

Frå: Knut Henanger <Knut@xlfrekhaug.no>
Send: mandag 28. mars 2022 18:07
Til: Hanne Marie Evensen
Emne: VS: sak 22/363
Vedlegg: Naboerklæring 315_19.pdf

Hei!

Etter kontroll i terrenng vil «skjering» mot nabo nærmere enn 4 fra grense være ca. 1,5m høg på det høgste . Eg har snakka med nabo og han har signert naboerklæring. Denne ligg vedlagt.

Med vennlig hilsen

Knut Henanger
Byggeleder

Frekhaug Bolig AS

Tlf: +47 93081905

knut@xlfrekhaug.no

www.hellvikhus.no | www.hellvikhytte.no

Facebook: facebook.com/hellvikhus

Instagram: @hellvik_hus



Fra: Knut Henanger

Sendt: fredag 25. mars 2022 15.08

Til: Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>

Emne: SV: sak 22/363

Hei!

Eg er litt usikker på kva profillinje som gjeld for skjeringa

Eg kjører ut på eigedommen ila. helga og sjekker høydene i terrenget med GPS og snakker med tiltakshaver for å avklare dette.

Eg girt deg tilbakemelding snarast og sender naboerklæring om det er naudsynt. Eg har forståelse for om saka blir litt utsett pga. dette. Fint du gir meg beskjed via mail.

Ha ei fin helg

Med vennlig hilsen

Knut Henanger
Byggeleder

Frekhaug Bolig AS

Tlf: +47 93081905

knut@xfrekhaug.no

www.hellvikhus.no | www.hellvikhytte.no

Facebook: facebook.com/hellvikhus

Instagram: @hellvik_hus



Fra: Hanne Marie Evensen <hanne.marie.evensen@alver.kommune.no>

Sendt: fredag 25. mars 2022 14.33

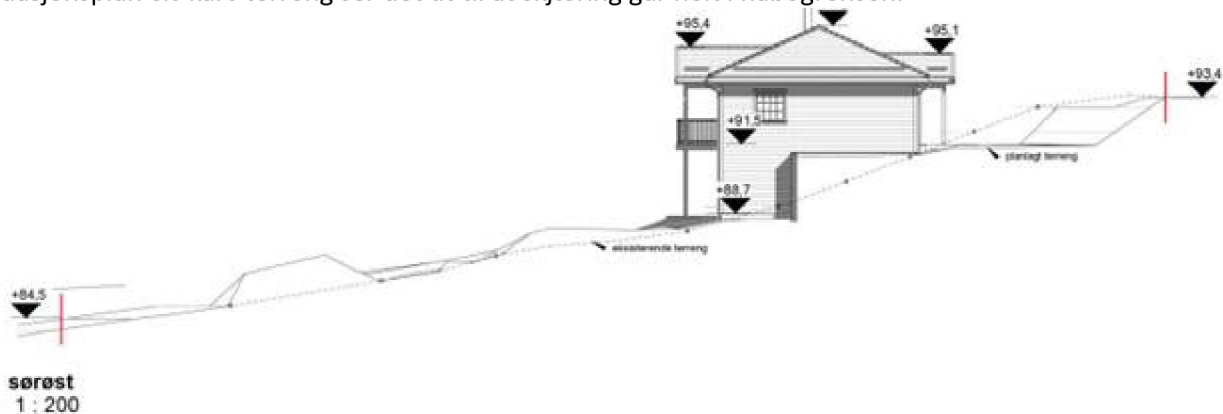
Til: Knut Henanger <Knut@xfrekhaug.no>

Emne: sak 22/363

Hei

Jeg jobber med søknad om løyve til riving og oppføring av bustad på gbnr. 315/14. På vedlegg

situasjonsplan-sit-kart-terreng ser det ut til at skjæring går helt i nabogrensen.



Dersom skjæring er 1 m høy må det være minst 1 m til nabogrense. Dersom skjæring er 1,5 m må det være minst 4 meter til nabogrense.

Eks.

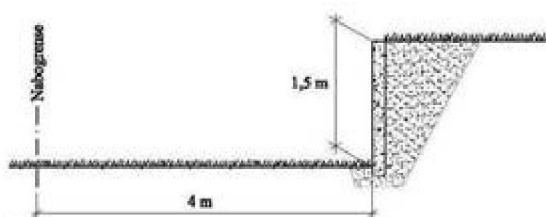


Fig. 2 viser en 1,5 meter høy forstøttemur som må plasseres 4 meter fra nabogrense.

Fig. 3 og 4 viser høyde og avstand til nabogrense for fyllinger som er unntatt selv fyllingsfoten er inne på egen tomt.



Fig. 3 viser en 1 meter høy fylling som fyllingsfoten må plasseres 2 meter fra nabogrense.

Dersom ikke kravene kan overholdes må det enten innhentes samtykke fra nabo/naboer, eller så må det søkes om dispensasjon.

Hanne Marie Evensen | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE

