



Nullstill



Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan? Ja Nei

Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet? Ja Nei

Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd

Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).

Foreilgger det merknader fra naboer eller gjenboere? Ja Nei

Søknaden gjelder

| | | |
|----------------------|---|---------------------------------|
| Eiendom/ byggsted | Gnr. Bnr. Festenr. Seksjonsnr. Bygningsnr. Bolignr. Kommune | 1 66 28 Alver |
| | Adresse Postnr. Poststed | Krossneset 28 5918 Frekhaug |

Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3

Tilbygg < 50 m² Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m² Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)

Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m², jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2

Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)

Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet

Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1

Oppretting/endring av matrikkelenhet Grunn-eiendom Anleggs-eiendom Festegrunn over 10 år Arealoverføring

Annet: Beskriv med egne ord hva du skal gjøre
 Påbygg på 32m²
 Formål: Gang + 2stk soverom

Arealdisponering

Sett kryss for gjeldende plan

Planstatus mv. Arealdel av kommuneplan Reguleringsplan Bebyggelsesplan Eventuelt andre planer

Navn på plan: Reguleringsplan fra 1989

| | | | | | | | |
|-------|------------------|----------|---------|------------------|----------|---------|------------|
| Areal | BYA eksisterende | BYA nytt | Sum BYA | BRA eksisterende | BRA nytt | Sum BRA | Tomteareal |
|-------|------------------|----------|---------|------------------|----------|---------|------------|

Grad av utnyttning

Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen

På eiendommen idag:
 Hus: 60m²
 Garasje: 16m²
 Naust: 20m²
 Nytt tilbygg: 30m²
 Sum bygningsmasse: 128

Ja: $\frac{128}{1373} \cdot 100 = 9.3\%$

Plassering

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Ja Nei

Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert

Vedlegg nr. Q -

Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? Ja Nei

Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert

Vedlegg nr. Q -

Avstand

| | | |
|----------------------------------|-----|---|
| Minste avstand til nabogrense | 4 | m |
| Minste avstand til annen bygning | 7 | m |
| Minste avstand til midten av vei | >10 | m |

Dette skal vises på situasjonsplanen

