

Alver Kommune
Byggesak

Eikangervåg 19,01,2022

Vedlegg til søknad om utslipp for GBNR 195 / 36, Leknes.

Nabo eiendommen, gbnr. 195/39, har i dag privat utslippsledning til sjø. Det planlegges å bygge en enebolig på naboeiendommen, gbnr. 195/36, med egen slamavskiller før en kobler seg til eksisterende utslippsledning.

Slik jeg vurderer det er resipienten i området god.

Jeg ser for meg følgende utslippsløsning for denne eiendommen:

- 4m³ Slamavskiller der alt avløpsvann føres gjennom for felling og deretter kobles til felles utslippsledning med naboeiendommen, se forslag skissert på vedlagte kart og dokumentasjon på slamavskiller.

Vi har kontrollert utslippsledningen og finner den i orden og med tilstrekkelig kapasitet. Med to boliger tilkoblet utslippsledningen vil den få en belastning på inntil 15 pe.

Utslippsledningen er en Ø110mm plastledning med loddbelastning i sjø og ført ut på tilstrekkelig dybde, ca. 20meter.

Vedlegg.

Avtale om felles avløpsledning til sjø.

Kart med inntegnet trase frem til fellesledning og videre i sjø.

Dokumentasjon slamavskiller.

Med hilsen

Hjelmås VVS as

Peder Hagesæter

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Jogeir Romarheim		Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Klubbadalen 9		
Postnummer: 5914	Poststed: Isdalstø	
Fødselsnr./Org.nr. 180190300	Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)
Sigmund Hagesæter	[Redacted]
Torill Akselsen	[Redacted]

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
4631	Alver kommune	195	39		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	4631	Alver kommune	195	36		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato 12.09.21	Hjemmelshavers underskrift ⁵ [Signature] Torill Akselsen
------------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

G/b-nr 195/39 gir rett til g/b-nr 195/36 å koble seg til eksisterende avløpsledning inne på g/b-nr 195/39.

Fra tidspunkt for når igangsettingstillatelse foreligger for ny bolig på g/b-nr 195/36 innebærer retten tilgang til g/b-nr 195/39 i den grad det er nødvendig for å bygge, forvalte og vedlikeholde avløpsledningen.

Fra tidspunkt for når igangsettingstillatelse foreligger for ny bolig på g/b-nr 195/36, så har g/b-nr 195/36 en plikt til å dekke andelsmessig kostnad for å forvalte og vedlikeholde avløpsledningen.

Bekreftelse på at 195/36 påtar seg fremtidig ansvar for å dekke andelsmessig kostnad for vedlikehold dokumenteres med signaturer nedenfor i denne rute:

<i>Maria Fosse Romarheim</i>	<i>Jøgeir Romarheim</i>	<i>Knarvik</i>
Maria Fosse Romarheim	Jøgeir Romarheim	12.09.21
F.nr [redacted]	F.nr: [redacted]	Sted/Dato

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷**6. Underskrifter**

Sted og dato

Leknes 12.9.2021

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Sigurd Hagen
Tonill Fjelsås

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (røkkvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner.

**SL
43**



Q - 4/5
BIA MILJØ AS

BIA MILJØ AS
5315 Herdla
Tlf 56 15 11 00
Fax 56 15 11 15
Internett: www.bio.no
e-mail: firmapost@bio.no

SLAMAVSKILLER SL - 43

For 1 boligenhet med WC

Nedgravingsdybde : 1000 mm fra terreng til lokk
Våtvolum : 4 m³
Vekt : 170 kg
Diameter inn-/utløp : 110 mm
Antall kammer : 3

Total høyde : 1800 mm
Største diameter tank : 2300 mm
Diameter skjøtestykke : 600 mm

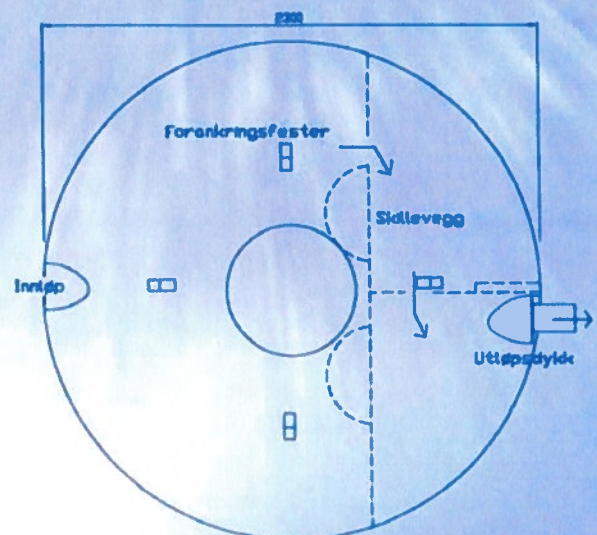
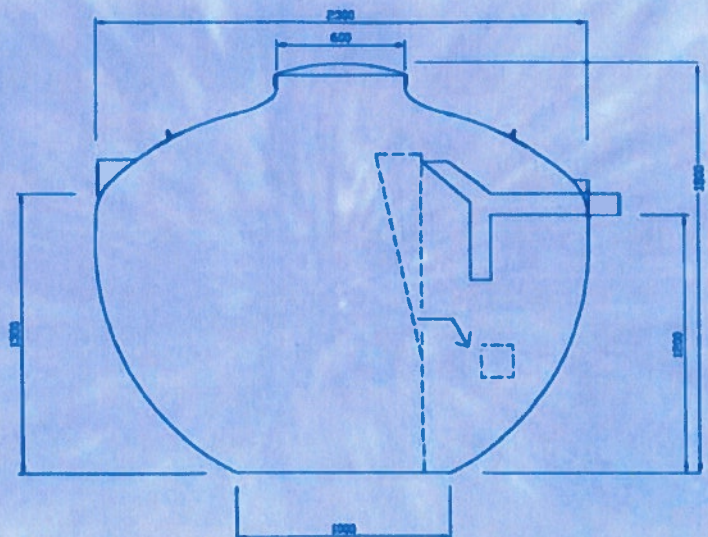
Kan leveres med 1 eller 2 kammer på bestilling.

Leveres med låsbart lokk.

Skjøtestykke på 500 mm eller 1000 mm høyde leveres for større nedgravingsdybder.

Tanken plasseres på 200 mm sandskikt og avstemples mot setninger.
Rundt tanken fylles 200 mm lag av sand eller stenfrie masser.

Monteringsanvisning er festet på hver tank.



NS-EN 12566-1



Søknad om utslippstillatelse (NH-18)

Alver kommune

Kvittering

Kvittering



Opplysningene er sendt, ditt referansenummer er: TRM847

Det er gjennomført en maskinell kontroll under utfylling, men vi tar forbehold om at det kan bli oppdaget feil under saksbehandlingsdokumentasjon kan være nødvendig.

Vennligst oppgi fødselsnummer/organisasjonsnummer og referansenummer ved eventuelle henvendelser.

Takk for samarbeidet.

 Ferdig