrikkeleining 4631 - 137 / 806 / 0 / 6			1 / 6

Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6719537	295250		2 169 m2	

Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	
	Annan referanse		

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Seksjonering	14.02.2022	Tinglyst		11.03.2022	anngull 14.02.2022
Seksjonering	22/838	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Etablert/Endra	4631 - 137/806		
		Etablert/Endra	4631 - 137/806/0/1		
		Etablert/Endra	4631 - 137/806/0/2		
		Etablert/Endra	4631 - 137/806/0/3		
		Etablert/Endra	4631 - 137/806/0/4		
		Etablert/Endra	4631 - 137/806/0/5		
		Etablert/Endra	4631 - 137/806/0/6		
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til:	4631 - 137/806		
		Omnummerert frå:	1263 - 137/806		
Endre eigenskap	13.12.2017				1263rye 13.12.2017
Annan forretningstype	2017/3677	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 137/806		0
	3677/2017				
Opprett ny grunneigedom ved frådeling	13.12.2017	Tinglyst		13.12.2017	1263rye 13.12.2017
Oppmålingsforretning	2017/3677	Rolle	Matrikkeleining		Arealendring
		Avgjevar	1263 - 137/761		-2 168,9
	3677/2017	Mottakar	1263 - 137/806		2 169
		Berørt	1263 - 137/743		0
		Berørt	1263 - 137/772		0

Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing Endra dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Oppmålingsforretning	14.12.2017 2017/3677 3677/2017	Tinglyst	14.12.2017	1263rye 14.12.2017
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 137/761	-764
		Mottakar	1263 - 137/810	764
		Berørt	1263 - 137/743	0
		Berørt	1263 - 137/806	0
		Berørt	1263 - 137/807	0
		Berørt	1263 - 137/808	0
		Berørt	1263 - 137/809	0
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	14.12.2017 2017/3677 3677/2017			1263rye 14.12.2017
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Berørt	1263 - 137/743	0
		Berørt	1263 - 137/761	0
		Berørt	1263 - 137/772	0
		Berørt	1263 - 137/806	0
		Berørt	1263 - 137/808	0
Opprett ny grunneigedom ved frådelling Oppmålingsforretning	14.12.2017 2017/3677 3677/2017	Tinglyst	14.12.2017	1263rye 14.12.2017
		Rolle	Matrikkeleining	Arealendring
		Avgjevar	1263 - 137/761	-3 158,8
		Mottakar	1263 - 137/808	3 158,8
		Berørt	1263 - 137/743	0
		Berørt	1263 - 137/772	0
		Berørt	1263 - 137/806	0

Adresser						
Adresstype	Adressenam Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Galteråsen	1245	13A EUREF89 UTM Sone 32 6719544	295271	Grunnkrins: 0207 ALVER Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5916 ISDALSTØ Tettstad: 5245 Knarvik	Nei
Vegadresse	Galteråsen	1245	13B EUREF89 UTM Sone 32 6719541	295267	Grunnkrins: 0207 ALVER Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5916 ISDALSTØ Tettstad: 5245 Knarvik	Nei
Vegadresse	Galteråsen	1245	13C EUREF89 UTM Sone 32 6719538	295262	Grunnkrins: 0207 ALVER Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5916 ISDALSTØ Tettstad: 5245 Knarvik	Nei
Vegadresse	Galteråsen	1245	13D EUREF89 UTM Sone 32 6719534	295254	Grunnkrins: 0207 ALVER Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5916 ISDALSTØ Tettstad: 5245 Knarvik	Nei
Vegadresse	Galteråsen	1245	13E EUREF89 UTM Sone 32 6719530	295248	Grunnkrins: 0207 ALVER Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik Postnr.område: 5916 ISDALSTØ Tettstad: 5245 Knarvik	Nei
Vegadresse	Galteråsen	1245	13F EUREF89 UTM Sone 32		Grunnkrins: 0207 ALVER Røystekrins: 9 ALVERSUND Kyrkjelokn: 07070104 Knarvik	Nei

Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleininga

Bygningsnr: 300 982 509	Utbygd areal:	825	Tal bustader:	0	Datoar
Løpenr:	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	2	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	1 590,6	Vassforsyning:	Tilkn. off. vassverk	Igangsetjingsløyve: 06.12.2021
Nord: 6719543 Aust: 295254	Bruksareal totalt:	1 590,6	Avløp:	Offentleg kloakk	Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Lagerhall	Bruttoareal anna:	1 672			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Transport og lagring	Bruttoareal totalt:	1 672			
Bygningsstatus: Igangsetjingsløyve	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	795,3	795,3	0	836	836	0	0
H01	0	0	795,3	795,3	0	836	836	0	0

Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1245 Galteråsen 13 A	H0106	Anna enn bustad	133,4	0		0	0	137/806/0/6
1245 Galteråsen 13 B	H0105	Anna enn bustad	130,1	0		0	0	137/806/0/5
1245 Galteråsen 13 C	H0104	Anna enn bustad	130,1	0		0	0	137/806/0/4
1245 Galteråsen 13 D	H0103	Anna enn bustad	130,1	0		0	0	137/806/0/3
1245 Galteråsen 13 E	H0102	Anna enn bustad	130,1	0		0	0	137/806/0/2
1245 Galteråsen 13 F	H0101	Anna enn bustad	141,4	0		0	0	137/806/0/1

Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	918269665	ARKOCONSULT AS		Postboks 103 5291 VALESTRANDSFOSSEN
Tiltakshavar	915552757	HELLAND GRUPPEN NÆRINGSBYGG		Idrettsvegen 3 5936 MANGER

Oversiktskart for 137 / 806

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

6719600

6719550

6719500

6719450

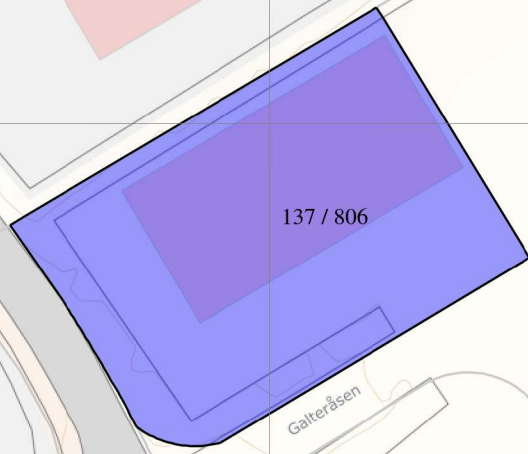
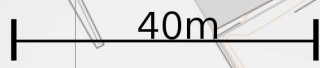
295150

295200

295250

295300

295350



137 / 806

Galteråsen

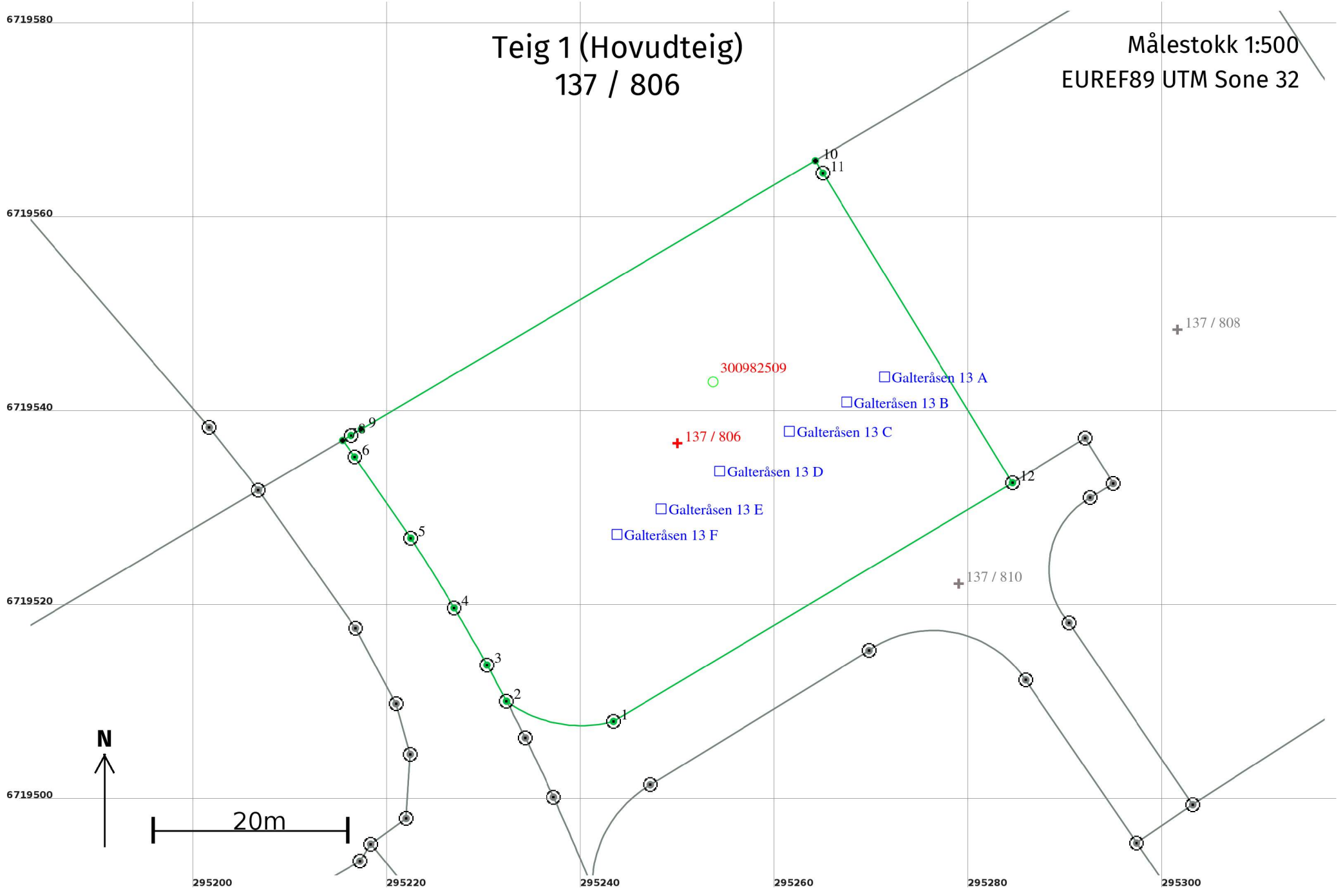
Galteråsen

Galteråsen

Galteråsen

Teig 1 (Hovudteig) 137 / 806

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinatar

Areal: 2 169

Arealmerknad:

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6719537

Aust: 295250

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6719508,41	295243,35	11,61	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	13,00
2	6719510,49	295232,32	4,24	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	-250,00
3	6719514,23	295230,32	6,78	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	-250,00
4	6719520,11	295226,94	8,48	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	-250,00
5	6719527,30	295222,45	10,17	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	
6	6719535,68	295216,67	2,11	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	
7	6719537,37	295215,42	1,01	Umerkt	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
8	6719537,88	295216,28	1,26	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13	
9	6719538,53	295217,37	54,36	Umerkt	69 Utrekna	13	
10	6719566,20	295264,16	1,50	Umerkt	69 Utrekna	13	
11	6719564,92	295264,94	37,43	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	
12	6719533,00	295284,49	47,93	Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	13 14	