

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

NR 03 2022 16-12-26 AD17R65180

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Hjertåsvegen 69A, Alver, 5918 FREKHAUG

Kommune: Alver

Gårdsnr.: 310
Bruksnr.: 224
Festenr.: 0
Seksjonsnr.: 0

Eier: TVEITNES HENRIETTE BØNES

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Oppretting av matrikkelenhet - Arealoverføring

Tiltaksformål: Annet

Beskrivelse av bruk: Arealoverføring fra 310/1 til 310/224. Arealet er ca.21m2. Området skal brukes til hage.

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Grunneier av 310/1 overfører 21m2 til 310/224.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Overføring av areal. Skal brukes til hage.

Begrunnelse:

Området som skal overføres er beskrevet som snuplass/parkering til eiendom 310/1 i reguleringsplanen. Dette er ikke en egnet plass, grunnet terrengets utforming, samt det blir heller ikke brukt da eier av 310/1 har parkering utenfor huset. Det er i tillegg annen tilgjengelig snuplass/parkering på området.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

NR 03 2022 16-12-26 AD17R65180

Type plan: Reguleringsplan

Navn på plan:

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: TVEITNES ALEXANDER ATEZ
E-post: alexander_tveitnes@hotmail.com
Telefon: 93215352

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker:

Søker: TVEITNES ALEXANDER ATEZ / TVEITNES HENRIETTE BØNES
E-post: alexander_tveitnes@hotmail.com
Postadresse: HJERTÅSVEGEN 69 A , 5918 FREKHAUG

Nabovarselet er signert av

ALEXANDER ATEZ TVEITNES på vegne av TVEITNES ALEXANDER ATEZ

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Kvittering for nabovarsel

Søker: TVEITNES ALEXANDER ATEZ / TVEITNES HENRIETTE BØNES

Altinnreferanse: AR478653180

Eiendom/byggested

Adresse: Hjertåsvegen 69A, Alver , 5918 FREKHAUG

Kommune: Alver

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
310	224	0	0

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Greensejustering.pdf
TegningNyPlan	310_224 greensejustering.jpg.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: BEATE REINERTSEN SÆLE
Adresse: Hjertåsvegen 67, 5918 FREKHAUG
Gårdsnr.: 310 **Bruksnr.:** 1 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 06.03.2022 16.15.13

Eier/fester av naboeiendom: SILJE FANEUST
Adresse: Hjertåsvegen 71, 5918 FREKHAUG
Gårdsnr.: 310 **Bruksnr.:** 22 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 06.03.2022 16.15.15

Eier/fester av naboeiendom: JAN NØKLEBY
Adresse: Hjertåsvegen 71, 5918 FREKHAUG
Gårdsnr.: 310 **Bruksnr.:** 22 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 06.03.2022 16.15.18

Eier/fester av naboeiendom: KJELL HJERTÅS
Adresse: Holmeknappen 21, 5918 FREKHAUG
Gårdsnr.: 310 **Bruksnr.:** 84 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 06.03.2022 16.15.22

Eier/fester av naboeiendom: TURID IRENE HJERTÅS
Adresse: Holmeknappen 21, 5918 FREKHAUG
Gårdsnr.: 310 **Bruksnr.:** 84 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg
Nabovarsel sendt: 06.03.2022 15.15.53

Eier/fester av naboeiendom: CHARLOTTE BØNES SKJELVIK

Adresse: **Gårdsnr.:** **Bruksnr.:**

310

225

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 06.03.2022 16.15.55

Eier/fester av naboeiendom: BERIT KVAMME

Adresse:

Hjertåsvegen 75, 5918 FREKHAUG

Gårdsnr.:

310

Bruksnr.:

231

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 06.03.2022 16.15.59