

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



29.03.2022 11:51:17 AR482482906

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
351	1	0	0

Kommune Alver

Adresse Landsvik 27, 5917 ROSSLAND

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Vei
Næringsgruppe: Y Annet som ikke er næring
Anleggstype: Veier
Formål: Annet
Beskrivelse av bruk: Veg

TILTAKSHAVER

Navn: Hege Landsvik
Telefon: 94429205
E-postadresse: lahege@hotmail.com
Adresse: Øvre Lyngbø 35, 5164 LAKSEVÅG

Kontaktperson

Navn: Runar Fjeldstad
Telefon: 41758214
E-postadresse: runar@gripsgardbygg.no

ANSVARLIG SØKER

Navn: GRIPSGÅRD BYGG AS
Telefon: 41758214
41758214

E-postadresse: runar@gripsgardbygg.no
Adresse: Rosslandsvegen 364A, 5918 FREKHAUG
Organisasjonsnummer: 992299118
Kontaktperson
Navn: Runar Fjeldstad
Telefon: 41758214
E-postadresse: runar@gripsgardbygg.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

Tiltaket består av etablering av ny veg.

SØKNAD OM DISPENSASJON

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Ligger som eget vedlegg B-1

Begrunnelse:

Ligger som eget vedlegg B-1

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplanens arealdel for Meland 2015-2026 (plan-id: 125620100)
Reguleringsformål: LNF

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2)	Nei
Skred (TEK § 7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn):	Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst?	Ja
Veitype:	Privat veg
Er tillatelse gitt for privat vei?	Ja

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng?	Ja
Finnes det avløpssystem for overvann?	Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse	1
Foreligger sentral godkjenning?	Nei

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

RUNAR FJELDSTAD på vegne av GRIPSGÅRD BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

D-1.pdf

Q-1.pdf

E-1.pdf

E-2.pdf

B-1.pdf

F-1.pdf

KvitteringNabovarsel.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Projektering_PVUTEAR_992299118_GRIPSGÅRD BYGG AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett_Utførelse_UVEGRU_914348471_YD MASKIN AS.pdf

SvarPåNabovarsel_351_58_0.pdf

SvarPåNabovarsel_351_62_0.pdf