

Miljørens

NR.:

OPPSTARTSDATO:

Serviceavtale for renseanlegg

Hvit original sendes Miljørens, gul kopi beholdes av representant/rørlegger og rosa kopi beholdes av kunde.

MILJØRENS ansvar Ordinær service

Miljørens skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2 ganger pr. år. Første gang 6 måneder etter oppstart.

Følgende utføres:

1. Kontrollere ventiler og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning.
2. Kontrollere lufttilførselen til anlegget.
3. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner.
4. Kontrollere nivå i våtslamlager, og ved behov rekvirere tømming i samråd med anleggseier. (For anleggseiers regning)
5. Visuell kontroll av kvalitet på utløpsvannet.
6. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles.
7. Fulle ut og kvittere på serviceskjema som oppbevares i styreskap.
8. Rapportere til lokal forurensningsmyndighet og nasjonal typegodkjenningsmyndighet.

Ekstraordinær service

Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal Miljørens avklare ekstraordinær service i løpet av 48 timer.

Servicepersonell

Det er kun faglært personell fra Miljørens som skal utføre service.

Tømming av renseanlegg etter avtale med Miljørens. Belastes pr. m³ tømt slam, kr 1.820,- pr. m³.

Anleggseiers ansvar Overholde bruksinstruks

Eier av anlegg plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelig i brukerinstruks. Eventuell ekstraordinær service og arbeid som må utføres som følge av brukerfeil belastes anleggseier.

Adgang til renseanlegg

Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service, iht forurensningsforskriften kapt. 12

Årsgebyr for service

Årsgebyr betales forskuddsvis i to like terminer pr. år. Årsgebyr faktureres 50 % to ganger pr. år. Januar for første halvår og juli siste halvår. Første gang sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til første halvår (01.01 eller 01.07). Det påløper administrasjonsgebyr. **NB!** Transportkostnad tilkommer.

Kjemikalier inngår i serviceavtaleprisen.

Miljørens har rett til regulering av serviceavgift i henhold til boligprisindeksen. Serviceavgiften dekker ikke eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (for eksempel tømme og deponeringsavgift for slam, dette regnes som tilleggskostnad).

NB! Inn- og utløpsarrangementet er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende retningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være lufttet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.

Salg av eiendommen:

Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å orientere Miljørens om ny eier.

Videresalg anlegg:

Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere Miljørens om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert Miljørens-personell, og serviceavtale med ny eier signeres.

Varighet avtale:

Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale mellom anleggseier og leverandør.

EIER:

ANALIA HØYDAL

ADR.:

SERVICEPRIS PR. ÅR: 4320 inkl mva

TRANSPORTPRIS PR. ÅR: 1812 inkl mva

KOMMUNENAVN: ALVER

ANLEGGSTYPE: BC6 optima

GRN. 465

BNR. 11

Dato: 15.04.22

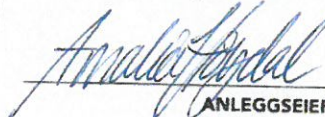
Anne-Karin Nilsen

FOR MILJØRENS



Miljørens
Org.nr. 915 641 784

Dato: 15/04-22



ANLEGGSEIER

Underskrift gjelder både kjøpskontrakt og serviceavtale.
Alle tre eksemplarer må underskrives separat (ikke gjennomslag)

Miljørens, tlf.: +47 949 70 680