



Kultur

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/1123 - 22/26002

Saksbehandlar:
Josep Gayrbekov
josep.gayrbekov@alver.kommune.no

Dato:
05.04.2022

Oversender søknad til uttalelse - gbnr 163/2 Espeland

Tiltak: Vesentlig terrenginngrep
Byggjestad: Gbnr: 163/2
Tiltakshavar: Jarle Johnsen
Ansvarleg søkjar: Fanagro AS

Saka gjeld søknad om vesentleg terrenginngrep ved bakkeplanering.

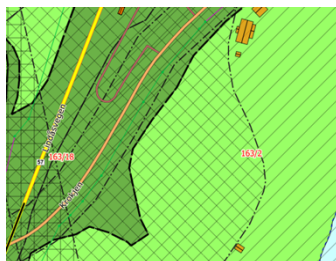
Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

Tiltakshavar har søkt om følgjande dispensasjonar:

- **Krav om reguleringsplan**
- **Massedisponering/Bakkeplanering over 1 daa.**
- **Midlertidig tiltak i LNF-område**
- **Minsteavstand til vassdrag**

Efter kommunens vurdering kan de virke som fleire av ovannemnte dispensasjonar ikkje er aktuelle her, samtidig som tiltaket krev tillatels/dispensasjonar etter særlover som ikkje er nemnt i søknaden. Søknaden sendast over til aktuelle avdelingar og styremakter for uttale.



Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Josep Gayrbekov
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Søknad om løyve til bakkeplanering - gbnr 163/2 Espeland
Situasjonsplan
Situasjonsplan
Lengdeprofil
3d tegning
Tverrprofil
Plan for anlegg og drift
Søknad om dispensasjon

Mottakarar:

Kultur			
Landbruk	Postboks 4	5906	FREKHAUG
Samferdsel, veg-, vatn- avløp-forvaltning			
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	Leikanger
Vestland fylkeskommune Infrastruktur og Veg	Askedalen 4	6863	Leikanger
Vestland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN