

**Frå:** Knut Henanger <Knut@xlfrekhaug.no>  
**Send:** torsdag 7. april 2022 14:18  
**Til:** Hanne Marie Evensen  
**Emne:** Re: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei. Du kan behandle søknad om veg og riving av bustad. Eg ønsker å sende inn ferdigmelding for riving av eksisterande bustad .

Mvh Knut Henanger

Sendt fra min iPhone

7. apr. 2022 kl. 13:40 skrev Hanne Marie Evensen  
<[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>:

Hei

Nå har jeg diskutert med leder, og vi kan gi IG på veg og riving av bustad, men ikke terrenginngrep.

Det må sendes inn søknad om endring mtp. muren som er ulovlig oppført og evt. dispensasjonssøknad eller samtykke fra nabo 322/46 før vi kan gi IG for grunn- og terrengarbeid.

Ønsker du at jeg skal behandle søknad om IG for veg og riving?

**Hanne Marie Evensen** | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

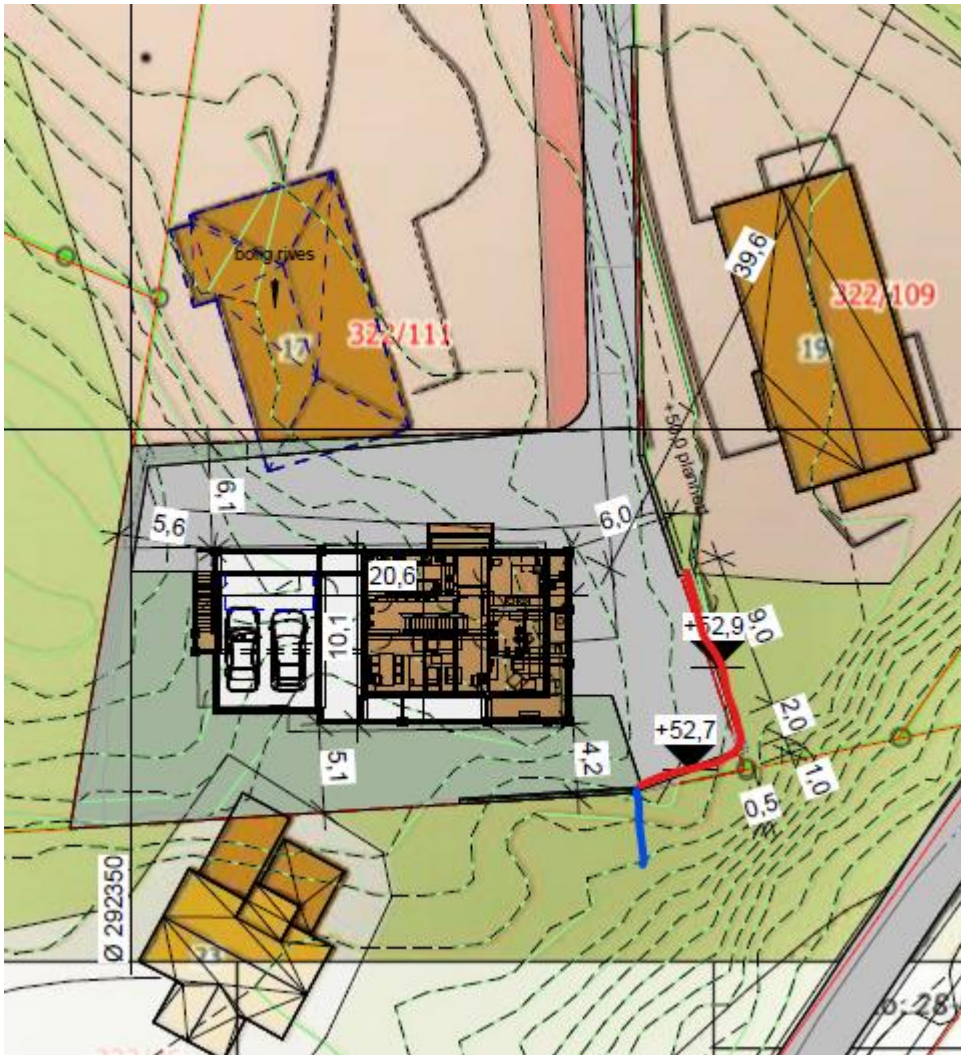
---

**Frå:** Knut Henanger <[Knut@xlfrekhaug.no](mailto:Knut@xlfrekhaug.no)>  
**Send:** torsdag 7. april 2022 09:11  
**Til:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>  
**Kopi:** Postmottak Alver <[post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)>  
**Emne:** VS: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei!

Har du fått sett på saka etter eg har sendte svar? Vedlagt kart viser det vi har søkt om i rammeløyve og no IG . Utklipp under vise markert med rødt muren som vi har sett opp og som det blir søkt om i endringssøknad og IG for resten av tiltaket. Blå strek viser gammel grense slik det var når me søkte om rammeløyve. Håper dette pluss forrige svar er nok til at me får IG for for det som er omsøkt i rammeløyve.

Hører i fra deg 😊



Med vennlig hilsen

**Knut Henanger**  
**Byggeleder**

**Frekhaug Bolig AS**

Tlf: +47 93081905

[knut@xfrekhaug.no](mailto:knut@xfrekhaug.no)

[www.hellvikhus.no](http://www.hellvikhus.no) | [www.hellvikhytte.no](http://www.hellvikhytte.no)

Facebook: facebook.com/hellvikhus  
Instagram: @hellvik\_hus



---

**Fra:** Knut Henanger

**Sendt:** fredag 1. april 2022 14.56

**Til:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei!

Muren som er blitt oppført er utanfor det som er søkt IG for . Me har ikkje oppført mur mot 322/46 i det området som det er godkjend rammeløyve for . Innsendt IG er for å rydda opp i feil vedr. rammeløyve/IG og gjeld berre tiltak som er godkjend ihht. innsendt sit. Plan . Grensene mellom 322/111 og 322/109 er endra etter at rammeløyve vart gitt og eg held på med søknad om endring av rammeløyve samt IG for resten av tiltaket. Eg vil leggja da leggja med erklæring fra nabo eller søkja om disp. frå pbl. 29-4 andre ledd vedr. mur mot 322/46 . Eg vil også senda inn oppdaterte teikningar i endringsøknad.

Med vennlig hilsen

**Knut Henanger**  
**Byggeleder**

**Frekhaug Bolig AS**

Tlf: +47 93081905

[knut@xfrekhaug.no](mailto:knut@xfrekhaug.no)

[www.hellvikhus.no](http://www.hellvikhus.no) | [www.hellvikhytte.no](http://www.hellvikhytte.no)

Facebook: facebook.com/hellvikhus  
Instagram: @hellvik\_hus



---

**Fra:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>

**Sendt:** fredag 1. april 2022 13.49

**Til:** Knut Henanger <[Knut@xlfrekhaug.no](mailto:Knut@xlfrekhaug.no)>

**Emne:** SV: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei igjen

Jeg har fått tilbakemelding på at det er oppført om mur i nabogrense, der det i situasjonskart er skrevet «jordskråning».

Mur er ikke omsøkt og heller ikke iht. plan- og bygningsloven, så det må innhentes samtykke fra nabo her før jeg kan gi IG.

**Hanne Marie Evensen** | Rådgjever byggesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Knut Henanger <[Knut@xfrekhaug.no](mailto:Knut@xfrekhaug.no)>

**Send:** fredag 1. april 2022 07:35

**Til:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>

**Emne:** VS: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei,

Har du mulighet til å sjå på søknad om IG ıla. neste veke slik at vi får rydda opp i saka som gjeld stans i arbeid.

Eg jobbar med søknad om endring og IG for resten av tiltaket. Dette blir sendt kommunen om 2 veke.

Ha ein fin vårdag 😊

Med vennlig hilsen

**Knut Henanger**  
**Byggeleder**

**Frekhaug Bolig AS**

Tlf: +47 93081905

[knut@xfrekhaug.no](mailto:knut@xfrekhaug.no)

[www.hellvikhus.no](http://www.hellvikhus.no) | [www.hellvikhytte.no](http://www.hellvikhytte.no)

Facebook: [facebook.com/hellvikhus](https://facebook.com/hellvikhus)

Instagram: [@hellvik\\_hus](https://instagram.com/hellvik_hus)



---

**Fra:** Knut Henanger

**Sendt:** onsdag 23. mars 2022 18.04

**Til:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>

**Emne:** SV: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei!

Eg sender IG for riving og grunnarbeid snarast.

Med vennlig hilsen

**Knut Henanger**  
**Byggeleder**

**Frekhaug Bolig AS**

Tlf: +47 93081905

[knut@xfrekhaug.no](mailto:knut@xfrekhaug.no)

[www.hellvikhus.no](http://www.hellvikhus.no) | [www.hellvikhytte.no](http://www.hellvikhytte.no)

Facebook: [facebook.com/hellvikhus](https://facebook.com/hellvikhus)

Instagram: @hellvik\_hus



---

**Fra:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>

**Sendt:** tirsdag 22. mars 2022 13.14

**Til:** Knut Henanger <[Knut@xfrekhaug.no](mailto:Knut@xfrekhaug.no)>

**Emne:** VS: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei igjen

Jeg ser at det ikke er søkt IG verken for riving eller annet arbeid. Dette må det søkes om for at tiltaket kan settes i gang, og dermed å kunne få ferdigattest.

Til orientering.

**Hanne Marie Evensen** | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE

---

**Frå:** Hanne Marie Evensen

**Send:** tirsdag 22. mars 2022 10:34

**Til:** 'Knut Henanger' <[Knut@xlfrekhaug.no](mailto:Knut@xlfrekhaug.no)>

**Emne:** SV: Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei

Dersom dere ønsker å søke ferdigattest på kun riving av bolig, så kan dere gjøre det. Ettersom det er gitt løyve til riving og oppføring av bolig i ett, så tar man gjerne å søker om ferdigattest for hele tiltaket når er ferdigstilt.

Jeg vil anbefale deg å søke om endring før eller eventuelt samtidig som du søker om igangsetting.

**Hanne Marie Evensen** | Rådgjevar byggjesak

Telefon: 56 17 11 69

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)



**ALVER**  
KOMMUNE



---

**Frå:** Knut Henanger <[Knut@xfrekhaug.no](mailto:Knut@xfrekhaug.no)>

**Send:** søndag 6. mars 2022 17:48

**Til:** Hanne Marie Evensen <[hanne.marie.evensen@alver.kommune.no](mailto:hanne.marie.evensen@alver.kommune.no)>

**Emne:** Byggesak GBNR 322/111 saknr.21/4413

Hei,

Eg har eit par spørsmål vedr. denne saka:

- Vi har rive eksisterande bolig og eg lurte på om vi kan søkja om ferdigmelding for dette tiltaket uavhengig av rammesøknad om grunn og terrengarbeid for ny einebustad.
- Eigedommen har blitt endra i størrelse etter arealoverføring mellom 322/109 og 322/111. Denne endringa er komt etter at rammeløyve blei gitt. Pga. av dette vil vegen inn til huset bli flytta langs ny grense og vi ønskjer samstundes å flytte huset ca. 2 m mot 322/109. I tillegg har vi gjort noen små fasade endringer. Eg ønskjer å nabovarsla endringane og sende inn søknad om endring. Bør dette gjerast før søknad om IG ?

Håper du har mulighet til å svare meg på disse spørsmåla 😊

Med vennlig hilsen

**Knut Henanger**  
**Byggeleder**

**Frekhaug Bolig AS**

Tlf: +47 93081905

[knut@xfrekhaug.no](mailto:knut@xfrekhaug.no)

[www.hellvikhus.no](http://www.hellvikhus.no) | [www.hellvikhytte.no](http://www.hellvikhytte.no)

Facebook: [facebook.com/hellvikhus](https://facebook.com/hellvikhus)

Instagram: @hellvik\_hus





