



Frekhaug Bolig AS
Høllvik hus
Mjåtveitflaten 55
5918 FREKHAUG

Referansar:
Dykkar:
Vår: 20/16380 - 22/23925

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
23.03.2022

Ferdigattest - tilbygg og rehabilitering av einebustad gbnr 347/8 Rosland

Administrativt vedtak: Saknr: 346/22
Tiltakshavar: Tommy Offerdal Rosland
Ansvarleg søkjar: Frekhaug Bolig AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg og rehabilitering av einebustad, riving av delar av tiltaket på gbnr 347/8 Rosland. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka 20/16380 datert 15.12.2020. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 14.03.22.

Skildring

Adresse:	Rosland 32 5917 Rosland
Bygningstiltak:	Tilbygg til einebustad, rehabilitering, riving av delar av tiltaket

Bygningsnummer:	176005297
Bruksareal:	149,8 m2
Avlaup:	privat
Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/16380

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Tommy Offerdal Rossland Løypetona 60 5918 FREKHAUG

Mottakarar:

Frekhaug Bolig AS Mjåtveitflaten 5918 FREKHAUG
55