

Til

Kommuneplanen sin samfunnsdel

Høringsuttale frå Radøy Senterparti

Alver kommune har sendt framlegg til Samfunnsdelen i Kommuneplanen ut på høyring. Denne planen omfattar korleis Alver kommune skal framstå i 2040. Delplanar for dei ymse tenesteområda vil bli utarbeidd med grunnlag i denne planen.

Planen inneheld mange framtidsretta mål for korleis kommunen skal utvikla seg og Radøy senterparti vil i hovudsak koma med nokre innspel innan følgjande område:

1. **Busetting i heile kommunen (Delmål 1)**
2. **Senterstruktur (Delmål 3)**
3. **Frivilligheita (I hovudsak Delmål 8 og 9)**

1. Busetting i heile kommunen

Dette høyrst bra ut, men samstundes går det klart fram av planen at det vil vera svært vanskeleg å få til nokon utvikling utanfor dei stadene som er definerte som senter. Det må gå klart fram at det vil vera mogeleg å byggja både i mindre felt og i tilknytning til eksisterande bustader.

Om ikkje det skjer, vil følgjene vera mange:

- Viktige samfunnsfunksjonar vert lagt ned kring i bygdene: skule, barnehage, daglegvarehandel, arbeidsplassar
- Du må disponera bil for å kunna ta del i det meste av både offentlege og frivillige aktivitetar
- Det kostar meir og verdien av din innsats og din bustad m.m. vert mindre og mindre
- Etter kvart som fleire og fleire flyttar vert situasjonen vanskelegare og vanskelegare
- Ein definert senterstruktur slik han er skissert, og utan at det vert gjeve høve til utvikling i lokalsamfunna elles, fører til at ei rekkje lokale bygdelag vert utarma og døyr
- Kva er faren med å få klart fram, først i samfunnsdelen, at bygging/utvikling også utanfor dei definerte sentra, både er ønskjeleg og heilt nødvendig for å kunna ta i bruk tilgjengelege ressursar i heile kommunen?
- Alternativet er avfolkning, noko som vil medføra tap av både arbeidsplassar og pleie/utnytting av naturressursane i bygdene. Det vil vera lite interessant for bøndene om dei vert åleine att i ei bygd!!!
- Det har nemleg synt seg dei at det er nærast umogeleg å få byggja, sjølv i mindre tilrettelagte bustadfelt, og fleire og fleire gjev opp. Er Alver kommune tent med ei slik utvikling??
- Me vil ha levande bygdelag. Det er difor heilt nødvendig at det vert opna for strøtomter i bygdene, noko som vil vera avgjerande for at bygdene framleis skal vera levedyktige. Og det vil me jo at dei skal vera!
- Der vilkåra for gode bukvalitetar og godt nærmiljø er til stades, og nye bustader kan etablerast utan konsekvensar for landbruket, må det kunna opnast for bygging.
- Det at det skal leggjast til rette for at alle skal kunna ha meningsfylte liv og få den støtte og hjelp dei har krav på uansett kvar dei bur, betyr gode oppvekstmiljø med trygge lokalsamfunn, skule, barnehage og rimeleg lett tilgjenge til tilpassa fritidsaktivitetar

Litt meir om arealpolitikk

- Regjeringa vil leggja til rette for busetjing og verdiskaping i heile landet. Dei ønskjer ein arealpolitikk som bidrar til vekst og utvikling i både små og store lokalsamfunn.
- Kommunen har eit stort ansvar for berekraftig planlegging både sosialt, miljømessig og økonomisk for innbyggjarane, kulturlandskap/natur og næringsliv
- Statlege innsigelsar må bli færre og betre samordna og det må bli lagt større vekt på å oppretthalde busetnad i bygdene
- Diferensiert forvaltning av strandsona
- Ta vare på naturmangfald og verdfulle kulturlandskap
- Landbruksnæringa er viktig i kommunen og har stort potensiale, men utøvarane er avhengig av ei godt utbygd rettleiingsteneste
- Gje innspel til Forenkla plan- og bygningslov, raskare prosess og redusering av tal søknadspliktige prosjekt
- Kommunane må få makt til å kunna utvikla både små og store lokalsamfunn

2. Senterstruktur

Austmarka som nærsenter i Kommuneplanen sin samfunnsdel

Radøy senterparti meiner det er viktig å sikra vidare utvikling i søre delen av gamle Radøy kommune.

Austmarka i Radøy fyller alle krav til å kunna utvikla seg som eit nærsenter for søndre delen av tidlegare Radøy kommune.

I forhold til ulike kriterier burde det ikkje vera tvil om at Austmarka må verta tatt inn i planen som eit av nærsentra i Alver

Tidlegare Radøy kommune vedtok å satsa på Austmarka som utbyggingsområde for søre del av kommunen, og arbeidet starta slik at dei første bustadene vart bygt i 1970. Skule vart bygt i 1972 og det vart ei rivande utbygging av bustader i det kommunale byggefeltet. Austmarka er i dag definert som tettstad av SSB og det bur no 450 personar her. På vel eitt år har det no kome til 6 firemannsbustader (24 bustadeiningar) og 5 tomannsbustader (10 bustadeiningar) som då utgjør siste del av utbyggingsområdet i det første byggefeltet.

Det er regulert nytt felt på oppsida av fylkesvegen som ved full utbygging utgjør 149 bueiningar. I tillegg ligg det gule område i kommunedelplanen for Radøy på begge sider av fylkesvegen innover mot Storheimstø.

Austmarka har i dag:

- Ny barneskole for ca 250 elevar som har god plass (ca 100 elevar i dag)
- Barnehage med 3 avdelingar
- Flerbrukshall i tilknytning til skulen
- Kunstgrasbane med nye klubblokale og garderobar
- Ballbinge ved skulen
- Gode uteaktivitetsområde både ved skulen og i barnehagen
- Tilrettelagt badeplass (BOF) med god tilkomstveg og toalett like nedanfor idrettsplassen
- Eit mindre næringsområde med Bunnprisbutikk, blomsterbutikk og frisør. Resten av næringsområdet er planert og kan byggjast ut
- Gode bussamband til/frå Austmarka. Ganske enkelt å utvida parkeringsområde/tilretteleggja for innfartsparkering
- Trafikksikker gang og sykkelveg gjennom utmarka og over til Solheim/Sæbø med kyrkje/ungdomshus/byggefelt m.m.

- Mange turstiar i område som gjev høve til mosjon og friluftsliv (Solheimåsen, Staurevarden, Tjorehagen, Grønfjellet, Peprane)

Det er svært viktig at Austmarka får nærsenterstatus slik at ein får til ei vidare utvikling i området og støttar opp under butikken og andre næringsdrivande og sameleis vil det vera med å halda oppe aktiviteten i frivillige lag og organisasjonar i denne delen av kommunen.

Sletta som nærsenter for Austebygda i Radøy

Austebygda på Radøy kan gjerne nyttast som døme på eit bygdelag som me meiner bør kunna takast vare på og utviklast.

Bygda har mange gode kvalitetar og har gjennom si lange historie vore eit viktig bygdelag. Som ein del av gamle Lindås kommune (før 1964) var det og naturleg at det vart bygd opp tenester som skule, dampskipskai, meieri, fleire forretningar, post, bedehus, ungdomshus og fotballplass. Radøy Senterparti meiner det er viktig å sikra ei god utvikling for denne delen av kommunen, og vil såleis rå til at Sletta vert nærsenter for Austebygda.

Kort om Sletta/Austebygd:

- Austebygda med Sletta som nærsenter har nær på 700 innbuarar.
- Velfungerande skule med barnehage
- Samfunnshus og grendahus
- To fungerande bedehus og samlingsstad for Livets ord
- Fotballbane – gras
- Skytebane – einaste anlegg på Radøy
- Vestnorsk Utvandringssenter – eit minne om alle dei som utvandra til Amerika og Canada.
- Både kyrkje og prærielandsby er på plass og det er planar om eit senterbygg for ivaretaking av alt som er samla (husgeråd, bøker, klede mm)
- Senteret er ei avdeling av Museumssenteret i Hordaland (Salhus). Det er mange besøkande og stort og varierte aktivitetstilbod. Dette er avhengig av ei levande bygd!!
- Her er stor frivillig aktivitet, med idrettslag, deltaking i skulemusikken (saman med Hordabø), grendalag og gruppe med friluftaktivitetar.
- Mange interessante turstiar, fleire båthamner
- Campingplass (bubilar og for andre)
- INNBYDANDE KULTURLANDSKAP – EIN DEL AV «DEN INDRE FARLEIA» - med dampskipskai
- Den lokale landhandelen har for tida problem, men me reknar med at den kjem i funksjon snart.
- Drivande bønder og nokre mindre arbeidsplassar innan næringslivet

Den nye vegen frå Marås til Soltveit vil og gjera bygda meir interessant for dei som gjerne vil busetja seg her

Til slutt: Om lag alt er bygd opp på dugnad og dei som bur her eller kjem herifrå er stolte av bygda si

VIL ALVER KOMMUNE VERA TENT MED AT EIT SLIKT BYGDELAG VERT UTARMA??

3. FRIVILLIGHEITA

Frivilligheita er av avgjerande betydning for at Alver kommune skal vera ein god kommune å leva og bu i.

Kultur, idrett og frivillig deltaking står svært sterkt i kommunen og det er viktig å gje desse føreseielege rammevilkår, slik at dei kan veksa og skapa tilbod for alle aldersgrupper og alle funksjonsnivå.

Det trengs eit løft no, særleg med bakgrunn i den situasjon dei har vore i under pandemien. Berre for idretten har det vore ein nedgang i medlemstal på over 10%, noko som er særst urovekkjande.

Den kulturelle «grunnmuren» i lokalsamfunnet må styrkjast:

- Kulturskulen
- Folkebiblioteket og

- Frivilligheita inkl ungdomsklubbane

Det må vera eit mål å styrkja og vidareutvikla desse tenestene i Alver på ein slik måte at alle innbyggjarane, uansett bustad eller funksjonsnivå, skal nytta godt av desse tenestene. Både dei tidlegare kommunane Lindås og Radøy har vore utpeika til kulturkommunar i gamle Hordaland. Dette burde vera eit mål å leva opp til for Alver kommune.

Mange kulturelle aktivitetar blømer i kommunen, men det er eitt område som uroar oss:

* Ivaretaking av gamle kulturminner.

Det må vera eit mål for Alver å etablera ein eller fleira stader der gamle ting kan takast vare på og stillast ut frå tid til annan. Mange «eldsjeler» har lokale samlingar og desse står i fare for å forsvinna dersom ikkje noko vert gjort. Dette er ei oppgåve som kommunen, gjerne i samarbeid med dei mange frivillige, må prioritera før det er for seint.

Delmål 4:

Her er rekna opp kva som kjenneteiknar eit godt nærmiljø.

Me saknar tilgang på offentleg utbygd vatn til alle bygdelag.

Radøy Senterparti

Silje Namtvedt

leiar