



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 Leikanger

Referansar:
Dykkar:
Vår: 21/6176 - 22/26766

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
04.04.2022

Tilleggsdokumentasjon i dispensasjonsvedtak gbnr 323/364 Frekhaug påbygg

Tiltak: Endring av bygg - fasade og påbygg
Byggjestad: Gbnr: 323/364
Tiltakshavar: Lingjerde Eiendom AS
Ansvarleg søkjar: Rolv Eide AS

Saka gjeld vedtak om oppføring av påbygg, ombygging, fasadeendring på gbnr 323/364 Frekhaug.

Dispensasjonsvedtak ble sendt til klagevurdering den 29.03.22, men 04.04.22 ble det mottatt forespørsel om tilleggsopplysningar. Vi beklagar at ikkje alle dokumenta ligg ved oversending av vedtaket.

Vi legger ved opphavleg søknad og reviderte opplysningar til søknad om rammeløyve med 3 dispensasjonar, men presiserer at ved endeleg søknad ble det aktuelt kun 1 dispensasjon.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Uttale til revidert utomhus påbygg - gbnr 323/364 Frekhaug - 22 nye bueiningar påbygg
Revisjon av utomhus til påbygg - gbnr 323/364 Frekhaug

Vedlegg:

Rev. B, Utenomhusplan

Revidert illustrasjon uteareal

Tilbakemelding om revidert parkeringsanalyse og utomhus -påbygg Frekhaug torget - gbnr 323/364 Frekhaug

Parkeringsanalyse, rev. 26.01.22

Avklaringer i revidert rammesøknad - påbygg Frekhaug torg - gbnr 323/364 Frekhaug

Uttale frå Plan og analyse til reviderte teikningar Frekhaug torg - gbnr 323/364 Frekhaug

Svar på revidert søknad om rammeløyve for påbygg med 25 bueiningar med dispensasjon Frekhaug torg gbnr 323/364 Frekhaug

Oversender søknad til uttalelse - revidert søknad om rammeløyve for påbygg med 25 bueiningar med dispensasjon Frekhaug torg gbnr 323/364

Ettersending av tilleggsinformasjon - gbnr 323/364 Frekhaug

e-post

1120_A-30 10 01_Situasjonsplan

1120-A-20 30 01_Plan 01_3

1120-A-20 30 02_Plan 02_3

1120-A-20 30 03_Plan 03_5

1120-A-20 30 04_Plan 04_5

1120-A-20 30 05_Plan 05_Takplan_2

1120-A-20 30 21_BYA_2

1120-A-20 30 41_Arealer plan 01_4

1120-A-20 30 42_Arealer plan 02_4

1120-A-20 30 43_Arealer plan 03_4

1120-A-20 30 44_Arealer plan 04_4

1120-A-20 40 01_Snitt A-A og 1-1_3

1120-A-20 40 02_Snitt B-B og 2-2_3

1120-A-20 50 01_Fasade Nordvest og Sørvest_4

1120-A-20 50 02_Fasade Sørøst og Nordøst_2

1120-A-30 30 02_Utenomhusplan

2 - foto med parkering

16 - foto

15 - foto

Revidert VA-plan Frekhaug torg - gbnr 323/364 Frekhaug

VAO - Frekhaug Torg

VA-plan Frekhaug Torg

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 323/364 Frekhaug

Søknad om rammetillatelse for endring av bygg - fasade og påbygg - gbnr 323/364 Frekhaug

4_SØK-DISP_Dispensasjonssoeknad_Dispsøknad1.pdf

5_SØK-DISP_Dispensasjonssoeknad_Dispsøknad 2.pdf

6_SØK-DISP_Dispensasjonssoeknad_Dispsøknad 3.pdf

8__Nabovarsel_Nabovarsel-20210615-1456.pdf

7__KvitteringNabovarsel_Kvittering-for-nabovarsel-20210615-1456.pdf

9__Nabomerknader_SvarPaaNabovarsel.pdf

10_KART_Situasjonsplan_1120_A-30 10 01_Situasjonsplan.pdf

11_TEGN_TegningEksisterendeFasade_20210624100328213.pdf

12_TEGN_TegningNyFasade_2.jpg

15_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 01_Plan 01.pdf

14_TEGN_TegningNyFasade_1120-A-20 50 01_Fasade Nordvest og Sørvest.pdf

13_TEGN_TegningNyFasade_1120-A-20 50 02_Fasade Sørøst og Nordøst.pdf

Vedlegg:

16_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 21_BYA.pdf
17_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 02_Plan 02.pdf
18_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 04_Plan 04.pdf
19_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 03_Plan 03.pdf
20_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 41_Arealer plan 01.pdf
21_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 42_Arealer plan 02.pdf
22_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 43_Arealer plan 03.pdf
23_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 05_Plan 05_Takterrasse.pdf
31_SØK_Folgebrev_Følgobrev.pdf
25_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 45_Arealer plan 05.pdf
26_TEGN_TegningNyPlan_VAO Oversiktstegning.pdf
27_TEGN_TegningNyttSnitt_1120-A-20 40 02_Snitt B-B og 2-2.pdf
28_TEGN_TegningNyttSnitt_1120-A-20 40 01_Snitt A-A og 1-1.pdf
29_SØK_RedegjoerelseAndreNaturMiljoeforhold_10221645_RIAKU01_REV01 Støytredning_A.pdf
30_SØK_RedegjoerelseAndreNaturMiljoeforhold_VAO-plan Asplan Frekhaug Torg.pdf
24_TEGN_TegningNyPlan_1120-A-20 30 44_Arealer plan 04.pdf
32_ANKO_ErklæringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_ROLV EIDE AS.pdf
33_ANKO_ErklæringAnsvarsrett_5181-erklaring-om-ansvarsrett_RIAKU.pdf
2__NGIR renovasjonsløsning.pdf
34_KORR_Annet_1120-Fullmakt fra tiltakshaver.pdf
35_KORR_Annet_Referat frå førehandskonferanse - gbnr 323364 Frekhaug (206681).pdf
36_KORR_Annet_Uttalelse Frekhaug Senter.pdf
39_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf
40__Vedleggsopplysninger.pdf

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland

Njøsavegen 2

6863 Leikanger