ALVER KOMMUNE

Plan og byggesak

Øystein Ones Fosse
Orrhøyen 26
5918 FREKHAUG

Referanser:	Saksbehandlar:	Dato:
Dykkar:	Trygve Solberg	06.04.2022
Vår: 21/274 - 22/27506	trygve.solberg@alver.kommune.no	

Ferdigattest einebustad - gbnr 309/215 Hjertås

Administrativt vedtak:	**Saknr: 404/22**
Tiltakshavar:	Øystein Ones Fosse
Ansvarleg søkjar:	Fjeldstad & Sandvik Tømrerteam AS
Søknadstype:	Søknad om ferdigattest

VEDTAK:
Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for einebustad på gbnr 309/215.
Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 02.12.2019.
For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 03.04.2022.

Skildring

Adresse:	Mongsedalen 3A
Bygningstiltak:	Einebustad
Bygningsnummer:	300781019
Bruksareal:	178,3m^2
Avlaup:	Offentleg
Vatn:	Offentleg
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 5-3, 3.ledd og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/274

Med vennleg helsing
Alver kommune

Are Frøysland Grande	Trygve Solberg
Avdelingsleiar	Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Fjeldstad & Sandvik Tømrerteam AS	Rosslandsvegen 364	5918	FREKHAUG
Øystein Ones Fosse	Orrhøyen 26	5918	FREKHAUG