

**For matrikkeleining:**

Kommune: 4631 - ALVER  
Gardsnummer: 111  
Bruksnummer: 3

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.03.2022 kl. 14:50

Produsert av: Morten Mangerøy Helland

Attestert av: Alver kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er heimla i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelova § 3 d) er matrikkelbrevet ei attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining ved oppgjeven dato.

**Om heilskap og nøyaktigheit i matrikkelbrevet**

Matrikkelen vart etablert ved konvertering av data frå tidlegare register. Det kan variere kor gode slike data er med omsyn til heilskap og nøyaktigheit. I enkelte tilfelle kan grensepunkt og grenselinjer mangle heilt eller delvis, eller vere feil registrerte. Det kan også vere feil og manglar ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Heilskap og kartfestingsnøyaktigheit er oftast betre innanfor enn utanfor tettbygde strøk. Ver merksam på at oppgjeve areal for mange matrikkeleiningar og bygg er usikre.

For utfyllande informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkeleining

Matrikkeleiningstype: Grunneigedom  
Bruksnamn: Nøstvik  
Etableringsdato: 07.11.1927  
Skyld: 0,05  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunnar: Nei  
Er seksjonert: Ja

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Utrekna areal for 111 / 3 med areal av festegrunner og seksjonerte uteareal	16 526,7 m2	Ukjend grenseforløp
Utrekna areal for 111 / 3 utan areal av festegrunnar og seksjonerte uteareal	16 526,7 m2	Ukjend grenseforløp

## Eigarforhold

### Tinglyste eigarforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse	Andel
			Matrikkeleining 4631 - 111 / 3 / 0 / 1			1 / 2
			Matrikkeleining 4631 - 111 / 3 / 0 / 2			1 / 2

## Oversikt over teigar

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovudteig	Nord	Aust	Høgde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6739182	287661		16 511,9 m2	Hjelpelinje vasskant
2	Teig	Nei	6739112	287698		14,8 m2	Hjelpelinje vasskant

## Forretningar der matrikkeleininga er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endra dato	
	Annan referanse		
Seksjonering	01.12.2021	Tinglyst	hellmort 25.01.2022
Seksjonering	20/18162	Rolle	Arealendring
		Etablert/Endra	Matrikkeleining
		Etablert/Endra	4631 - 111/3
		Etablert/Endra	4631 - 111/3/0/1
		Etablert/Endra	4631 - 111/3/0/2

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2020	Tinglyst		01.01.2020	smatmynd	01.01.2020
		Omnummerert til:	4631 - 111/3			
		Omnummerert frå:	1263 - 111/3			
Endre eigenskap Feilretting Feilføring	01.01.1980 18/2060 18/33228				hopola	03.09.2018
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 111/3		0	
Skylddeling Skylddeling	07.11.1927					
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Avgjevar	1263 - 111/2		0	
		Mottakar	1263 - 111/3		0	

### Forretningar der matrikkeleininga er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annan referanse	Status	Tinglysing	Endra dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterande matrikkeleining Oppmålingsforretning	23.09.2021 21/5610				hellmort	11.11.2021
		Rolle	Matrikkeleining		Arealendring	
		Berørt	4631 - 111/1		0	
		Berørt	4631 - 111/2		0	
		Berørt	4631 - 111/3		0	

## Adresser

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skornesvegen	1184	172		Grunnkrins: 0103 VERÅS Røystekrins: 7 LINDÅS Kyrkjelokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettstad:	Nei

Adresstype	Adressenamn Adressetilleggsnamn	Adressekode Kjeldekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Aust	Krinsar	Atkomstpunkt
Vegadresse	Skornesvegen	1184	174		Grunnkrins: 0103 VERÅS Røystekrins: 7 LINDÅS Kyrkjelokn: 07070306 Lindås Postnr.område: 5955 LINDÅS Tettstad:	Nei

## Aktive bygg som er registrerte på matrikkeleinga

<b>Bygningsnr:</b> 19 238 059	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	1	Rammeløyve:	22.10.2001
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 6739179 Aust: 287735	Bruksareal anna:	13	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:	22.11.2001
	Bruksareal totalt:	13	Avløp:		Teke(n) i bruk:	22.10.2002
<b>Bygningsendringskode:</b>	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:	
<b>Bygningstype:</b> Garasjeuth.anneks til fritidb	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:	
<b>Næringsgruppe:</b> Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Bygningsstatus:</b> Teke(n) i bruk	Alternativt areal:	0				
<b>Energikjelder:</b>	Alternativt areal 2:	0				
<b>Oppvarming:</b>						

## Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	13	13	0	0	0	0	0

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	111/3

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		SKÅRNES ALFHILD		

**Bygningsnr:** 176 201 843  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6739181 Aust: 287675  
 Bygningsendringskode:  
 Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)  
 Næringsgruppe:  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 0  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 0 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

**Datoar**  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1184 Skornesvegen 174	H0101	Fritidsbustad	0	0		0	0	111/3/0/2

**Bygningsnr:** 176 201 843  
**Løpenr:** 1  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6739181 Aust: 287675  
 Bygningsendringskode: Tilbygg  
 Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)  
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
 Bygningsstatus: Teke(n) i bruk  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 0 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1  
 Bruksareal anna: 32 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 32 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

**Datoar**  
 Rammeløyve: 07.09.2003  
 Igangsetjingsløyve: 07.10.2003  
 Teke(n) i bruk: 07.09.2004  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	32	32	0	0	0	0	0

### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1184 Skornesvegen 174		Unummerert brukseining	0	0		0	0	111/3

### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar		OHNSTAD ELI JOHANNE		5745 AURLAND

**Byggningsnr:** 176 201 843  
**Løpenr:** 2  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6739186 Aust: 287679  
 Byggningsendringskode: Tilbygg  
 Bygningstype: Fritidsbygg (hytter/sommarh. ol)  
 Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring  
 Byggningsstatus: Igangsetjingsløyve  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 12 Tal bustader: 0  
 Bruksareal bustad: 0 Tal etasjar: 1  
 Bruksareal anna: 12 Vassforsyning:  
 Bruksareal totalt: 12 Avløp:  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

**Datoar**  
 Rammeløyve:  
 Igangsetjingsløyve: 05.05.2010  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest:

#### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	12	12	0	0	0	0	0

#### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	111/3

#### Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Tiltakshavar	160951	OHNSTAD ELI JOHANNE		RYGG 36 5745 AURLAND
Kontaktperson	160951	OHNSTAD ELI JOHANNE		RYGG 36 5745 AURLAND

**Byggningsnr:** 300 042 335  
**Løpenr:**  
 Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
 Nord: 6739152 Aust: 287734  
 Byggningsendringskode:  
 Bygningstype: Einebustad  
 Næringsgruppe: Bustad  
 Byggningsstatus: Ferdigattest  
 Energikjelder:  
 Oppvarming:

Utbygd areal: 215 Tal bustader: 1  
 Bruksareal bustad: 215 Tal etasjar: 1  
 Bruksareal anna: 0 Vassforsyning: Privat innlagt  
 Bruksareal totalt: 215 Avløp: Privat kloakk  
 Bruttoareal bustad: 0 Har heis: Nei  
 Bruttoareal anna:  
 Bruttoareal totalt: 0  
 Alternativt areal: 0  
 Alternativt areal 2: 0

**Datoar**  
 Rammeløyve: 16.02.2009  
 Igangsetjingsløyve:  
 Teke(n) i bruk:  
 Mellombels bruksløyve:  
 Ferdigattest: 09.03.2011

#### Etasjar

Etasje	Tal på bueiningar	BRA bustad	BRA anna	BRA totalt	BTA bustad	BTA anna	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	215	0	215	0	0	0	0	0

#### Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
1184 Skornesvegen 172	H0101	Bustad	215	5	Kjøken	1	2	111/3/0/1

## Kontaktpersonar

Rolle	Føds.dato/org.nr	Namn	Brukseinin	Adresse
Kontaktperson	987603801	ARKITEKTKONTORET EIK AS		Bredsgården Bryggen 5003 BERGEN
Tiltakshavar	050250	SKÅRNES ALFHILD HILDUR I		SKORNESVEGEN 172 5955 LINDÅS

## Utgådde bygg som er registrerte på matrikkeleininga

<b>Bygningsnr:</b> 176 201 835	Utbygd areal:	0	Tal bustader:	0	Datoar
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bustad:	0	Tal etasjar:	0	Rammeløyve:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal anna:	0	Vassforsyning:		Igangsetjingsløyve:
Nord: 6739209 Aust: 287667	Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Teke(n) i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bustad:	0	Har heis:	Nei	Mellombels bruksløyve:
Bygningstype: Garasjeuth.anneks til fritidb	Bruttoareal anna:	0			Ferdigattest:
Næringsgruppe: Anna som ikkje er næring	Bruttoareal totalt:	0			Bygning riven/brend: 04.03.2021
Bygningsstatus: Bygning riven/brend	Alternativt areal:	0			
Energikjelder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

## Brukseiningar

Adresse	Brukseiningsnummer	Brukseiningstype	Bruksareal	Tal rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkeleining
		Unummerert brukseining	0	0		0	0	111/3

# Oversiktskart for 111 / 3

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6739300

6739200

6739100

6739000

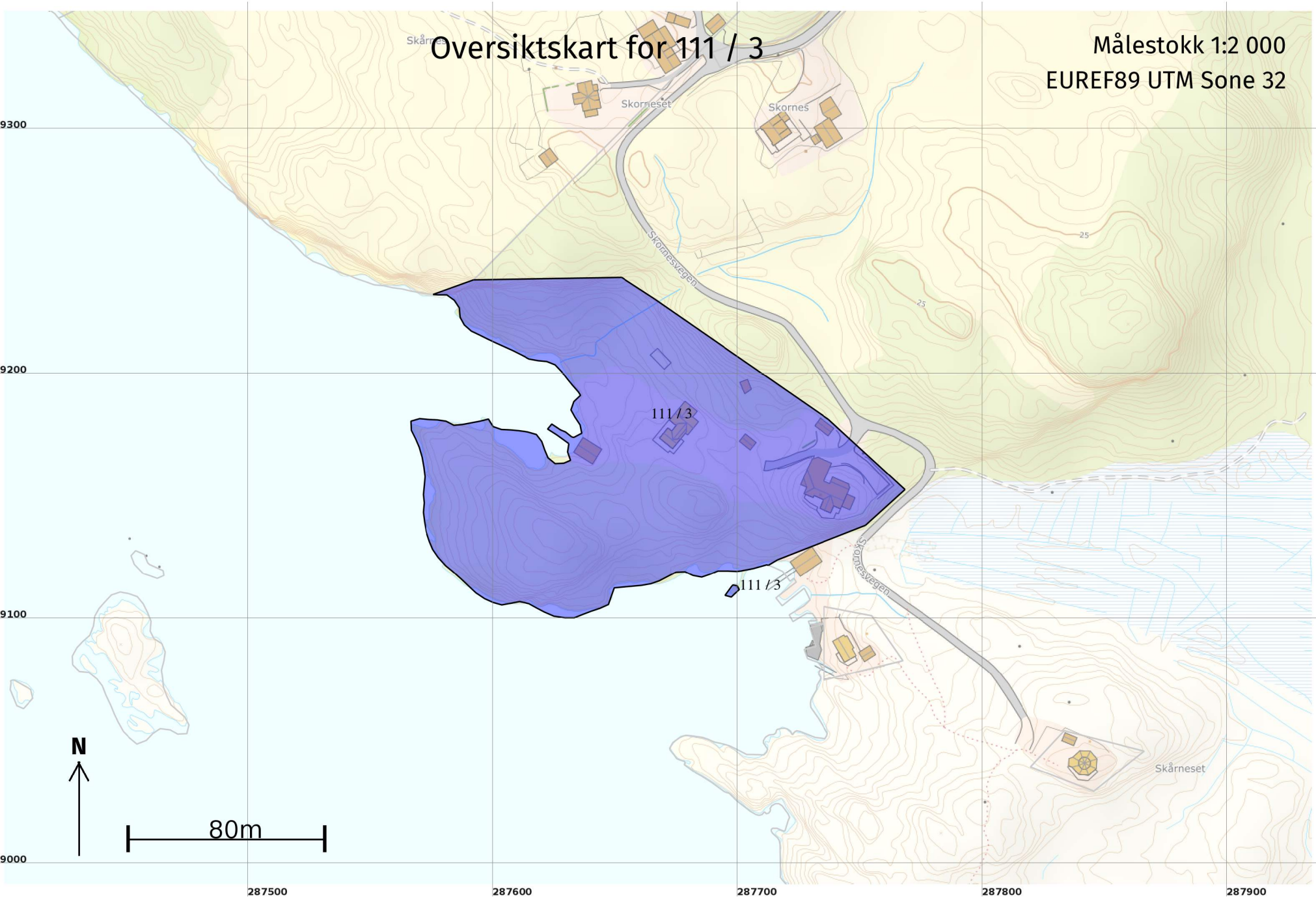
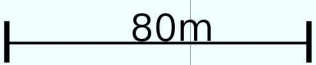
287500

287600

287700

287800

287900







## Areal og koordinatar

**Areal:** 16 511,9

**Arealmerknad:** Hjelpelinje vasskant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6739182

**Aust:** 287661

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6739123,24	287712,53	291,66	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200 32	
2	6739172,88	287631,11	22,99	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	82 Frihandsteikning: Lagt direkte inn på skjerm	1000 1000	
3	6739175,53	287632,26	93,07	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	82 Frihandsteikning: Lagt direkte inn på skjerm	1000 32	
4	6739232,65	287582,50	6,98	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vasskant	82 Frihandsteikning: Lagt direkte inn på skjerm	1000 32	
5	6739233,64	287575,79	0,46	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
6	6739233,80	287576,22	16,91	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
7	6739239,67	287592,08	60,55	Annan detalj	55 Digitalisert på dig.bord frå strek-kart: Papirkopi	200	
8	6739240,63	287652,62	16,23	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6739231,78	287666,23	86,20	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6739182,63	287737,05	42,27	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6739154,14	287768,27	21,70	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6739139,57	287752,19	38,58	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6739125,51	287716,26	4,37	Fjell Offentleg godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Teig 2  
111 / 3

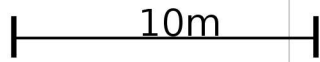
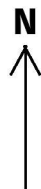
Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32

6739130

6739120

6739110

6739100



287670

287680

287690

287700

287710

287720

## Areal og koordinatar

**Areal:** 14,8

Arealmerknad: Hjelpelinje vasskant

**Representasjonspunkt:**

**Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6739112

**Aust:** 287698

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Aust	Grensemerke nedsett i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktigheit (SD i cm)	Radius
1	6739114,66	287697,74		Geometrisk hjelpepunkt	20 Stereoinstrument	200	
			15,93	Hjelpelinje vasskant		200	