

Melding om ulovlige byggetiltak (NH-17)



Referansenummer: HBGZ22

Registrert dato: 17.03.2022 09:07:33

Antall vedlegg: 2

Innledning

Ønsker du å melde anonymt?

Ja Nei

Innsender

Fornavn

Audun

Etternavn

Hellemann

Adresse

Søreidneset 28

Postnr

5251

Poststed

SØREIDGREND

Telefon

41616576

E-post

ahellem@broadpark.no

Du har valt å melde saken anonymt. Vi vil dermed ikke kunne kontakte deg dersom du har oppfølgingsspørsmål vedrørende saken.

Eiendommen

Hvordan kan du identifisere eiendommen det gjelder?

Gårds- og bruksnr
 Gateadresse og postnr

Eiendom - Gateadresse

Gateadresse

Mjåtveit Næringspark, Frekhaug

Postnr

5918

Poststed

FREKHAUG

Type bygg

Hytte
 Bolig
 Næringsbygg

<input checked="" type="radio"/> Annet
Type bygg Næringspark
Område <input type="checkbox"/> Strandsone <input type="checkbox"/> Sjø <input type="checkbox"/> Vassdrag <input type="checkbox"/> Friområde <input type="checkbox"/> Boligområde <input type="checkbox"/> Hyttefelt <input checked="" type="checkbox"/> Industriområde <input type="checkbox"/> Landbruk <input type="checkbox"/> Annet

Meldingen gjelder

Tiltaket er <input type="radio"/> Under oppføring <input checked="" type="radio"/> Ferdig bygd
Beskriv tiltaket og hva som gjør det ulovlig etter Plan- og Bygningsloven Mjåtveit Næringspark grenser opp til et hytteområde, hvor det særlig blir støyproblemer. Det er tidligere sendt klage fra en hytteeier, og Fylkesmannen sendte kommunen svar i brev 21.03.2011 (Ref. 2010/98449 421.4). Fylkesmannen skriver i brevet: «Fylkesmannen kan sjå at dei næraste eigedomane mot sør kan bli påført noko ulemper som følgje av at det vert etablert næringsverksemd i området. Dette kan både dere visuell sjenanse, støy..... Reguleringsplanen legg likevel vesentlege føringar for å dempe desse ulempene.....Etter Fylkesmannen gjev reguleringsplanen, saman med dei alminnelege reglanene i plan- og bygningslova, eit godt grunnlag for ivaretaking av omsyna til omgivnadane.....» Vi kan ikke se at det gjort noe som avhjelper støyproblemene for hytteområdet, slik Fylkesmannen viser til. Det må settes opp en forsvarlig støyskjerming der Næringsparkens virksomheter grenser ned mot hytte-/beboelsesområdet. Reguleringsplanen/Plan og bygningsloven slår fast at disse forholdene skal ivaretas, og vi avventer svar på dette med nødvendige tiltak. Mvh. Audun Hellemann. Vi har selv hytte i dette området, Dalstøveien 60 (står i min kone Odny Aud Roksvåg Hellemanns navn).

Vedlagt dokumentliste

Fra Mjåtveit Næringspark1.jpeg

Fra Mjåtveit Næringspark2.jpeg