



Landbruk  
Laila Bjørge  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 22/2629 - 22/28478

Saksbehandlar:  
Hogne Askeland  
hogne.askeland@alver.kommune.no

Dato:  
08.04.2022

## Oversender søknad om dispensasjon frå arealføremålet LNF for oppføring av ny einebustad til uttale - gbnr 430/46 Vågenes indre

### Tiltaket

Saka gjeld søknad om dispensasjon for oppføring av einebustad på eigedomen gbnr 430/46 Vågenes indre.

Tomten ligg i eit i område som er avsett til LNF-formål i kommuneplanen. Eigedomen er skild ut i 1992 og er på 2012 m<sup>2</sup>.

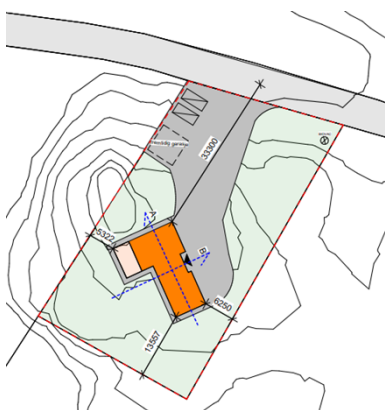
### Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplan for Radøy kommune – delrevisjon 2019, planid 12602013000200, sin arealdel er definert som areal for LNF-føremål.

Eigedomen er omfatta føresegner som gjeld eigedom med status som Landbruk, natur og friluftsliv (LNF) jr. føresegn 3.4.1.

Oppføring av ny einebustad på eigedomen er ikkje i samsvar med føresegn 3.4.1 og tiltaket krev at det vert søkt om og gitt dispensasjon frå LNF-føremålet

### Situasjonsplan og teikningar



### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug

post@alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

Organisasjonsnummer: 920 290 922

## Plankart



### Nabovarsel

Dispensasjonssøknaden er nabovarsla. Det ligg ikkje føre merknadar.

### Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing  
Alver kommune

Hogne Askeland  
Konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

### Vedlegg:

Søknad om dispensasjon for oppføring av enebolig - gbnr 430/46 Vågenes indre  
SØKNAD OM DISPENSASJON  
Nabovarsel-20220307-1443  
Kvittering-for-nabovarsel-20220307-1443  
Fasader  
Plan  
Terrengprofiler

**Vedlegg:**

Kart  
fotomontasje Ø. Kristoffersen

**Mottakarar:**

Landbruk

Postboks 4

5906

FREKHAUG